

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

Председатель МКД №65 Л.В.Гланц



Многоквартирный дом № 65 м-н Юбилейный

(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания
собственников помещения МКД от
" 16 " марта 2022 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

Замена деревянных оконных проемов на окна ПВХ в подъездах.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 1588,306 тыс. руб.

Средства на оплату труда 181,202 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 595,33 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Проемы													
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		1,122 0,017*66	42916,13	48152	48152				170,03	8,68
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	151,54	170,03	283,2	48152,5	48152,5					
2	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		0,6	74,73	45		45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНр61-2-5 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,034	40299,88	1370	1370				4,42	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	129,92	4,42	310,19	1371,04	1371,04					
15	Счет №187 от 31.10.22	Бетон-контакт Саяночка14кг	кг		2,1 14*0,150	85,43	179				179		
16	Счет	Ротбант	т		0,0085 8,5*0,001	23000	196				196		
17	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,0015 1,5*0,001	38610	58				58		
18	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2		0,83	6160,5	5113	5046	42	14	25	17,18	0,12
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	20,7	17,18	293,71	5045,94	5045,94					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,04	1019	40,76		40,76	13,9			
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,0664	371,85	24,69				24,69		
19	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,01	31000	310				310		
20	ГЭСНр62-7-4 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2		1,73	10277,92	17781	16861	186	106	734	55,81	0,28
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	32,26	55,81	302,12	16861,32	16861,32					
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,1	0,17	463,69	78,83		78,83	69,04			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,1	1019	101,9		101,9	34,74			
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	1,903	371,85	707,63				707,63		
	4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,3114	83,2	25,91				25,91		
21	Счет №187 от 31.10.22	Грунтовка Саяночка 10л	л		7	60	420				420		
22	Прайс 3.1	Краска цветная: белая	т		0,04	217580	8703				8703		
23	Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,01	187222	1872				1872		
24	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,006	31000	186				186		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							1377171	179879	4090	1323	1193202	595,33	14,47
Накладные расходы							124322						
Сметная прибыль							86813						
Итого по смете:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						107379					170,03	8,68
	Перевозка грузов автотранспортом						45						
	Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках						288						
	Деревянные конструкции						835263					226,08	5,32
	Отделочные работы						81526					121,81	0,05
	Материалы						503999						
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						2741					4,42	0,02
	Материалы для строительных работ						11924						
	Малярные работы (ремонтно-строительные)						45141					72,99	0,4
	Итого						1588306					595,33	14,47
	В том числе:												
	Материалы						1193202						
	Машины и механизмы						4090						
	ФОТ						181202						
	Накладные расходы						124322						
	Сметная прибыль						86813						
	ВСЕГО по смете						1588306					595,33	14,47

Составил:  Инженер по организации, эксплуатации обслуживанию и ремонту зданий и сооружений А.С. Дьяконов ООО "Управляющая компания Искра" Дьяконов А.С.