

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Ленинградский, дом 7А

Объект -

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

11/2022г.

дата

01.11.2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2022	01.11.2022	30.11.2022

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2022 г.

Смета Капитальный ремонт трубопровода ХВС (подвальная часть)

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 108,028 тыс. руб.

строительных работ _____ 60,115 тыс. руб.

монтажных работ _____ 47,913 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 21,145 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 81,3 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНр65-1-6 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 63 мм	100 м		0,6	21403,42	12842	11110	390		1342

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	76,38	45,828	242,42	11110				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,26	0,156						
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	6,5	3,9	100	390		390		
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,85	0,51	1735,36	885				885
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	5,4	3,24	141,17	457				457
Раздел 2. Система ХВС											
2	ГЭСН16-04-006-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		0,9	852,85	883	883			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	2,9601	298,2	883				
3	ГЭСН16-04-006-06 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		0,3	2856,76	986	986			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	11,017	3,3051	298,2	986				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0125	0,00375						
4	ГЭСН16-07-003-06 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		1	5918,15	6188	1822	159		4207
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	6,486	6,486	280,98	1822				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,025	0,025						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	1000	13		13		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,61	0,61	100	76		76		
	3. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,56	0,56	100	70		70		
3	4. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	2,15	2,15	1735,36	3731				3731
3	5. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	3	3	141,17	424				424
	6. 01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,0002	0,0002	259440	52				52

Д	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,6	3432,64	2378	2258	120		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,708	8,2248	274,55	2258				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,096	1000	120		120		
	Счет-фактура от 01.09.2022.	Хомут 2" М8 (59-64) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		35	41,14	1440				1440
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA муфта PPR 63	шт		11	51,06	562				562
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA тройник PPR 63x32x63	шт		16	100,07	1601				1601
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 63	шт		6	102,25	614				614
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA муфта переходная PPR 63x40 вн-нр	шт		2	75,25	151				151
	Счет-фактура от 01.09.2022.	VALTEC 704 муфта переходная PPR 40x32 вн-нр	шт		2	36,63	73				73
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA муфта комбинированная род ключ PPR вр 63x2"	шт		1	798,72	799				799
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63x8,6 PN20 (хол/горяч вода)	м		60	372,6	22356				22356
	Счет-фактура от 19.10.2022.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,023	103400	2378				2378
6	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,5	3554,24	2046	2021	25		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72	7,36	274,55	2021				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,02	1000	25		25		
	Счет-фактура от 01.07.2022.	TERRA муфта PPR 32	шт		10	16,72	167				167
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1"	шт		16	123,86	1982				1982
	Счет-фактура от 10.10.2022.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		16	17,79	285				285
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		20	12,93	259				259

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA угол 45 град. PPR 32	шт		6	13,92	84			
	Счет-фактура от 10.10.2022.	РТП кран полипропиленовый вода PPR 32	шт		16	222,4	3558			3558
	Счет-фактура от 10.10.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		20	56,05	1121			1121
	Счет-фактура от 01.09.2022.	кран шаровый ппр,р,вр,20*1/2" (15) VALTEK 214	шт		16	313,75	5020			5020
10	Счет-фактура от 01.09.2022.	кран шаровый ппр,р,вр,3/4" (20) VALTEK 214	шт		2	489,93	980			980
	Счет-фактура от 01.09.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		30	102,41	3072			3072
	Счет-фактура от 01.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		8	79,2	634			634

Раздел 3. Соединение полипропиленовых труб со стальными

8	ГЭСН16-07-003-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1 к расх.; ЗПМ=0,1; ТЗ=0,1; ТЗМ=0,1)	шт		16	1451,62	3168	2065	163	940
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,446	7,136	289,44	2065			
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,001	0,016					
1.	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,016	1000	16		16	
2.	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	0,784	100	78		78	
3.	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,043	0,688	100	69		69	
4.	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,1344	1735,36	233			233
5.	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	0,592	141,17	84			84
6.	01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,00015	0,0024	259440	623			623
	Счет-фактура от 02.02.2022.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду25 ГОСТ 8954-75 G3/4-B	шт		16	48,57	777			777

ВСЕГО по акту

Итого прямые затраты (справочно)		76404								
Строительные работы		60115								
Монтажные работы		47913								
Итого ФОТ (справочно)		21145								
Итого накладные расходы (справочно)		20595								
Итого сметная прибыль (справочно)		11029								
ВСЕГО по акту		108028								

Сдал: Директор ООО "Управляющая компания Искра"



[Signature]

Соболев М.А.

Принял: Директор ООО "Искра"



[Signature]

Соболев М.А.

Принял: Представитель совета дома

7-7⁰-36

Принял: Представитель совета дома

7-7⁰-54

Представитель органов м/самоуправления

Принял: Консультант отдела жилищной политики,
транспорта и связи МО "город Саянск"

[Signature]

Шевченко Л.В.

Шевченко Л.В.
Марченко СВ.