

ЗАКАЗЧИК: ООО "Искра"

ПОДРЯДЧИК: "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

УТВЕРЖДЕНА:

Решением общего собрания собственников МКД №7А

протокол от 30.05.2021г.

Приложение к протоколу общего собрания собственников

Помещений МКД №7А мкр. Ленинградский

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт трубопроводов канализации в подвале
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 169,683 тыс. руб.
 строительных работ _____ 122,153 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 47,530 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 48,260 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 153,5874 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

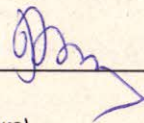
№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	З	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	#	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
	Система водоотведения												
1	ГЭСНр65-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м		0,3	20295,63	6089	6064	#			20,64	0,05
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	68,8	20,64	293,8	6064	6064					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,048								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,16	0,048	513,66	25		#				
2	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,75	25225,51	18919	18796	#			63,98	0,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	#	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.-ч	85,3	63,975	293,8	18796	18796					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	0,24								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32	0,24	513,66	123		#				
Вывоз строительного мусора													
4	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,7	1555,02	1089		#				
5	ФССЦпг-03-21-01-025 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км	1 т груза		0,7	180,82	127		#				
Раздел 2. Система К1													
Трубопровод д. 50													
6	ГЭСН16-04-004-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,3	19725,76	6810	6757	#		1	20,67	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	68,908	20,6724	326,85	6757	6757					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,125	0,0375								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,025	0,0075	1379,8	10		#				
	2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,05	0,015	1701,98	26		#				
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,015	1067,62	16		#				
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,197	0,0591	12,83	1				1		
Д	5.												
	Счет-фактура от 06.10.2021.	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мм.	шт		1	3647,81	3648				3648		
Д	1. Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/2000 TERRA	шт	7	7	122,82	860				860		
Д	2. Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/1000 TERRA	шт	8	8	66,22	530				530		
Д	3. Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/500 TERRA	шт	5	5	36,28	181				181		
Д	4. Счет-фактура от 21.10.2022.	Переход на чугунную трубу 72/50 с прокладкой	шт	7	7	198	1386				1386		
Д	5. Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 45 град. 50 TERRA	шт	6	6	16,28	98				98		
Д	6. Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 87 град. 50 Пласт	шт	11	11	15,93	175				175		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,75	19413,4	16749	16643	91		15	48,3	0,07
	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	64,4	48,3	344,58	16643	16643					
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0875	0,065625								
1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,0375	0,028125	1379,8	39		39				
2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,025	0,01875	1701,98	32		32				
3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,01875	1067,62	20		20				
4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,57	1,1775	12,83	15				15		
Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт		5	107,8	539				539		
12	Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/500 TERRA	шт		5	45	225			225		
13	Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/1000 TERRA	шт		8	72,1	577			577		
14	Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 50/2000 TERRA	шт		10	141,75	1418			1418		
	Счет-фактура от 21.10.2022.	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт		10	199,1	1991			1991		
	Счет-фактура от 22.08.2022.	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт		18	512	9216			9216		
3	Счет-фактура от 22.08.2022.	Труба с раструбом 110/3000 TERRA	шт		8	606,9	4855			4855		
	Счет-фактура от 21.10.2022.	Тройник 110х110х45 TERRA	шт		5	94,44	472			472		
7	Счет-фактура от 21.10.2022.	Тройник 110х110х90 TERRA	шт		25	85,8	2145			2145		
17	Счет-фактура от 21.10.2022.	Тройник 110х50х90 TERRA	шт		7	84,3	590			590		
	Счет-фактура от 09.11.2022.	Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		80	60,35	4828			4828		
	Счет-фактура от 21.10.2022.	Переход на чугунную трубу 125/110 с манжетой Пласт	шт		13	373,5	4856			4856		
8	Счет-фактура от 21.10.2022.	Переход на чугунную трубу 72/50 с манжетой Пласт	шт		6	145	870			870		
	Счет-фактура от 21.10.2022.	Муфта ремонтная 110 РостурПласт	шт		10	52,25	523			523		
	Счет-фактура от 21.10.2022.	TERRA ревизия с крышкой 110	шт		7	89,1	624			624		
Крепление												
10	Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 110х90 TERRA	шт		25	67,52	1688			1688		
11	Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 110х45 TERRA	шт		10	57,6	576			576		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 50x90 TERRA	шт		11	23,5	259				259		
16	Счет-фактура от 21.10.2022.	Отвод 50x45 TERRA	шт		6	35,6	214				214		
	Счет-фактура от 06.10.2021.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,924	193,02	178				178		
	Счет-фактура от 08.11.2022.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,07	103400	7238				7238		
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							97313						
Строительные работы							122153						
Монтажные работы							47530						
Итого ФОТ (справочно)							48260						
Итого накладные расходы (справочно)							47111						
Итого сметная прибыль (справочно)							25259						
ВСЕГО по смете							169683					153,5874	0,391125

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра":  Василенко В.Б.

(должность, подпись, расшифровка)