

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 14м-он Мирный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда № 11

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2023г..

Сметная стоимость: 133 197 руб.

Оплата труда: 55 422 руб.

Трудозатраты: 166 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,09	100 509,20	75 105,20	9 046	6 759	228	21
Итого прямых затрат							9 046	6 759	21	
Опасные и вредные условия труда				4 %				270		
Итого по оплате труда								7 030		
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				3 888		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 163		
Итого:								16 367	14 081	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							16 367			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	1 094,49	1 091,99	33	33	4	0
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,7	8 255,25	6 569,25	14 034	11 168	21	36
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,4	26 744,71	16 422,19	37 443	22 991	51	72
5	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971	60	3
6	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,22	18 122,38	13 273,62	3 987	2 920	41	9
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958	130	9
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	30 374,43	25 902,08	5 771	4 921	81	15
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,035	21 701,41	16 252,56	760	569	50	2
Итого прямых затрат							66 432	46 531	146	
				4 %	1 861					

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 79%*0,7
 Сметная прибыль 50%*0,9
 Итого:

55,3 %
 45 %

48 392
 26 761
 21 776
 96 929

116 830
116 830

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
 ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9
 В том числе: Лимитированные затраты

55,3 % от ФОТ
 45 % от ФОТ
 2,824 % от прямых затрат

75 477
133 197
 30 648
 24 940
 2 132

55 422

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	276,00	21	5 843
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,70	250	425
3	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	213
4	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,07	33 600	2 459
5		шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 136
6		Ветошь	м	0,30	22	6
7		ВД-АК Моющая	т.	0,04	121 000	4 404
8	прайс 1	Грунт пропитка	л	19,60	56	1 088
9		бетон контакт	кг	26,60	85	2 261
10	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	2 352

22 187

На сумму:

Инвестор		Форма по ОКВД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 14м-он Мирный	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда № 11	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.11.2023	30.11.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 133 197 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	100 509,20	75 105,20	9 046	6 759
Итого прямых затрат								9 046	6 759
Опасные и вредные условия труда				4 %					270
Итого по оплате труда									7 030
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 888
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					3 163
Итого:									16 367
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ									16 367

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	1 094,49	1 091,99	33	33
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,7	8 255,25	6 569,25	14 034	11 168
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	26 744,71	16 422,19	37 443	22 991
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971
6	6	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	18 122,38	13 273,62	3 987	2 920
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	30 374,43	25 902,08	5 771	4 921
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	21 701,41	16 252,56	760	569
Итого прямых затрат								66 432	46 531

Опасные и вредные условия труда

4 %

1 861

Итого по оплате труда

48 392

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

26 761

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

21 776

Итого:

116 830

96 929

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

116 830

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

75 477

ВСЕГО ПО АКТУ

133 197

55 422

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,3 % от ФОТ

30 648

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

24 940

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	276,00	21	5 843
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,70	250	425
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	213
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,07	33 600	2 459
	шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 136
	Ветошь	м	0,30	22	6
	ВД-АК Моющая	т.	0,04	121 000	4 404
прайс 1	Грунт пропитка	л	19,60	56	1 088
	бетон контакт	кг	26,60	85	2 261
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	2 352

На сумму:

22 187



Сдал

Инженер ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

А.С. Дьяконов

расшифровка подписи

Принял

Директор ООО "Искра"

должность

подпись

М.А. Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Представитель собственников МКД №14

должность

подпись

расшифровка подписи