

ЗАКАЗЧИК: ООО "ИСКРА"

ПОДРЯДЧИК: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАННО: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Текущий ремонт общего имущества (стояк ХВС) в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Ленинградский, дом 8 кв-ры с 77 по 85.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояк в туалете)

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 10,823 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 2,373 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 7,9607 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Министра России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	8962,04	1391	1211	38		142	4,37	
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	29,1512	4,37268	276,99	1211	1211					
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,5	0,375	100	38		38				
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36	0,054	1735,36	94				94		
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29	0,3435	141,17	48				48		
Раздел 2. Сантехнические работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 отверстий		0,05	5311,78	275	218	57			0,68
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	320,09	218	218				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19			
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38			
3	ГЭСН16-04-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 соединений		0,35	804,12	293	293				0,85
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,85176	343,64	293	293				
4	ГЭСН16-04-005-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,15	4170,02	651	651				2,06
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	316,39	651	651				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,04	0,006							
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19				19	
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		1	68,97	69				69	
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284	
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12	
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		6	12,1	73				73	
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		1	14,08	14				14	
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	8,8	53				53	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт		1	10,56	11				11			
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		6	50,82	305				305			
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		5	34,6	173				173			
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м		24	105,6	2534				2534			
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	79,2	317				317			
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							7277						
Строительные работы							10823						
Итого ФОТ (справочно)							2373						
Итого накладные расходы (справочно)							2307						
Итого сметная прибыль (справочно)							1239						
ВСЕГО по смете							10823					7,96068	0,006

Инвестор -
 Заказчик - ООО "Искра"
 Подрядчик - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Текущий ремонт общего имущества (стояк ХВС) в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
 Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Ленинградский, дом 8 кв-ры с 77 по 85.
 Объект -

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	0322005
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	12.10.2023	01.10.2023	31.10.2023

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2023 г.

Смета №, Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояк в туалете)
 Основание - Ведомость объемов работ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 10,823 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 2,373 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 7,9607 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ГЭСНр65-1-1 <i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,15	8962,04	1391	1211	38			142
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	29,1512	4,37268	276,99	1211					
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,5	0,375	100	38		38			
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36	0,054	1735,36	94					94
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29	0,3435	141,17	48					48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 2. Сантехнические работы										
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,05	5311,78	275	218	57	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	320,09	218			
1.	91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19	
2.	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38	
3	ГЭСН16-04-006-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,35	804,12	293	293		
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,85176	343,64	293			
4	ГЭСН16-04-005-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	4170,02	651	651		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	316,39	651			
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,04	0,006					
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19			19
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		1	68,97	69			69
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284			284
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803			803
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12			12
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		6	12,1	73			73
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		1	14,08	14			14
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	8,8	53			53

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт			1	10,56	11			11	
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт			6	50,82	305			305	
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			5	34,6	173			173	
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м			24	105,6	2534			2534	
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м			4	79,2	317			317	
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)								7277			
Строительные работы								10823			
Итого ФОТ (справочно)								2373			
Итого накладные расходы (справочно)								2307			
Итого сметная прибыль (справочно)								1239			
ВСЕГО по акту								10823			

Составил: инженер ООО "Управляющая компания Искра" _____ Василенко В.Б.

(должность, подпись, расшифровка)



Принял: Директор ООО "Искра" _____ Соболев М.А.

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.



Принял: Собственник кв. № _____

4-8-79
 4-8-79
 Бондарев Т.А.