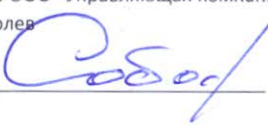


Наименование стройки: Многоквартирный дом № 1м-он Ленинградский

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда № 8

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.
Сметная стоимость: 157 384 руб.
Составлена в ценах: 2023г..
Оплата труда: 63 630 руб.
Трудовозатраты: 190 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,09	107 505,20	75 105,20	9 675	6 759	228	21
Итого прямых затрат							9 675	6 759	21	
				Опасные и вредные условия труда	4 %			270		
				Итого по оплате труда				7 030		
				Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %			3 888		
				Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			3 163		
				Итого:			16 997	14 081		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							16 997			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	7 091,99	1 091,99	213	33	4	0
3	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	28 689,31	16 422,19	42 173	24 141	51	75
4	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971	60	3
5	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,22	18 084,62	13 273,62	3 979	2 920	41	9
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958	130	9
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,17	30 374,43	25 902,08	5 164	4 403	81	14
8	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,01	21 701,41	16 252,56	217	163	50	1
9	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,48	17 087,62	12 726,47	25 290	18 835	40	59
Итого прямых затрат							81 440	54 424	169	
Опасные и вредные условия труда				4 %				2 177		
Итого по оплате труда								56 600		
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				31 300		

Сметная прибыль 50%*0,9

Итого:

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 %

55,3 % от ФОТ

45 % от ФОТ

140 387

140 387

91 115

157 384

35 188

28 634

25 470

113 371

63 630

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	348,15	22	7 520
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	0,30	600	180
3		шпаклевка финишная	т.	0,20	32 000	6 531
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,25	230	56
5		Ветошь	м	0,30	22	7
6		ВД-АК Моющая	т.	0,04	121 000	4 625
7	прайс 1	Грунт пропитка	л	20,58	66	1 358
8		бетон контакт	кг	27,93	87	2 430
9		Валик	шт.	0,97	300	291
10		Кисть макловица	шт	0,97	500	485
11		Краска цветная: Серая	т.	0,00	217 000	213
12	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	1 913
13	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 1	м2	1,18	72	86
14	101-1757	Ветошь 1	кг	0,24	2	0
15		Краска для потолков	кг	0,05	81 800	4 237

На сумму:

29 932

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 1м-он Ленинградский	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда № 8	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	25.12.2023

Отчётный период	
с	по
25.11.2023	25.12.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 157 384 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	107 505,20	75 105,20	9 675	6 759
Итого прямых затрат								9 675	6 759
Опасные и вредные условия труда					4 %				270
Итого по оплате труда									7 030
Накладные расходы 79%*0,7					55,3 %				3 888
Сметная прибыль 50%*0,9					45 %				3 163
Итого:								16 997	14 081
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								16 997	

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	7 091,99	1 091,99	213	33
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	28 689,31	16 422,19	42 173	24 141
4	4	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	23 679,60	19 426,40	1 184	971
5	5	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	18 084,62	13 273,62	3 979	2 920
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	46 009,46	42 250,80	3 221	2 958
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,17	30 374,43	25 902,08	5 164	4 403
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	21 701,41	16 252,56	217	163
9	9	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,48	17 087,62	12 726,47	25 290	18 835
Итого прямых затрат								81 440	54 424

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 177
Итого по оплате труда		56 600
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %	31 300
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	25 470
Итого:		140 387
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		140 387

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$
В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

55,3 % от ФОТ
45 % от ФОТ

91 115
157 384
35 188
28 634

63 630

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	348,15	22	7 520
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	0,30	600	180
	шпаклевка финишная	т.	0,20	32 000	6 531
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,25	230	56
	Ветошь	м	0,30	22	7
	ВД-АК Моющая	т.	0,04	121 000	4 625
прайс 1	Грунт пропитка	л	20,58	66	1 358
	бетон контакт	кг	27,93	87	2 430
	Валик	шт.	0,97	300	291
	Кисть макловица	шт	0,97	500	485
	Краска цветная: Серая	т.	0,00	217 000	213
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,01	217 000	1 913
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 1	м2	1,18	72	86
101-1757	Ветошь 1	кг	0,24	2	0
	Краска для потолков	кг	0,05	81 800	4 237

На сумму:

29 932

Сдал

Инженер ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

М.П.

Принял

Директор ООО "Искра"

должность

подпись

М.П.

Принял

Представитель собственников МКД №1

должность

подпись

А.С. Дьяконов

расшифровка подписи

М.А. Соболев

расшифровка подписи

Вражский А.В.

расшифровка подписи