

Наименование стройки: МКД №1__ м-н Ленинградский подъезд №8

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 8 и замена окна на 5м этаже в подъезде №2

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 110 473,60 руб.

Оплата труда: 6 970,65 руб.

Трудозатраты: 39,61 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0677	28 347,30	28 192,50	1 919,11	1 908,63
Итого прямых затрат							1 919,11	1 908,63
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %				1 316,96
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				1 030,66
Итого: 10,48 + 4 256,25							4 266,73	4 256,25
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							4 266,73	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,48
На сумму:						10,48

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0677	1 089 607,78	38 121,78	73 766,45	2 580,84
Итого прямых затрат							73 766,45	2 580,84
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				1 909,83

Рентабельность 63%*0,9*0,85

Итого: 71 185,60 + 5 729,48

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

48 %

76 915,08

76 915,08

1 238,81

5 729,48

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,55	100,00	154,97
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,39	100,00	238,78
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	268,77

На сумму:

662,51

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,63	550,00	3 649,03
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	40,62	34,00	1 381,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,77	9 674,00	65 492,98

На сумму:

70 523,09

Итого по ресурсам

71 185,60

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,023	830 833,11	30 833,11	19 109,16	709,16
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	6,1	1 229,99	290,49	7 502,96	1 772,01
Итого прямых затрат							26 612,12	2 481,17

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

1 637,57

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

1 042,09

Итого: 24 130,95 + 5 160,84

29 291,79

5 160,84

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**29 291,79**

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,92	100,00	192,15

На сумму:

203,65

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сэндвич -панели для откосов из ПВХ	м2	25,30	350,00	8 855,00
2		Наличник прямой белый	м.п.	25,30	250,00	6 325,00
3		Стартовый профиль	м.п.	25,30	95,00	2 403,50

4		Подоконная доска	м2	2,30	350,00	805,00
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	97,60	0,50	48,80
6		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	6,10	900,00	5 490,00

На сумму:

23 927,30

Итого по ресурсам

24 130,95

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы

69,78 % от ФОТ

В том числе: Рентабельность

47,51 % от ФОТ

102 297,68

110 473,60

4 864,36

3 311,56

6 970,65

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,48
2	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,55	100,00	154,97
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,39	100,00	238,78
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,28	1 000,00	280,27
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,92	100,00	192,15

На сумму:

876,64

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,63	550,00	3 649,03
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	40,62	34,00	1 381,08
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,77	9 674,00	65 492,98
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	25,30	350,00	8 855,00
5		Наличник прямой белый	м.п.	25,30	250,00	6 325,00
6		Стартовый профиль	м.п.	25,30	95,00	2 403,50
7		Подоконная доска	м2	2,30	350,00	805,00
8	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	97,60	0,50	48,80
9		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	6,10	900,00	5 490,00

На сумму:

94 450,39

Итого по ресурсам

95 327,03

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	
Стройка	МКД№1__м-н Ленинградский подъезд №8	по ОКПО	
Объект	Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде№8 и замена окна на 5м этаже в подъезде №2	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	13.06.2023	14.05.2023	13.06.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 110 474 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,0677	28 347,30	1 919,11
Итого прямых затрат							1 919,11

В том числе оплата труда			1 908,63
Накладные расходы 110%*0,7*0,9	69 %		1 316,96
Рентабельность 70%*0,9*0,85	54 %		1 030,66
Итого: 10,48 + 4 256,25			4 266,73
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			4 266,73

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,48

На сумму: 10,48

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0677	1 089 607,78	73 766,45
Итого прямых затрат							73 766,45

В том числе оплата труда 2 580,84

Накладные расходы 118%*0,7*0,9 74 % 1 909,83

Рентабельность 63%*0,9*0,85 48 % 1 238,81

Итого: 71 185,60 + 5 729,48 76 915,08

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 76 915,08

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,55	100,00	154,97
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,39	100,00	238,78
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,27	1 000,00	268,77

На сумму: 662,51

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,63	550,00	3 649,03
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	40,62	34,00	1 381,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,77	9 674,00	65 492,98

На сумму: 70 523,09

Итого по ресурсам 71 185,60

105% Отделочные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,023	830 833,11	19 109,16
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	6,1	1 229,99	7 502,96

Итого прямых затрат**26 612,12**

В том числе оплата труда

2 481,17

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

1 637,57

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

1 042,09

Итого: 24 130,95 + 5 160,84

29 291,79

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**29 291,79**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	1 000,00	11,50
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,92	100,00	192,15

На сумму:

203,65

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	25,30	350,00	8 855,00
	Наличник прямой белый	м.п.	25,30	250,00	6 325,00
	Стартовый профиль	м.п.	25,30	95,00	2 403,50
	Подоконная доска	м2	2,30	350,00	805,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	97,60	0,50	48,80
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	6,10	900,00	5 490,00

На сумму:

23 927,30

Итого по ресурсам

24 130,95

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**102 297,68****ВСЕГО ПО АКТУ****110 473,60**

В том числе: Накладные расходы

4 864,36

В том числе: Рентабельность

3 311,56

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,48
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,55	100,00	154,97
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,39	100,00	238,78
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,28	1 000,00	280,27

331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	1,92	100,00	192,15
На сумму:					876,64

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	6,63	550,00	3 649,03
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	40,62	34,00	1 381,08
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,77	9 674,00	65 492,98
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	25,30	350,00	8 855,00
	Наличник прямой белый	м.п.	25,30	250,00	6 325,00
	Стартовый профиль	м.п.	25,30	95,00	2 403,50
	Подоконная доска	м2	2,30	350,00	805,00
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	97,60	0,50	48,80
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	6,10	900,00	5 490,00
					94 450,39

На сумму:

95 327,03

Итого по ресурсам

Сдал _____ инженер по ремонту ООО УК Искра _____
подпись

Принял _____ директор ООО Искра _____
должность

Принял _____
подпись

И.Б.Большаков

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи