

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_8_ м-н _Олимпийский_ подъезд№3

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 134 806 руб.

Оплата труда: 51 459 руб.

Трудозатраты: 154 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,22	102 999,43	78 199,43	22 660	17 204
Итого прямых затрат							22 660	17 204
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				9 462
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				7 742
Итого: 5 456,00 + 34 407,75							39 864	34 408
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							39 864	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	8 999,70	6 839,90	15 389	11 696
3	ГЭСНр 62-16-6	Окрашивание поверхностей стен вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	25 858,49	9 940,59	34 392	13 221
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	17 639,25	12 525,95	706	501
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	30 802,86	26 965,86	5 853	5 124
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	49 721,99	43 937,35	1 989	1 757
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	18 664,15	13 766,36	1 045	771
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 972,95	19 632,95	959	785
Итого прямых затрат							60 332	33 855

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

18 621

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

15 235

Итого: 26 476,89 + 67 710,99

94 188

67 711

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

94 188

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	23 688,70	23 508,70	403	400
Итого прямых затрат							403	400
Накладные расходы 79%*0,7*0,9				50 %	200			

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

Итого: 3,06 + 751,34

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

38 %

754

152

751

754

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

54,96 % от ФОТ

44,95 % от ФОТ

83 395

134 806

51 459

28 282

23 129

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,53	1 000	1 534

На сумму:

1 534

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

1 606

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,1980	22 000	4 356
2		Перфоугол	м	8,8000	75	660
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,4778	221	327
4		Шпатлевка клеевая	т	0,0623	33 500	2 087
5		Грунт пропитка	кг	17,1000	81	1 385
6		Кисти	шт.	1,7100	150	257
7		НЦ	кг	1,7100	288	492
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,5270	361	912
9		Краски акриловые	т	0,0678	150 000	10 175
11		Шпаклевка финишная	т.	0,1264	32 000	4 043
12		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0153	217 000	3 327
13	101-1757	Ветошь	м.	0,0432	50	2
14		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0015	217 000	321
15		Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0021	217 000	454
16		Растворитель	л.	3,0400	90	274

На сумму:

30 402

Итого по ресурсам

31 936

Инвестор _____

Заказчик ООО "Искра" _____

Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра" _____

Стройка Многоквартирный дом №_8_ м-н_Олимпийский_ подъезд№3 _____

Объект Ремонт подъезда №3 _____

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	27.04.2023	28.03.2023	27.04.2023

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 134 806 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,22	102 999,43	22 659,87
Итого прямых затрат							22 660

В том числе оплата труда 17 204

Накладные расходы 79%*0,7 55 % 9 462

Сметная прибыль 50%*0,9 45 % 7 742

Итого: 5 456,00 + 34 407,75 39 864

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 39 864

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	8 999,70	15 389,48
3	3	Окрашивание поверхностей стен вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-16-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	25 858,49	34 391,80
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	17 639,25	705,57
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	30 802,86	5 852,54
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	49 721,99	1 988,88
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	18 664,15	1 045,19
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	23 972,95	958,92
Итого прямых затрат							60 332

В том числе оплата труда				33 855
Накладные расходы 79%*0,7	55 %			18 621
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			15 235
Итого: 26 476,89 + 67 710,99				94 188
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				94 188

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	23 688,70	402,71
Итого прямых затрат							403

В том числе оплата труда				400
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %			200
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %			152
Итого: 3,06 + 751,34				754
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				754
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ				83 395
ВСЕГО ПО АКТУ				134 806

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

28 282

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

23 129

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,53	1 000	1 534

На сумму:

1 534

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

1 606

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,198	22 000	4 356
	Перфоугол	м	8,800	75	660
	Шкурка шлифовальная	м2	1,478	221	327
	Шпатлевка клеевая	т	0,062	33 500	2 087
	Грунт пропитка	кг	17,100	81	1 385
	Кисти	шт.	1,710	150	257
	НЦ	кг	1,710	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,527	361	912
	Краски акриловые	т	0,068	150 000	10 175
	Бетон контакт	кг.	13,300	100	1 330
	Шпаклевка финишная	т.	0,126	32 000	4 043
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,015	217 000	3 327
101-1757	Ветошь	м.	0,043	50	2
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,001	217 000	321
	Краска: ПФ-115 черная	т.	0,002	217 000	454
	Растворитель	л.	3,040	90	274

На сумму:

30 402

Итого по ресурсам

31 936

Сдал _____ гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Принял _____ директор ООО Искра

должность

подпись

М.П.

Принял _____ собственник

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

4-8-39 Шубокова Ю.А.