

Наименование стройки: Многоквартирный дом №2_ м-н __Олимпийский__ подъезд№1

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №1

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 189 940 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 72 692 руб.

Трудозатраты: 240 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,45	91 277,93	62 537,93	41 075	28 142
Итого прямых затрат							41 075	28 142
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				18 855
Сметная прибыль 50%*0,8				40 %				11 257
Итого: 12 933,00 + 58 254,09							71 187	58 254
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							71 187	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами поверхностей: улучшенная(стёны+потолок)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,15	11 418,29	6 150,99	13 131	7 074
3	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 601,94	15 424,64	43 053	26 993

4	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней на 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,023	140 174,92	140 010,58	3 224	3 220
5	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	21 595,81	12 379,82	1 944	1 114
6	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	33 156,88	24 249,88	6 300	4 607
7	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	21 634,25	15 217,75	216	152
8	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	22 415,44	11 264,34	1 793	901
9	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	18 052,89	11 728,89	181	117
10	ГЭСНр 62-4-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	31 046,81	9 278,81	1 242	371
Итого прямых затрат							71 084	44 550

Накладные расходы 79%*0,85 67 % 29 849
Сметная прибыль 50%*0,8 40 % 17 820
Итого: 26 533,43 + 92 219,38 118 753 92 219
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 118 753

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 112 159
ВСЕГО ПО СМЕТЕ 189 940 72 692
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 67 % от ФОТ 48 704
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 40 % от ФОТ 29 077

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,74	1 000	738
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,00	20	0

На сумму: 738
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов 823

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,42	21 000	8 883

2		Угол перфорированный	м.п.	81,00	50	4 050
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,67	221	368
4		Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,10	32 000	3 312
5		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	23,00	80	1 840
6		Шпатлевка клеевая	т	0,06	33 000	1 859
7	101-1757	Ветошь	кг	0,52	50	26
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,06	217 000	13 975
9		Растворитель	л	1,75	103	180
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,01	217 000	1 670
11		Краска: ПФ-115 коричневая	т.	0,01	217 000	2 565

На сумму:

38 728

Итого по ресурсам

39 466

Инвестор	_____	Форма по ОКВД	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом №2_ м-н _____ Олимпийский___ подъезд№1	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №1			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	11.01.2023		

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 189 940 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСр 61-2-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,45	91 277,93	41 075,07
Итого прямых затрат							41 075

В том числе оплата труда			28 142
Накладные расходы 79%*0,85	67 %		18 855
Сметная прибыль 50%*0,8	40 %		11 257
Итого: 12 933,00 + 58 254,09			71 187
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			71 187

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами поверхностей: улучшенная(стены+потолок)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,15	11 418,29	13 131,03
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 601,94	43 053,40
4	4	Окраска масляными составами деревянных поручней на 2 раза	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,023	140 174,92	3 224,02
5	5	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	21 595,81	1 943,62
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	33 156,88	6 299,81
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	21 634,25	216,34
8	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	22 415,44	1 793,24
9	9	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	18 052,89	180,53
10	10	Простая масляная окраска ранее окрашенных оконных откосов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-4-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	31 046,81	1 241,87

Итого прямых затрат

71 084

В том числе оплата труда

44 550

Накладные расходы 79%*0,85

67 %

29 849

Сметная прибыль 50%*0,8

40 %

17 820

Итого: 26 533,43 + 92 219,38

118 753

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

118 753

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

112 159

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

189 940

48 704

29 077

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,74	1 000	738
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,00	20	0

На сумму:

738

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

823

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,423	21 000	8 883
	Угол перфорированный	м.п.	81,000	50	4 050
	Шкурка шлифовальная	м2	1,667	221	368
	Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,104	32 000	3 312
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	23,000	80	1 840
	Шпатлевка клеевая	т	0,056	33 000	1 859
101-1757	Ветошь	кг	0,521	50	26
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,064	217 000	13 975
	Растворитель	л	1,750	103	180
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,008	217 000	1 670
	Краска: ПФ-115 коричневая	т.	0,012	217 000	2 565

На сумму:

38 728

Итого по ресурсам

39 466

Сдал

г.д. инженер ООО Управляющая компания Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял собственник МКД№2

Соболев

