

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
Стройка - Капитальный ремонт системы отопления (с 6 по 9 подъезды подвальная часть) по адресу:  
г.Саянск, мкр. Строителей, дом 16

Объект -

Форма по ОКУД	Код	
	по ОКПО	0322005
по ОКПО	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	17
	дата	11.04.2023.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	26.07.2023	11.04.2023	26.07.2023

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2023 г.

Смета, капитальный ремонт системы отопления (с 6 по 9 подъезды подвальная часть)

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):	869,333 тыс. руб.
строительных работ	600,000 тыс. руб.
монтажных работ	269,333 тыс. руб.
Средства на оплату труда	211,588 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	555,4706 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Пробивка отверстий в бетонных стенах</b>												
1	ГЭСН46-03-013-49 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 отверстий		0,01	3862,19	44	44				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	13,4665	0,134665	329,82	44				
<b>Раздел 2. Демонтажные работы</b>											
2	ГЭСН16-02-005-04 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,2	33432,03	2813	2191	391		231
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	29	5,8	377,75	2191				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,56	0,112	1000	112		112		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	13,968	2,7936	100	279		279		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,61	0,122	1735,36	212				212
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,67	0,134	141,17	19				19
	Кассовый чек от 07.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		7	24,31	170				170
3	ГЭСН16-02-005-02 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,48	24208,31	4823	4011	521		291
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	10,6176	377,75	4011				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,16704	1000	167		167		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	3,54048	100	354		354		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,1536	1735,36	267				267
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,168	141,17	24				24
	Кассовый чек от 07.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		8	24,31	194				194
4	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		3,8	24208,31	38175	31752	4125		2298
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	84,056	377,75	31752				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	1,3224	1000	1322		1322		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	28,0288	100	2803		2803		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	1,216	1735,36	2110				2110
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	1,33	141,17	188				188
	Кассовый чек от 07.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		28	24,31	681				681

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГЭСНр66-24-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной	100 м2		0,53	6193,76	3283	3283			
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	19,3	10,229	320,92	3283				
Вывоз строительного мусора										
6 ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,3	1555,02	2022		2022		
7 ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза		1,3	180,82	235		235		
Раздел 3. Трубопроводы отопления										
Трубопровод д.80										
8 ГЭСН16-07-003-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	шт		2	2828,4	6538	5698	690		150
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	7,659	15,318	371,96	5698				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,025	1000	25		25		
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,3	4,6	100	460		460		
3. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,025	2,05	100	205		205		
4. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,032	0,064	1735,36	111				111
5. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,139	0,278	141,17	39				39
Счет-фактура от 06.10.2021.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,72	259,44	187				187
9 ГЭСН16-02-005-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		0,2	33432,03	7753	6299	1223		231
	Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	83,375	16,675	377,75	6299				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,75	0,35	1000	350		350		
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	43,65	8,73	100	873		873		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,61	0,122	1735,36	212				212
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,67	0,134	141,17	19				19
	Счет-фактура № 12 от 10.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках)	кг		0,13	297	39				39
	Счет-фактура № 259 от 20.04.2023.	Труба ГОСТ 10704-91 d 89*3,5	т		0,167	85800	14329				14329
Трубопровод д.50											
10	ГЭСН16-02-005-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		0,48	24208,31	13450	11531	1628		291
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	63,595	30,5256	377,75	11531				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	0,522	1000	522		522		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	11,064	100	1106		1106		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	0,1536	1735,36	267				267
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	0,168	141,17	24				24
	Счет-фактура № 12 от 10.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках)	кг		0,084	297	25				25
	Счет-фактура № 90 от 02.03.2023.	Труба ГОСТ 10704-91 d 57х3,5	т		0,234	85800	20077				20077
Трубопровод д.15 и 32											
11	ГЭСН16-02-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (15 и 32) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		3,8	24208,31	106477	91287	12892		2298
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	63,595	241,661	377,75	91287				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,0875	4,1325	1000	4133		4133		
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	23,05	87,59	100	8759		8759		
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,32	1,216	1735,36	2110				2110
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,35	1,33	141,17	188				188

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 12 от 10.01.2023.	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм (в мотках)	кг		0,9	297	267				267
Счет-фактура № 333 от 28.04.2022.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 32*3,2	т		0,655	116050	76013				76013
Счет-фактура № 02 от 11.01.2023.	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т		0,22	90200	19844				19844
Арматура и метизы										
Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		12	297	3564				3564
Счет-фактура №0140 от 20.03.2023.	Герметик сантехнический	шт		15	99	1485				1485
Счет-фактура № 5899 от 07.06.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		148	452,43	66960				66960
Счет-фактура № 12014 от 28.09.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 217	шт		10	489,93	4899				4899
Счет-фактура № 3876 от 11.05.2023.	LD кран шаровый стальной приварной 32 PN 40	шт		6	1600,92	9606				9606
Счет-фактура № ТА-404 от 20.04.2023.	Кран шаровый стальной КШТ.10.050.16 с/с Ду 050 Ру 16 БИВАЛ	шт		4	1772,35	7089				7089
Счет-фактура № ТА-404 от 20.04.2023.	Кран шаровый стальной КШТ.10.080.16 с/с Ду 080 Ру 16 БИВАЛ	шт		2	3217,5	6435				6435
Счет-фактура № ТА-15 от 12.01.2023.	Резьба 15 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт		216	16,62	3590				3590
Счет-фактура № ТА-524 от 16.05.2023.	Переход стальной 57x32 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001	шт		4	198,37	793				793
Счет-фактура № ТА-646 от 08.07.2022.	Резьба 20 L=50мм удлин. накатаная ГОСТ 6357-81	шт		10	40,68	407				407
Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023.	Переход стальной 89x57 под приварку сталь 20 ГОСТ 17378-2001	шт		4	99,19	397				397
Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023.	Отвод стальной Ду57*3,5 90* . Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001	шт		16	230,66	3691				3691
Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023.	Отвод стальной Ду89*3,5 90* . Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001	шт		6	491,13	2947				2947

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023.	Отвод стальной Ду32*3,5 90°. Материал - сталь 20. ГОСТ 17375-2001	шт		18	59,77	1076				1076
	Счет-фактура № ТА-848 от 12.07.2023.	Переход стальной 32x15 под приварку ГОСТ 17378-2001	шт		10	29,03	290				290
Крепление трубопроводов											
	Счет-фактура от 06.10.2021.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,5	259,44	130				130
	Счет-фактура № 332 от 28.04.2022.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82	т		0,042	107800	4528				4528
	Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	уголок х/к 32x32x3	т		0,03	104500	3135				3135
Гидравлические испытания											
13	ГЭСН16-07-005-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		4,48	2402,85	12447	11607	840		
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.-ч	5,7615	25,81152	449,67	11607				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,875	8,4	100	840		840		
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,01	297	3				3
Защита трубопроводов и металлических конструкций от коррозии											
14	ГЭСН13-03-004-26 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2		0,53	1045,14	623	455	50		118
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	2,4495	1,298235	350,7	455				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,006625	1000	7		7		
	2. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,8125	0,430625	100	43		43		
	3. 14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	0,742	159,39	118				118

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 2068 от 12.07.2023.	Грунт Эмаль по ржавчине черная (по 10кг) быстросохнущая "Formula Q8"	т		0,00477	257554	1229				1229
Тепловая изоляция										
15	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м		44,8	1092,97	57430	43430	14000		
	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,53	113,344	383,17	43430				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	14	1000	14000		14000		
счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Трубная изоляция "Термафлекс" Е-57 (9 мм)	м		48	127,49	6120				6120
Счет-фактура №3876 от 11.05.2023.	Трубная изоляция 9 мм 42 ISODOM OT	м		212	27,83	5900				5900
Счет-фактура №3876 от 11.05.2023.	Трубная изоляция 6 мм 22 ISODOM OT	м		168	9,68	1626				1626
Счет-фактура №6048 от 04.07.2023.	Трубная изоляция 13 мм 89 ISODOM OT	м		20	64,13	1283				1283
Счет-фактура № 451 от 27.01.2023.	Хомут нейлоновый 2,8x150 (100 шт)	уп		2,3	89,32	205				205
Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут нейлоновый 3,6x300 (100 шт)	уп		2,3	197,37	454				454
Счет-фактура № 194 от 29.06.2023.	Хомут TDM 7,6x400мм нейлон, черный (уп.100шт)	уп		0,7	1014,49	710				710
<b>ВСЕГО по акту</b>										
Итого прямые затраты (справочно)						526491				
Строительные работы						600000				
Строительные работы						597743				
в том числе:										
оплата труда						211588				
эксплуатация машин и механизмов						36360				
материалы						6953				
накладные расходы						220272				
сметная прибыль						122570				
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ						2257				
Монтажные работы						269333				
в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	материалы						269333				
	Итого ФОТ (справочно)						211588				
	Итого накладные расходы (справочно)						220272				
	Итого сметная прибыль (справочно)						122570				
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>869333</b>				



Сдал: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

*Соболев*

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял: Директор ООО "Искра"

должность



*Соболев*

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

М.П.

Принял: Представитель совета дома

должность

*[Handwritten signature]*

подпись

Туголуков Э.В.

расшифровка подписи

Принял: Представитель совета дома

должность

*[Handwritten signature]*

подпись

Лузина С.В.

расшифровка подписи

Представитель органов м/самоуправления

Принял: Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск"

должность

*[Handwritten signature]*

подпись

Шевченко Л.В.

расшифровка подписи