

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 17 м-он Строителей

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая Компания

М.А.Соболев



**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

Монтаж-демонтаж дверного блока и облицовка стен софитом в тамбуре подъезда №1

Составлена в ценах: 2023г.

Сметная стоимость: 108 213 руб.

Оплата труда: 10 194 руб.

Трудозатраты: 34 чел.-ч

82% Проемы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,01	19 338,94	18 668,94	193	187	70	1
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>193</b>	<b>187</b>		<b>1</b>
				Накладные расходы 82%*0,7	57 %			106		
				Сметная прибыль 62%*0,9	56 %			105		
				Итого:			404	398		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>404</b>			

118% Деревянные конструкции										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСН 10-01-047-04	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0426	1 701 396,67	48 028,09	72 479	2 046	166	7
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>72 479</b>	<b>2 046</b>		<b>7</b>
				Накладные расходы 118%*0,7*0,9	74 %			1 514		
				Сметная прибыль 63%*0,9*0,85	48 %			982		
				Итого:			74 976	4 542		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>74 976</b>			

105% Отделочные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСН 15-01-063-2	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,21	115 402,65	37 911,29	24 235	7 961	123	26
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>24 235</b>	<b>7 961</b>		<b>26</b>
Накладные расходы 105%*0,7*0,9			66 %					5 255		
Сметная прибыль 42%*0,9*0,85			42 %					3 344		
Итого:							32 833	16 560		
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>32 833</b>			
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>							<b>96 907</b>			
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>							<b>108 213</b>	<b>10 194</b>		
В том числе: Накладные расходы			67,44 % от ФОТ				6 875			
В том числе: Сметная прибыль			43,46 % от ФОТ				4 430			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,24	1 000	236
На сумму:						236

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	999-9900	Строительный мусор	т	0,01	500	7
2		пена монтажная- типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	4,26	515	2 194
3		Шуруп 6*120желт.цинк	шт	83,33	15	1 250
4		Блоки дверные входные алюминиевые	м2	4,26	15 230	64 880
5		Доводчик дверной	шт.	0,98	2 000	1 960
6		Шурупы-саморезы 4,2x55 мм	шт.	420,00	1	332
7		Дюбель универсальный	шт.	210,00	1	120
8		Пиломатериал хвойных пород	м3	0,13	17 000	2 142
9		Сайдинг гофрированный Полиэстер	м2	23,10	416	9 610
10		Изделия из металла	м2	2,94	900	2 646
11		Саморез пресшайба острый -белый	шт	147,00	1	118
12		Диск отрезной	шт.	6,93	22	152
13		Утеплитель пеноплекс	шт.	3,57	300	1 071

На сумму:

86 480

Итого по ресурсам

86 716

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая Компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 17 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Монтаж-демонтаж дверного блока и облицовка стен софитом в тамбуре подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
14.05.2023	13.06.2023

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 108 213 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,01	19 338,94	18 668,94	193	187
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>193</b>	<b>187</b>
Накладные расходы 82%*0,7				57 %					106
Сметная прибыль 62%*0,9				56 %					105
Итого:								404	398
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>404</b>	

118% Деревянные конструкции				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.	
2	2	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	ГЭСН 10-01-047-04	100 м2 проемов	0,0426	1 701 396,67	48 028,09	72 479	2 046
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>72 479</b>	<b>2 046</b>	
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %				1 514	
Сметная прибыль 63%*0,9*0,85				48 %				982	
Итого:							74 976	4 542	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>74 976</b>		

<b>105% Отделочные работы</b>									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металосайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-063-2	100 м2 поверхности облицовки	0,21	115 402,65	37 911,29	24 235	7 961
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>24 235</b>	<b>7 961</b>	
Накладные расходы 105%*0,7*0,9				66 %				5 255	
Сметная прибыль 42%*0,9*0,85				42 %				3 344	
Итого:							32 833	16 560	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>32 833</b>		

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Сметная прибыль

67,44 % от ФОТ

43,46 % от ФОТ

96 907

108 213

6 875

4 430

10 194

**Эксплуатация машин**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,24	1 000	236

На сумму:

236

**Использование материалов**

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
999-9900	Строительный мусор	т	0,01	500	7
	пена монтажная- типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	4,26	515	2 194
	Шуруп 6*120желт.цинк	шт	83,33	15	1 250

Блоки дверные входные алюминиевые	м2	4,26	15 230	64 880
Доводчик дверной	шт.	0,98	2 000	1 960
Шурупы-саморезы 4,2x55 мм	шт.	420,00	1	332
Дюбель универсальный	шт.	210,00	1	120
Пиломатериал хвойных пород	м3	0,13	17 000	2 142
Сайдинг гофрированный Полиэстер	м2	23,10	416	9 610
Изделия из металла	м2	2,94	900	2 646
Саморез пресшайба острый -белый	шт	147,00	1	118
Диск отрезной	шт.	6,93	22	152
Утеплитель пеноплекс	шт.	3,57	300	1 071

На сумму: 86 480  
Итого по ресурсам 86 716



Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"  
должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Принял: Директор ООО "Искра"  
должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Принял: Представитель собственников МКД №17 подъезд №1  
должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

А.С. Дьяконов  
расшифровка подписи \_\_\_\_\_

М.А. Соболев  
расшифровка подписи \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*  
расшифровка подписи \_\_\_\_\_