

СОГЛАСОВАНО:

Заказчик: Директор ООО "Искра" М.А.Соболев

2023 года

Заказчик: Директор ООО "УК Искра" М.А.Соболев

Многоквартирный дом №13 мкр. Олимпийский  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на ремонт кровли 4-13 (вставка над подъездом №7)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	410,55 тыс.руб.
строительных работ	410,55 тыс.руб.
Средства на оплату труда	39,78 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	105,17 чел.час
Трудозатраты механизаторов	1,11 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	1 квартал 2021г

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Ограждение кровли</b>													
1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж-Ограждение кровель перилами	100 м		0,23	1 768,39	407	380	27	9		1,11	0,08
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;													
Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
Кровли													
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 389)							296,00						
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 389)							195,00						
1-3-3 Затраты труда рабочих (ср 3,3)				чел.-ч	4,8088687	1,11	343,33	381,10	381,10				
2 Затраты труда машинистов				чел.-ч	0,3632344	0,08	0,00	0,00	0,00				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.час	0,1151719	0,03	1 019,00	30,57	30,57	10,42			
2	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами	100 м		0,23	2 526,27	581	542	39	13		1,58	0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
	Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
	Кровли													
	Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 555)						422,00							
	Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 555)						278,00							
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	6,8698125	1,58	343,33	542,46	542,46						
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5189062	0,12	0,00	0,00			0,00				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1645313	0,04	1 019,00	40,76		40,76	13,90				
4	прайс	Металлическое ограждения с трапом, окрашенное	м.п.			23	4 400,00	101 200			101 200	0	0	
	Материалы для строительных работ													
5	прайс	Болты с гайками и шайбами строительные	шт			69	19,00	1 311			1 311	0	0	
	Материалы													
6	ГЭСН12-01-032-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж снегозадержателя: уголкового	100 м			0,2	1 298,31	260	221	39	14		0,62	0,04
	Объем=20/100													
	Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%													
	Кровли													
	Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 235)						179,00							
	Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 235)						118,00							
	1-3-6	Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	3,09825	0,62	355,84	220,62	220,62						
	2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,212625	0,04	0,00	0,00			0,00				
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,030375	0,01	333,11	3,33		3,33	2,68				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,18225	0,04	1 019,00	40,76		40,76	13,90				
7	Прайс	Снегозадержатель УГОЛКОВЫЙ	м			20	95,00	1 900			1 900	0	0	
	Материалы													
8	прайс	саморез кровельный 4,8x45мм	шт			60	2,50	150			150	0	0	
	Материалы													
<b>Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах</b>							<b>105 809</b>	<b>1 143</b>	<b>105</b>	<b>36</b>	<b>104 561</b>	<b>3,31</b>	<b>0,24</b>	
<b>Накладные расходы</b>							<b>896</b>							
В том числе, справочно:														
76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1179) (Поз. 1-2, 6)							896							
<b>Сметная прибыль</b>							<b>590</b>							
В том числе, справочно:														
50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1179) (Поз. 1-2, 6)							590							
<b>Итого по разделу 1 Ограждение кровли :</b>														
<b>Кровли:</b>														
Итого Поз. 1-2, 6							1 248	1 143	105	36		3,31	0,24	
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 179)							896							
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 179)							590							
Итого с накладными и см. прибылью							2 734					3,31	0,24	
<b>Материалы для строительных работ:</b>														
Итого Поз. 4							101 200				101 200			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Материалы:														
Итого Поз. 5, 7-8							3 361				3 361			
Итого							107 295					3,31	0,24	
В том числе:														
Материалы							104 561							
Машины и механизмы							105							
ФОТ							1 179							
Накладные расходы							896							
Сметная прибыль							590							
Итого по разделу 1 Ограждение кровли							107 295					3,31	0,24	
<b>Раздел 2. Обрешетка</b>														
9	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		0,2	4 736,55	947	947				3,07	0,09	
Объем=20 / 100														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Кровли, кровли (ремонтно-строительные)														
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 947)							549,00							
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 947)							559,00							
1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)			чел.-ч	15,3495	3,07	308,58	947,34	947,34						
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,46575	0,09	0,00	0,00			0,00				
999-9900 Строительный мусор			т	1,4	0,28	0,00	0,00				0,00			
10	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2		0,2	8 002,14	1 600	1 413	8	3	179	4,46	0,09	
Объем=20 / 100														
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Кровли														
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 416)							1 076,00							
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 416)							708,00							
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	22,2861375	4,46	316,92	1 413,46	1 413,46						
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,455625	0,09	0,00	0,00			0,00				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,0379687	0,01	1 019,00	10,19		10,19	3,47				
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные			т	0,0091	0,0018	98 959,50	178,13				178,13			
11	Прайс	Гвозди строительные	кг		2	95,20	190				190	0	0	
Материалы для строительных работ														
12	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		0,17	14 000,00	2 380				2 380	0	0	
Материалы для строительных работ														
13	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		1	2 531,25	2 531		2 531			0	0	
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2														
Материалы для строительных работ														
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							7 648	2 360	2 539	3	2 749	7,53	0,18	
Накладные расходы							1 625							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
В том числе, справочно:															
58% = 83%*0,7 ФОТ (от 947) (Поз. 9)							549								
76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1416) (Поз. 10)							1 076								
<b>Сметная прибыль</b>							<b>1 267</b>								
В том числе, справочно:															
50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1416) (Поз. 10)							708								
59% = 65%*0,9 ФОТ (от 947) (Поз. 9)							559								
<b>Итого по разделу 2 Обрешетка :</b>															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):															
Итого Поз. 9							947	947			3,07	0,09			
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 947)							549								
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 947)							559								
Итого с накладными и см. прибылью							2 055			3,07	0,09				
Кровли:															
Итого Поз. 10							1 600	1 413	8	3	179	4,46	0,09		
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 416)							1 076								
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 416)							708								
Итого с накладными и см. прибылью							3 384			4,46	0,09				
Материалы для строительных работ:															
Итого Поз. 11-13							5 101	2 531		2 570					
Итого							10 540			7,53		0,18			
В том числе:															
Материалы							2 749								
Машины и механизмы							2 539								
ФОТ							2 363								
Накладные расходы							1 625								
Сметная прибыль							1 267								
<b>Итого по разделу 2 Обрешетка</b>							<b>10 540</b>			<b>7,53</b>		<b>0,18</b>			
<b>Раздел 3. Водосточная система</b>															
14	ГЭСНр58-10-7 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люком	100 шт		0,01	15 106,48	151	151					0,46	0	
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2															
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)															
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 151)							88,00								
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 151)							89,00								
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	45,66375	0,46	330,82	152,18	152,18							
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,081	0	0,00	0,00	0,00	0,00						
15	Прайс	Воронка выпускная	шт		1	280,00	280			280		0	0		
Материалы для строительных работ															
16	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт		1	358,00	358			358		0	0		
Материалы для строительных работ															
18	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м		2	467,00	934			934		0	0		
Материалы для строительных работ															
19	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт		2	133,00	266			266		0	0		
Материалы для строительных работ															



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	ГЭСН12-01-009-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м		0,28	9 622,98	2 694	2 607	87	27		7,88	0,07
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Кровли													
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 634)							2 002,00						
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 634)							1 317,00						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	28,1475	7,88	330,82	2 606,86	2 606,86					
2 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0,253125	0,07	0,00	0,00				0,00		
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,111375	0,03	1 248,36	37,45		37,45	12,18			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,050625	0,01	1 566,99	15,67		15,67	4,06			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,091125	0,03	1 019,00	30,57		30,57	10,42			
01.7.15.06-0094 Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли, размер 4,5x120 мм			т	0,0038	0,0011	0,00	0,00				0,00		
08.1.02.11-0013 Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг			т	0,169	0,0473	0,00	0,00				0,00		
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм			т	0,33	0,0924	0,00	0,00				0,00		
21	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску15*25мм)	м2		11	503,00	5 533				5 533	0	0
Материалы для строительных работ													
22	Прайс	Желоб круглый	м.п		30	268,00	8 040				8 040	0	0
Материалы для строительных работ													
23	Прайс	Держатель желоба	шт		75	221,00	16 575				16 575	0	0
Материалы для строительных работ													
24	Прайс	Саморез 6*140мм	шт		90	7,80	702				702	0	0
Материалы для строительных работ													
25	Прайс	Пиломатериал доска 250*5мм (для желоба)	м3		0,22	14 000,00	3 080				3 080	0	0
Материалы для строительных работ													
26	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт		180	1,90	342				342	0	0
Материалы для строительных работ													
27	Прайс	Заглушка круглая	шт		1	163,00	163				163	0	0
Материалы для строительных работ													
28	Прайс	Анкер 10*150мм	шт		20	25,00	500				500	0	0
Материалы для строительных работ													
29	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт		160	1,30	208				208	0	0
Материалы для строительных работ													
30	Прайс	Лента перфорированная	м		40	13,00	520				520	0	0
Материалы для строительных работ													
31	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		15	2 531,25	37 969		37 969	5 277		0	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Материалы для строительных работ													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							78 315	2 758	38 056	5 304	37 501	8,34	0,07
Накладные расходы							2 090						
В том числе, справочно:													
58% = 83%*0,7 ФОТ (от 151) (Поз. 14)							88						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2634) (Поз. 20)						2 002						
<b>Сметная прибыль</b>							<b>1 406</b>						
В том числе, справочно:													
	50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2634) (Поз. 20)						1 317						
	59% = 65%*0,9 ФОТ (от 151) (Поз. 14)						89						
<b>Итого по разделу 3 Водосточная система :</b>													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):													
	Итого Поз. 14						151	151				0,46	
	Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 151)						88						
	Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 151)						89						
	Итого с накладными и см. прибылью						328					0,46	
Материалы для строительных работ:													
	Итого Поз. 15-16, 18-19, 21-31						75 470		37 969	5 277	37 501		
Кровли:													
	Итого Поз. 20						2 694	2 607	87	27		7,88	0,07
	Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 2 634)						2 002						
	Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 634)						1 317						
	Итого с накладными и см. прибылью						6 013					7,88	0,07
	<b>Итого</b>						<b>81 811</b>					<b>8,34</b>	<b>0,07</b>
В том числе:													
	Материалы						37 501						
	Машины и механизмы						38 056						
	ФОТ						8 062						
	Накладные расходы						2 090						
	Сметная прибыль						1 406						
	<b>Итого по разделу 3 Водосточная система</b>						<b>81 811</b>					<b>8,34</b>	<b>0,07</b>
<b>Раздел 4. Кровля</b>													
32	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		1,3	5 609,98	7 293	7 293				24,07	0
Объем=130/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
	Накладные расходы 69% = 110%*(0,7*0,9) ФОТ (от 7 293)						5 032,00						
	Сметная прибыль 54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7 293)						3 938,00						
	1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	18,5135625	24,07	303,02	7 293,69	7 293,69						
	999-9900 Строительный мусор	т	2,18	2,834	0,00	0,00					0,00		
34	ГЭСН10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка стропил	м3		0,2	12 464,74	2 493	1 787	57	19	649	5,54	0,09
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Деревянные конструкции													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 806)					1 336,00						
		Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 806)					867,00						
		1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	27,712125	5,54	322,48	1 786,54	1 786,54					
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,4682813	0,09	0,00	0,00				0,00		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2784375	0,06	1 019,00	61,14		61,14	20,85			
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,0072	0,0014	98 959,50	138,54				138,54		
		08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,038	0,0076	60 061,44	456,47				456,47		
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00438	0,0009	56 980,03	51,28				51,28		
35	счет	Пиломатериал доска (подпоры под стропила и кобылки)	м3		0,2	15 000,00	3 000				3 000	0	0
Материалы для строительных работ													
39	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		0,18	2 791,95	503	503				1,66	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 503)													
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 503)													
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,21375	1,66	303,02	503,01	503,01					
		999-9900 Строительный мусор	т	0,12	0,0216	0,00	0,00				0,00		
44	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непромышленного назначения: простой	100 м2		1,3	12 988,51	16 885	16 634	251	86		49,04	0,53
Объем=130/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Кровли													
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 16 720)													
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 16 720)													
		1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	37,72575	49,04	339,16	16 632,41	16 632,41					
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,405	0,53	0,00	0,00				0,00		
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1898437	0,25	1 019,00	254,75		254,75	86,86			
				0	0	0,00	0,00				0,00		
Д													
45	Прайс	Саморез кровельный 4,8*45мм	шт		100	2,50	250				250	0	0
Материалы для строительных работ													
46	прайс	Дополнительные элементы кровли (изделия из гладкого оцинкованного листа)	м2		18	503,00	9 054				9 054	0	0
Кровли													
47	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С21-1000-0,65	м2		165	690,00	113 850				113 850	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
48	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 4,8х70 мм	100 шт		9	518,00	4 662				4 662	0	0
Объем=900/100													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Материалы для строительных работ													
49	прайс	Прокладка ПРП уплотнительная, диаметр 20 мм	м		20	60,00	1 200				1 200	0	0
Материалы для строительных работ													
50	Прайс	Конек 30*30мм	м2		10	503,00	5 030				5 030	0	0
Материалы для строительных работ													
51	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		1	2 531,25	2 531			2 531		0	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Материалы для строительных работ													
52	ГЭСНр65-38-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Установка канализационного стояка (гильза (под стояк канализационный)	шт		1	1 028,51	1 029	1 029				3,19	0
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 72% = 103%*0,7 ФОТ (от 1 029) 741,00													
Сметная прибыль 54% = 60%*0,9 ФОТ (от 1 029) 556,00													
1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7) чел.-ч 3,189375 3,19 322,48 1 028,71 1 028,71													
53	Прайс	Труба-гильза стальная d110мм	шт		1	1 950,00	1 950				1 950	0	0
Материалы для строительных работ													
54	Прайс	Герметик	шт		2	400,00	800				800	0	0
Материалы для строительных работ													
55	Прайс	Труба пластиковая d110мм	м		3	260,00	780				780	0	0
Материалы для строительных работ													
59	ГЭСНр69-2-1 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий		0,28	1 795,37	503	503				1,52	0
Объем=28/100													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Прочие ремонтно-строительные работы													
Накладные расходы 55% = 78%*0,7 ФОТ (от 503) 277,00													
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 503) 226,00													
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) чел.-ч 5,427 1,52 330,82 502,85 502,85													
60	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	1 т груза		1	75,66	76			76		0	0
Цена ЭМ=6,69*11,17													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Перевозка грузов автотранспортом													
61	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1	486,09	486			486		0	0
Цена ЭМ=42,98*11,17													
Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2													
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)														
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)														
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								172 375	27 749	3 401	105	141 225	85,02	0,62
Накладные расходы								20 385						
В том числе, справочно:														
55% = 78%*0,7 ФОТ (от 503) (Поз. 59)														
58% = 83%*0,7 ФОТ (от 503) (Поз. 39)								277						
72% = 103%*0,7 ФОТ (от 1029) (Поз. 52)								292						
69% = 110%*(0,7*0,9) ФОТ (от 7293) (Поз. 32, 47)								741						
74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1806) (Поз. 34)								5 032						
76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 16720) (Поз. 44, 46)								1 336						
Сметная прибыль								12 707						
В том числе, справочно:								14 244						
45% = 50%*0,9 ФОТ (от 503) (Поз. 59)														
54% = 60%*0,9 ФОТ (от 1029) (Поз. 52)								226						
48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1806) (Поз. 34)								556						
50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 16720) (Поз. 44, 46)								867						
59% = 65%*0,9 ФОТ (от 503) (Поз. 39)								8 360						
54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7293) (Поз. 32, 47)								297						
Итого по разделу 4 Кровля :								3 938						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):														
Итого Поз. 32, 47								121 143	7 293			113 850	24,07	
Накладные расходы 69% = 110%*(0,7*0,9) ФОТ (от 7 293)								5 032						
Сметная прибыль 54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7 293)								3 938						
Итого с накладными и см. прибылью								130 113					24,07	
Деревянные конструкции:														
Итого Поз. 34								2 493	1 787	57	19	649	5,54	0,09
Накладные расходы 74% = 118%*(0,7*0,9) ФОТ (от 1 806)								1 336						
Сметная прибыль 48% = 63%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 806)								867						
Итого с накладными и см. прибылью								4 696					5,54	0,09
Материалы для строительных работ:														
Итого Поз. 35, 45, 48-51, 53-55								20 203		2 531		17 672		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):														
Итого Поз. 39								503	503				1,66	
Накладные расходы 58% = 83%*0,7 ФОТ (от 503)								292						
Сметная прибыль 59% = 65%*0,9 ФОТ (от 503)								297						
Итого с накладными и см. прибылью								1 092					1,66	
Кровли:														
Итого Поз. 44, 46								25 939	16 634	251	86	9 054	49,04	0,53
Накладные расходы 76% = 120%*(0,7*0,9) ФОТ (от 16 720)								12 707						
Сметная прибыль 50% = 65%*(0,9*0,85) ФОТ (от 16 720)								8 360						
Итого с накладными и см. прибылью								47 006					49,04	0,53
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные):														
Итого Поз. 52								1 029	1 029				3,19	
Накладные расходы 72% = 103%*0,7 ФОТ (от 1 029)								741						
Сметная прибыль 54% = 60%*0,9 ФОТ (от 1 029)								556						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с накладными и см. прибылью							2 326					3,19	
Прочие ремонтно-строительные работы:													
Итого Поз. 59							503	503				1,52	
Накладные расходы 55% = 78%*0,7 ФОТ (от 503)							277						
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 503)							226						
Итого с накладными и см. прибылью							1 006					1,52	
Перевозка грузов автотранспортом:													
Итого Поз. 60							76		76				
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках:													
Итого Поз. 61							486		486				
Накладные расходы 100% ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью							486						
Итого							207 004					85,02	0,62
В том числе:													
Материалы							141 225						
Машины и механизмы							3 401						
ФОТ							27 854						
Накладные расходы							20 385						
Сметная прибыль							14 244						
Итого по разделу 4 Кровля							207 004					85,02	0,62

**Раздел 5. Прочие ремонтно-строительные работы**

**Раздел 6. Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей**

62	ГЭСН26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		0,3	1 094,23	328	320	8			0,97	0
<p>Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр л.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</p> <p>Приказ от 07.07.2022 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25% №557/пр прил.3 п. 10.2</p> <p>Теплоизоляционные работы</p> <p>Накладные расходы 63% = 100%*(0,7*0,9) ФОТ (от 320) 202,00</p> <p>Сметная прибыль 54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 320) 173,00</p> <p>1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) чел.-ч 3,2253187 0,97 330,82 320,90 320,90</p> <p>91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт маш.час 1,6959375 0,51 16,06 8,19 8,19 0,00</p>													
63	Прайс	Пропитка огнезащитная "Биосепт"	кг		50	64,00	3 200				3 200	0	0
Материалы для строительных работ													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							3 528	320	8		3 200	0,97	
Накладные расходы							202						
В том числе, справочно:													
63% = 100%*(0,7*0,9) ФОТ (от 320) (Поз. 62)							202						
Сметная прибыль							173						
В том числе, справочно:													
54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 320) (Поз. 62)							173						
Итого по разделу 6 Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей :													
Теплоизоляционные работы:													
Итого Поз. 62							328	320	8			0,97	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы 63% = 100%*(0,7*0,9) ФОТ (от 320)						202						
	Сметная прибыль 54% = 70%*(0,9*0,85) ФОТ (от 320)						173						
	Итого с накладными и см. прибылью						703					0,97	
	Материалы для строительных работ:												
	Итого Поз. 63						3 200				3 200		
	Итого						3 903					0,97	
	В том числе:												
	Материалы						3 200						
	Машины и механизмы						8						
	ФОТ						320						
	Накладные расходы						202						
	Сметная прибыль						173						
	Итого по разделу 6 Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей						3 903					0,97	
<b>Раздел 7. Новый Раздел</b>													
	Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						367 675	34 330	44 109	5 448	289 236	105,17	1,11
	Накладные расходы						25 198						
	Сметная прибыль						17 680						
	ВСЕГО по смете						410 553					105,17	1,11

Инвестор

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

ООО "Искра"

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик)

ООО "Управляющая компания Искра"

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Многоквартирный дом № 13 м-н Олимпийский

(наименование, адрес)

Объект

кровля (вставка) над подъездом №7

(наименование)

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	25.09.2023	01.09.2022	30.09.2023

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета Ремонт кровли по адресу мкр.Олимпийский дом№13

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	410,553 тыс.руб.
строительных работ	410,553 тыс.руб.
Средства на оплату труда	39,778 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	105,17 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Ограждение кровли</b>														
1	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж-Ограждение кровель перилами	100 м		1,42	1 609,02	2 285,00	2 118,00	167,00	57,00			4,8089 6,83	0,3633 0,52
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Кровли											
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	4,8088687	6,83	310,19	2 118,60	2 118,60					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1151719	0,16	1 019,00 347,44	163,04		163,04	55,59			
2	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами  Объем=142 / 100	100 м		1,42	2 298,60	3 264,00	3 026,00	238,00	81,00		6,8698 9,76	0,5189 0,74
		Кровли											
	1-3-3	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	6,8698125	9,76	310,19	3 027,45	3 027,45					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1645313	0,23	1 019,00 347,44	234,37		234,37	79,91			
4	прайс	Металлическое ограждения с трапом, окрашенное  Материалы для строительных работ	м.п.		142	3 700,00	525 400,00				525 400,00	0 0	0 0
5	прайс	Болты с гайками и шайбами строительные  Материалы	шт		380	19,00	7 220,00				7 220,00	0 0	0 0
7	Прайс	Снегозадержатель УГОЛКОВЫЙ  Материалы	м		108	95,00	10 260,00				10 260,00	0 0	0 0
8	прайс	саморез кровельный 4,8x45мм  Материалы	шт		298	2,50	745,00				745,00	0 0	0 0
<b>Раздел 2. Обрешетка</b>													
9	ГЭСНр58-1-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами  Объем=140 / 100	100 м2		1,4	4 266,09	5 973,00	5 973,00				15,3495 21,49	0,4658 0,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
	1-2-2	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,3495	21,49	277,93	5 972,72	5 972,72					
10	ГЭСН12-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2		1,4	7 312,83	10 238,00	8 923,00	54,00	18,00	1 261,00	22,2861 31,2	0,4556 0,64
		Объем=140 / 100											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Кровли											
	1-2-5	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	22,2861375	31,2	285,99	8 922,89	8 922,89					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0379687	0,05	1 019,00 347,44	50,95		50,95	17,37			
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0091	0,0127	98 959,50	1 256,79				1 256,79		
11	Прайс	Гвозди строительные	кг		20	95,20	1 904,00				1 904,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
12	Прайс	Пиломатериал доска - обрешетка	м3		7,8	17 000,00	132 600,00				132 600,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
13	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		39	2 531,25	98 719,00		98 719,00			0 0	0 0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Материалы для строительных работ											
<b>Раздел 3. Водосточная система</b>													
14	ГЭСНр58-10-7 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт		0,08	13 652,09	1 092,00	1 092,00				45,6638 3,65	0,081 0,01
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,66375	3,65	298,97	1 091,24	1 091,24					
15	Прайс	Воронка выпускная	шт		8	440,00	3 520,00				3 520,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
16	Прайс	Переход с 150мм на 120мм	шт		8	295,00	2 360,00				2 360,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
18	Прайс	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали	м		8	275,00	2 200,00				2 200,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
19	Прайс	Кранштейн водосточной трубы	шт		8	150,00	1 200,00				1 200,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
21	Прайс	Сталь оцинкованная (г-образное примыкание под желобную доску15*25мм)	м2		155	335,00	51 925,00				51 925,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
22	Прайс	Желоб круглый	м.п		160	415,00	66 400,00				66 400,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
23	Прайс	Держатель желоба	шт		386	177,00	68 322,00				68 322,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
24	Прайс	Саморез 6*140мм	шт		590	7,80	4 602,00				4 602,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
25	Прайс	Пиломатериал доска 250*5мм (для желоба)	м3		1,116	12 000,00	13 392,00				13 392,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
26	Прайс	Саморез 4,2*41 с прес шайбой	шт		1280	1,90	2 432,00				2 432,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
27	Прайс	Заглушка круглая	шт		3	193,00	579,00				579,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
28	Прайс	Анкер 10*150мм	шт		119	35,00	4 165,00				4 165,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
29	прайс	Саморез 4,2*19 с прес шайбой	шт		846	1,30	1 100,00				1 100,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
30	Прайс	Лента перфорированная	м		260	13,00	3 380,00				3 380,00	0	0
		Материалы для строительных работ										0	0
31	счет	Автогидроподъемники, высота подъема 22 м	маш.-ч		68	2 531,25	172 125,00		172 125,00	23 921,00		0	0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%										0	0
		Материалы для строительных работ										0	0

Раздел 4. Кровля

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
32	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		6,68	5 061,05	33 808,00	33 808,00				18,5136 123,67	0 0
		Объем=668/100 *											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	18,5135625	123,67	273,37	33 807,67	33 807,67					
34	ГЭСН10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка стропил	м3		0,55	11 589,87	6 374,00	4 434,00	156,00	53,00	1 784,00	27,7121 15,24	0,4683 0,26
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Деревянные конструкции											
	1-2-7	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	27,712125	15,24	290,91	4 433,47	4 433,47					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,2784375	0,15	1 019,00 347,44	152,85		152,85	52,12			
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0072	0,004	98 959,50	395,84				395,84		
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,038	0,0209	60 061,44	1 255,28				1 255,28		
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00438	0,0024	56 980,03	136,75				136,75		
35	счет	Пиломатериал доска (подпоры под стропила и кобылки)	м3		0,55	17 000,00	9 350,00				9 350,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
39	ГЭСНр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м		1,64	2 518,77	4 131,00	4 131,00				9,2138 15,11	0 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
	1-2-0	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	9,21375	15,11	273,37	4 130,62	4 130,62					
44	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2		6,68	11 749,98	78 490,00	77 198,00	1 292,00	441,00		37,7258 252,01	0,405 2,71
		Объем=668/100											
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП= 1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Кровли											
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	37,72575	252,01	306,33	77 198,22	77 198,22					
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1898437	1,27	1 019,00 347,44	1 294,13		1 294,13	441,25			
45	Прайс	Саморез кровельный 4,8*45мм	шт		600	2,50	1 500,00				1 500,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
46	прайс	Дополнительные элементы кровли (изделия из гладкого оцинкованного листа)	м2		105	475,00	49 875,00				49 875,00	0 0	0 0
		Кровли											
47	прайс	Профилированный настил оцинкованный: С21-1000-0,65	м2		1211	730,00	884 030,00				884 030,00	0 0	0 0
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											
48	прайс	Шурупы-саморезы кровельные 4,8х70 мм	100 шт		68	518,00	35 224,00				35 224,00	0 0	0 0
		Объем=6800/100											
		Материалы для строительных работ											
49	прайс	Прокладка ПРП уплотнительная, диаметр 20 мм	м		146	60,00	8 760,00				8 760,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
50	Прайс	Конек 30*30мм	м2		148							0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
51	Счет	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч		39	2 531,25	98 719,00		98 719,00			0 0	0 0
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
		Материалы для строительных работ											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
52	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Установка канализационного стояка (гильза (под стояк канализационный))	шт		14	927,82	12 989,00	12 989,00				3,1894 44,65	0 0
		<i>Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%</i>											
		Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)											
		1-2-7 Затраты труда рабочих (ср 2,7)											
53	Прайс	Труба-гильза стальная d110мм	чел.-ч	3,189375	44,65	290,91	12 989,13	12 989,13					
		Материалы для строительных работ	шт		14	1 800,00	25 200,00				25 200,00	0 0	0 0
54	Прайс	Герметик	шт		2	235,50	471,00				471,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
55	Прайс	Труба пластиковая d110мм	м		20	260,00	5 200,00				5 200,00	0 0	0 0
		Материалы для строительных работ											
59	ГЭСНр69-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий		1,3	1 622,51	2 109,00	2 109,00				5,427 7,06	0 0
		Объем=130/100											
		<i>Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%</i>											
		Прочие ремонтно-строительные работы											
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)											
60	ФССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 5 км	чел.-ч 1 т груза	5,427	7,06 31	298,97 75,66	2 110,73 2 345,00	2 110,73				0 0	0 0
		<i>Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%</i>											
		Перевозка грузов автотранспортом											
61	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		31	486,09	15 069,00				15 069,00	0 0	0 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках													

**Раздел 6. Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей**

62	ГЭСН26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		3,8	991,51	3 768,00	3 665,00	103,00			3,2253 12,26	0 0
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		Приказ от 07.07.2022 №557/пр прил.3 п. 10.2 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25%; ЭМ=1,25% к расх.; ЗПМ=1,25%; ТЗ=1,25%; ТЗМ=1,25%											
	1-3-0	Затраты труда рабочих (ср 3)											
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	чел.-ч	3,2253187	12,26	298,97	3 665,37	3 665,37					
63	Прайс	Пропитка огнезащитная "Биосепт"	маш.час	1,6959375	6,44	16,06	103,43		103,43				
		Материалы для строительных работ	кг		100	64,00	6 400,00				6 400,00	0 0	0 0

**Раздел 7. Новый Раздел**

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						2 481 214,00	159 466,00	388 987,00	24 571,00	1 932 761,00	542,93	5,53
Накладные расходы						115 778,00						
Сметная прибыль						82 889,00						
<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>2 679 881,00</b>					<b>542,93</b>	<b>5,53</b>



Сдал: Д.М. Соболев [должность, подпись (инициалы, фамилия)] гл. инженер ООО "УК Искра" Д.М. Соболев

Принял: М.А. Соболев [должность, подпись (инициалы, фамилия)] директор ООО "Искра" М.А. Соболев

Принял: С.В. Соболев [должность, подпись (инициалы, фамилия)] собственник кв.№ 93