

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

04.03.2024



Текущий ремонт стояка ХВС в туалете, мкр. Мирный, дом 2 кв-ры с 17 по 29.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на ремонт стояка ХВС в туалете, мкр. Мирный, дом 2 кв-ры с 17 по 29.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 11,538 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 3,207 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 8,2582 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(25) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,18	22510,55	1683	1620	63				4,14	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	4,140864	391,33	1620	1620						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,06264	1000	63		63					
Раздел 2. Сантехнические работы														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 отверстий		0,05	6107,7	316	259	57			0,68	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	380,94	259	259					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м ³ /мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38				
3	ГЭСН16-04-006-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 соединений		0,35	1169,63	426	426				1,04	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	1,04104	408,96	426	426					
4	ГЭСН16-04-005-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм <i>(Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,18	4986,58	932	902	30			2,4	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	2,39616	376,53	902	902					
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,2286	100	23		23				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,0072	1000	7		7				
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32	шт		2	12,82	26				26		
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12		
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		5	21,18	106				106		
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		1	16,04	16				16		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		5	5,75	29				29		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA заглушка PPR 32	шт		1	10,74	11				11		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		5	68,16	341				341		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Хомут 3/4" M8x60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		5	25,16	126				126		
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		18	97,92	1763				1763		
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	79,2	317				317		
ВСЕГО по смете												
Итого прямые затраты (справочно)												
Строительные работы							6104					
Итого ФОТ (справочно)							11538					
Итого накладные расходы (справочно)							3207					
Итого сметная прибыль (справочно)							3477					
ВСЕГО по смете							11538					
											8,258224	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Текущий ремонт стояка ХВС в туалете, мкр. Мирный, дом 2 кв-ры с 17 по 29.
 Объект -

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	20.03.2024	01.03.2024	31.03.2024

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2024 г.

Смета, текущий ремонт стояка ХВС в туалете, мкр. Мирный, дом 2, кв-ры с 17 по 29.
 Основание - заявление собственников от 04.03.2024 г.
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда
 Сметная трудоемкость

11,538 тыс. руб.
 3,207 тыс. руб.
 8,2582 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40(25) мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,18	22510,55	1683	1620	63			
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	4,140864	391,33	1620					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,06264	1000	63		63	
Раздел 2. Сантехнические работы										
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий			0,05	6107,7	316	259	57
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	380,94	259			
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м ³ /мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19			19
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38			38
3	ГЭСН16-04-006-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений			0,35	1169,63	426	426	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	1,04104	408,96	426			
4	ГЭСН16-04-005-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м			0,18	4986,58	932	902	30
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	2,39616	376,53	902			
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,2286	100	23			23
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,0072	1000	7			7
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32	шт			2	12,82	26		26
	Счет-фактура № 2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп			0,04	297	12		12
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт			5	21,18	106		106
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт			1	16,04	16		16
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт			5	5,75	29		29

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA заглушка PPR 32	шт			1	10,74	11			11	
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт			5	68,16	341			341	
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Хомут 3/4" М8х60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			5	25,16	126			126	
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м			18	97,92	1763			1763	
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м			4	79,2	317			317	
ВСЕГО по акту											
Итого прямые затраты (справочно)								6104			
Строительные работы								11538			
Итого ФОТ (справочно)								3207			
Итого накладные расходы (справочно)								3477			
Итого сметная прибыль (справочно)								1957			
ВСЕГО по акту								11538			

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра" _____ Мотык А.В.
 (должность, подпись, расшифровка)



Принял: Директор ООО "Искра" _____ Соболев М.А.
 (должность, подпись, расшифровка)



М.П.

Принял: Собственник кв. №: 26 _____ Марин В. П.