

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_6_ м-н _Олимпийский_ подъезд№14

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №14

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 179 451 руб.

Оплата труда: 74 530 руб.

Трудозатраты: 207 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2	0,01	175 012,36	81 012,36	1 750	810
Итого прямых затрат							1 750	810
Опасные и вредные условия труда				4 %				32
Итого по оплате труда								843
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				466
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				379
Итого: 940,00 + 1 687,58							2 628	1 688
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							2 628	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	13 782,80	31 391	24 120
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	39 682,18	26 247,18	57 142	37 796
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	12 976,52	678	519
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
							98 907	70 439
Итого прямых затрат								
Опасные и вредные условия труда				4 %				2 818
Итого по оплате труда								73 256
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				41 024
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				32 965
Итого: 28 467,88 + 147 245,52							175 713	147 246
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							175 713	

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							417	414
Итого прямых затрат								
Опасные и вредные условия труда				4 %				17

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 122%*0,7
 Сметная прибыль 80%*0,9
 Итого: 3,06 + 1 106,60

85 %
 72 %

1 110
 1 110

431
 366
 310
 1 107

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

56,16 % от ФОТ
 45,16 % от ФОТ

101 074
 179 451
 41 856
 33 655

74 530

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

446
 631

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	23 000	4 232
2		шпатлёвка финишная	т.	0,17	35 000	5 881
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,94	225	436
4	101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163
5		Краски в.д. потолочная	т	0,04	65 000	2 844
6		Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
7		Грунт пропитка	кг	8,75	66	578
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,05	215 000	10 982
9		Бетон контакт	кг.	21,60	90	1 944
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,01	215 000	1 099
11		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,30	165	545

На сумму:

Итого по ресурсам

28 965
 29 411

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_6_ м-н_Олимпийский_ подъезд№ 14	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №14	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.10.2024	04.09.2024	04.10.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 179 451 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСнр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,01	175 012,36	1 750,12
Итого прямых затрат							1 750
В том числе оплата труда							810
Опасные и вредные условия труда							32
Итого по оплате труда							843

Накладные расходы 79%*0,7

Сметная прибыль 50%*0,9

Итого: 940,00 + 1 687,58

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55,3 %

45 %

466

379

2 628

2 628

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	17 937,80	31 391,15
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	39 682,18	57 142,34
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	16 955,22	678,21
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							98 907

70 439

2 818

73 256

41 024

32 965

175 713

175 713

В том числе оплата труда

4 %

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

56 %

Накладные расходы 80%*0,7

45 %

Сметная прибыль 50%*0,9

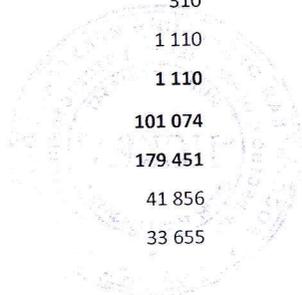
Итого: 28 467,88 + 147 245,52

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

122% Конструкции из кирпича и блоков

Номер	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
Итого прямых затрат						417

В том числе оплата труда				414
Опасные и вредные условия труда		4 %		17
Итого по оплате труда				431
Накладные расходы 122%*0,7		85 %		366
Сметная прибыль 80%*0,9		72 %		310
Итого: 3,06 + 1 106,60				1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				1 110
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ				101 074
ВСЕГО ПО АКТУ				179 451
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				41 856
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				33 655



Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,45	1 000	446
На сумму:					446

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,184	23 000	4 232
	шпатлёвка финишная	т.	0,168	35 000	5 881
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,937	225	436
101-1757	Ветошь	кг	1,811	90	163
	Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 844
	Кисть побелочная	шт.	1,750	150	263

		кг	8,750	66	578
	Грунт пропитка				
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,051	215 000	10 982
	Бетон контакт	кг.	21,600	90	1 944
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545
					28 965

На сумму: 29 411

Итого по ресурсам

Сдал

главный инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Ремникова И.А.

