

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (1 блок с 1 по 9 подъезд подвальная часть) по
адресу: Иркутская область, г. Саянск, мкр. Юбилейный, дом 67

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт)	номер	31
	дата	19.02.2024.
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	14.03.2024	19.02.2024	14.03.2024

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2024 г.

Смета №, Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (1 блок с 1 по 9 подъезд подвальная часть)
Основание - Ведомость объемов работ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 262,637 тыс. руб.
строительных работ _____ 156,579 тыс. руб.
монтажных работ _____ 106,058 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 56,266 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 125,2036 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ГЭСН16-02-005-01 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		0,75	25666,52	7700	7439	261	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	22,12	16,59	448,4	7439			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,261	1000	261		261	
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт		20	24,31	486			486
2	ГЭСН16-02-005-05 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,15	33909	15598	14954	644	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	29	33,35	448,4	14954			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,56	0,644	1000	644		644	
	Счет-фактура № 3387 от 20.02.2024.	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		50	25,56	1342			1342

Раздел 2. Сверление отверстий в стенах

3	ГЭСН46-03-013-49 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм до 45 мм	100 отверстий		0,03	4584,58	138	138		
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	11,71	0,3513	391,51	138			

Вывоз строительного мусора

4	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,4	1555,02	2177		2177	
5	ФССЦпг-03-21-01-031 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 31 км	1 т груза		1,4	180,82	253		253	

Раздел 3. Система ХВС

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		3,78	1340,2	5826	5826			
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	12,43242	468,6	5826				
7 ГЭСН16-04-006-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		1,45	4489,19	7486	7486			
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	11,017	15,97465	468,6	7486				
8 ГЭСН16-07-003-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 100 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт		1	3209,81	3701	3382	243		76
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	7,659	7,659	441,54	3382				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	1000	13		13		
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,84	1,84	100	230		230		
3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,032	0,032	1735,36	56				56
4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,139	0,139	141,17	20				20
9 ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		1,15	5302,76	7031	6801	230		
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,708	15,7642	431,44	6801				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,184	1000	230		230		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 2" М8х80 (58-64) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		80	33,66	2827			
	Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA муфта PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		29	41,87	1275			1275
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA тройник PPR 63х32х63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	98,47	2792			2792
	Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		10	103,47	1086			1086
	Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		10	76,92	808			808
	Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA тройник PPR 63х63х63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		1	100,41	105			105
	Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63х8,6 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		115	436,13	52663			52663
	Счет-фактура № 57 от 27.07.2023.	Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	Т		0,058	89000	5420			5420
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 17502 кран полипропеленовый PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)			1	1684,8	1769			1769
10	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,75	5562,43	4801	4763	38	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72	11,04	431,44	4763			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,03	1000	38		38	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	TERRA муфта PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	11,65	330				330
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 217 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	347,31	9846				9846
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 217 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		2	519,75	1091				1091
Счет-фактура № 12938 от 21.11.2023.	TERRA тройник PPR 32x20x32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	14,59	414				414
Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	TERRA угол 45 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	13,69	388				388
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		43	14,58	658				658
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 27602 кран полипропеленовый PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	234,2	6640				6640
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR нр 20x1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	61,96	1757				1757
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR вр 32x1" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		27	98,59	2795				2795
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 1" М8х70 (32-38) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		75	25,14	1980				1980
Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		75	95,91	7553				7553

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Счет-фактура № 8547 от 21.11.2023.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	м		8	42,72	359			
Раздел 4. Соединение полипропиленовых труб со стальными										
11	ГЭСН16-07-003-03 (применительн о) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1 к расх.; ТЗ=0,1)	шт		27	2107,39	6171	5477	159	535
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,446	12,042	454,84	5477			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,027	1000	27		27	
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	1,323	100	132		132	
	3. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,2268	1735,36	394			394
	4. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	0,999	141,17	141			141
	Счет-фактура № ТА-608 от 01.06.2023.	Муфта стальная прямая неоцинкованная Ду25 ГОСТ 8954-75 G1-B (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		27	59,06	1674			1674
ВСЕГО по акту										
Итого прямые затраты (справочно)							166940			
Строительные работы							156579			
Монтажные работы							106058			
Итого ФОТ (справочно)							56266			
Итого накладные расходы (справочно)							61265			
Итого сметная прибыль (справочно)							34432			
ВСЕГО по акту							262637			

Сдал: Директор ООО "Управляющая компания Искра"

(должность, подпись, расшифровка)

Соболев М.А.



Принял: Директор ООО "Искра"

(должность, подпись, расшифровка)

Соболев М.А.



Принял: Представитель совета дома

(должность, подпись, расшифровка)

Петрова Г.А.

Принял: Представитель совета дома

(должность, подпись, расшифровка)

Луковников В.П.

Представитель органов м/самоуправления

Принял: Консультант отдела жилищной политики,
транспорта и связи МО "город Саянск"

(должность, подпись, расшифровка)

Шевченко Л.В.