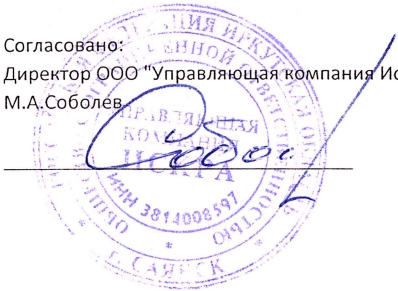


Наименование стройки: Многоквартирный дом №_10_ м-н __Ленинградский__ коридор 3 этаж

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора +посадочное место 3 й этаж

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 220 473 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 90 064 руб.

Трудозатраты: 250 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,06	112 412,36	81 012,36	6 745	4 861
Итого прямых затрат							6 745	4 861
Оценка условий труда				4 %				194
Итого по оплате труда							5 055	
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 780
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 275
Итого:							11 994	10 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 994	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 177,88	1 177,88	464	24
3	ГЭСНр 62-3-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	32 309,14	25 420,14	56 218	44 231

4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	44 645,88	26 247,18	59 379	34 909
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	16 829,74	12 976,52	2 356	1 817
6	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	21 781,84	17 527,34	436	351
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	24 918,84	20 432,14	498	409
Итого прямых затрат							119 351	81 739

Оценка условий труда	4 %	3 270
Итого по оплате труда		85 009
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	47 605
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	38 254
Итого:		208 479
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		208 479

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			126 095	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ			220 473	90 064
В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$	55,94	% от ФОТ	50 385	
В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$	45	% от ФОТ	40 529	
Эксплуатация машин				

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000	313
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,31	20	6

На сумму:	319
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов	496

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,072	24 500	1 764
2		Эмаль - НЦ	кг.	2,000	220	440
3		Шпаклёвка финишная	кг	170,520	37	6 224
4		Краска для потолков	кг	87,000	65	5 655
5	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,463	650	951
6	101-1757	Ветошь	м.п.	0,271	65	18
7		Бетон контакт	кг	13,300	86	1 144
8		Краска для стен акриловая глянцевая	шт.	66,500	335	22 278
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,003	221 058	703

На сумму:	39 176
-----------	--------

Итого по ресурсам	39 495
-------------------	--------

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_10_ м-н __Ленинградский__ коридор 3 этаж	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора +посадочное место 3 й этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	10.12.2024	01.12.2024	31.12.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 220 473 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	112 412,36	6 744,74
Итого прямых затрат							6 745
В том числе оплата труда							4 861
Оценка условий труда							194
Итого по оплате труда							5 055
Накладные расходы 79%*0,7							2 780
Сметная прибыль 50%*0,9							2 275

Итого:

11 994

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

11 994

80% 50% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 177,88	463,56
3	3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	32 309,14	56 217,91
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	44 645,88	59 379,02
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	16 829,74	2 356,16
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	21 781,84	435,64
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	24 918,84	498,38
Итого прямых затрат							119 351
В том числе оплата труда							81 739
Оценка условий труда				4 %	3 270		
Итого по оплате труда							85 009
Накладные расходы 80%*0,7				56 %	47 605		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %	38 254		
Итого:							208 479
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							208 479
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							126 095
ВСЕГО ПО АКТУ							220 473
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94							50 385
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							40 529

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000	313
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,31	20	6

На сумму:

319

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

496

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,072	24 500	1 764
	Эмаль - НЦ	кг.	2,000	220	440
	Шпаклёвка финишная	кг	170,520	37	6 224
	Краска для потолков	кг	87,000	65	5 655
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,463	650	951
101-1757	Ветошь	м.п.	0,271	65	18
	Бетон контакт	кг	13,300	86	1 144
	Краска для стен акриловая глянцевая	шт.	66,500	335	22 278
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,003	221 058	703

На сумму:

39 176

Итого по ресурсам

39 495

Сдал

гл. инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

руководитель КВ