

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_10_ м-н __Ленинградский__ коридор

Заказчик: ООО "Искра"
Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора +посадочное место 2й этаж

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 220 473 руб.

Составлена в ценах: 2023г.

Оплата труда: 90 064 руб.

Трудозатраты: 250 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,06	112 412,36	81 012,36	6 745	4 861
Итого прямых затрат							6 745	4 861
Оценка условий труда				4 %	194			
Итого по оплате труда					5 055			
Накладные расходы 79%*0,7				55 %	2 780			
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %	2 275			
Итого:					11 994			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					11 994			

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 177,88	1 177,88	464	24
3	ГЭСНр 62-3-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	32 309,14	25 420,14	56 218	44 231

4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	44 645,88	26 247,18	59 379	34 909
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	16 829,74	12 976,52	2 356	1 817
6	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	21 781,84	17 527,34	436	351
7	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	24 918,84	20 432,14	498	409
Итого прямых затрат							119 351	81 739
Оценка условий труда				4 %				3 270
Итого по оплате труда								85 009
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				47 605
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				38 254
Итого:							208 479	170 868
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							208 479	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							126 095	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							220 473	90 064
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				55,94 % от ФОТ			50 385	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				45 % от ФОТ			40 529	
Эксплуатация машин								

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000	313
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,31	20	6
На сумму:						319
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						496

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,07	24 500	1 764
2		Эмаль - НЦ	кг.	2,00	220	440
3		Шпаклёвка финишная	кг	170,52	37	6 224
4		Краска для потолков	кг	87,00	65	5 655
5	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,46	650	951
6	101-1757	Ветошь	м.п.	0,27	65	18
7		Бетон контакт	кг	13,30	86	1 144
8		Краска для стен акриловая глянцевая	шт.	66,50	335	22 278
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0032	221 058	703

На сумму: 39 176

Итого по ресурсам 39 495

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_10_ м-н Ленинградский коридор	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора +посадочное место 2й этаж	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	04.12.2024	04.11.2024	04.12.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 220 473 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	112 412,36	6 744,74
Итого прямых затрат							6 745
В том числе оплата труда							4 861
Оценка условий труда							194
Итого по оплате труда							5 055
Накладные расходы 79%*0,7							2 780
Сметная прибыль 50%*0,9							2 275

Итого:

11 994

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

11 994

80% 50% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,02	23 177,88	463,56
3	3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,74	32 309,14	56 217,91
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	44 645,88	59 379,02
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учетом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	16 829,74	2 356,16
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	21 781,84	435,64
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	24 918,84	498,38
Итого прямых затрат							119 351

В том числе оплата труда

81 739

Оценка условий труда

4 %

3 270

Итого по оплате труда

85 009

Накладные расходы 80%*0,7

56 %

47 605

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

38 254

Итого:

208 479

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

208 479

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

126 095

ВСЕГО ПО АКТУ

220 473

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

50 385

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

40 529

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	1 000	313
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,31	20	6

На сумму:

319

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

496

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,0720	24 500	1 764
	Эмаль - НЦ	кг.	2,0000	220	440
	Шпаклёвка финишная	кг	170,5200	37	6 224
	Краска для потолков	кг	87,0000	65	5 655
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,4630	650	951
101-1757	Ветошь	м.п.	0,2706	65	18
	Бетон контакт	кг	13,3000	86	1 144
	Краска для стен акриловая глянцевая	шт.	66,5000	335	22 278
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0032	221 058	703

На сумму:

39 176

Итого по ресурсам

39 495

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Мини-орбита ИВ