ГРАНД-Смета, версия 2021.2

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

УТВЕРЖДЕНА:

Решением общего собрания собственниеов МКД № 6 протокол от 31.03.2024 г.

Приложение к протоколу общего собрания собственни помещений МКД № 6 мкр.Мирный

помещении мкд № о мкр.мир

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу: мкр. Мирный, дом 6

(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (подвальная часть с 1 по 11 подъезд) по адресу: мкр. Мирный, дом 6

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

 Сметная стоимость
 531,866 тыс. руб.

 строительных работ
 276,259 тыс. руб.

 монтажных работ
 255,607 тыс. руб.

 Средства на оплату труда
 98,647 тыс. руб.

 Сметная трудоемкость
 201,952 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

Nº	Обоснование		л.	. Сметная стоимос					ах, руб.	Т/з осн.	Т/з мех.		
пп			LA. Nom.	на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				раб.	
				па од.	Босто			Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раз,	аздел 1. Демонтажные работы												
	01 (применитель	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4)	100 м		1,76	29765,1	20954	19044	1910			38,93	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	челч	22,12	38,9312	489,17	19044	19044					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,61248	1000	612		612				
	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,376	12,98176	100	1298		1298				
1.5		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ		31	25,56	832	2			832		

												13	14
	то версия 2021.2					7 1	8	9	10	11	12	34,29	
ГРАНД-СМ	ета, версия 2021.2	4	5	6	155	29765,1	18454	16772	1682		1 1	٠.,=-	
2	3	100 M		-	1,55	29703,1					1		
00 00E	Демонтаж трубопроводов отопления и	100 1			1	*					1 1	=	3. 2.2
GCH 18-02-000 F	водоснабжения из стальных			1	l'			1	2 .		1 .1		1
											1 1		= 1111 201
iponii ci	(неполный комплекс состава расст			1					-		1 1	1	
о) риказ Минстроя	к расх.; Т3=0,4)								, ,				
occuu om							16772	16772					
6.12.2019			22,12		34,286	489,17			539			1 1	
<u>№</u> 871/πp	Затраты труда рабочих (ср 4,1)	челч	0,348		0,5394	1000	539						
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,340				1143		1143				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грустин		7,376	+	11,4328	100	1				1074	1	
	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	7,010		40	25,56	1074	*	1				1 1
2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой обще	шт		1			1	2.0					
Счет-фактура	Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР												
Nº 3387 OT	(Приказ минстроя г Ф от выполня в серой в сер					<u> </u>							
20.02.2024.	Заготовительно-скласские раскост Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)											2,34	,
2.0	ение отверстий в стенах	127 (2			0,2	5001,3	4 100	0 100	٥			1	1
дел 2. Сверле	ние отверотии в	100					. 1			1			1 - 1
T3CH46-03-013	3-Сверление горизонтальных отверстий в									1		ē	1
49	В Сверление горизонтальных обетонных конструкциях стен перфоратором свыше 40 мм	0.50		1				1	1				1
Приказ Минстроя	глубиной 200 мм диаметром: свыше 40 мм	1						2	l				+
Poccuu om	до 45 мм	1					10	000 10	00				
26.12.2019			11,71		2,34	12 427	7,1						
№871/пр	Затраты труда рабочих (ср 3)	челч									$-\tau$		
						1555,	02 25	35	25	35	1		1
воз строительно	ого мусора	1 т груза			1,6	1000,		1	1			1	1
Teocular 01-01	1- Погрузо-разгрузочные работы при	1110,000		1			1	1	1	1	1		
ФССЦП-01-0	автомобильных перевозках: Погрузка			1			1						1
01-041 Приказ Минстроя							- 1	1	N.				-
Poccuu om	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			1				205		295			1 1
26.12.2019				_	1	63 180),82	295					
		1 т груза		1									
ФССЦпг-03-2	21- Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т									ł			
01-031	самосвалами грусского на расстояние: 1		1			. 1				- A			
Приказ Минстро	работающих вне кароора та		5	× 1									
Poccuu om 26.12.2019	класс груза до 31 км												- 00
№876/пр								-100	3138			18	5,92
TOTAL 2 CHCT	ема ХВС			$\neg \neg$		1,84 146	2,03	8138	,,,,,,				0 0
аздел э. оног	006-Сборка узла трубопровода водоснабжени	я 100	.1	1						1.0 9	-		
6 F3CH16-04-0	и отопления из многослойного	соединений	1			6-1	4						
03	N OTOTINGHMY NO WILLIAM		0.00			st 50					1		
Приказ Минстр	полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка,					2.2				1	F 1	- 1	
Poccuu om										1	1	- 1	
30.03.2020 №171/пр											- 1		
142111111111111111111111111111111111111			1	22			1				1	7 2 3	1
												- 1	6.
			1					1	2 0				
	новом строительстве, в том новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)					l l							
e 8	JM=1,25, 31 IW-1,25, 10 1,11				15	91876	511,2	8138	8138				
	(4.4)	челч	3,289										
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)												

БРАНД-Смета, версия 2021.2

ar Allig-Own	51a, 56pc			6 1	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3	4	5	6 2,2	4897.3	12390	12390				24,24	
O NOUKAS MUHCMDOR	попипропилена, армированного	100 соединений		2,2	,5					- a and		e
Poccuu om 10.03.2020 №171/пр	стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в наром строительстве, в том числе по возведению									3 5 W	2 - 4,2 4 2	P = E To a
	новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)					en de	v gro, ne				g man said To d	
	(-14)	челч	11,017	24,2374	511,2	12390	12390				10.10	
	Затраты труда рабочих (ср 4,4)	шт		3	2726,68	9411	9373	38			19,46	
ГЭСН16-07-003- 06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, екпюченных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)				2 2 °		20.6 VW 2 27VM		a a san		ner removed	
		челч	6,486	19,458	481,68	9373	9373			1		
1. 91.14.02-001	Затраты труда рабочих (ср 4) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,03	1000	38	2	38			21,25	0.80 1.81 1
ГЭСН16-04-005- 06 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, екпюченных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению	100 м		1,55	5770,27	10310	10000	310	2		21,20	to and
*5	новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)						10000					
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)	челч	13,708	21,2474			10000	31				
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,16	0,248	1000				1 12 1 12	141	11. A.B. 119	La gierra
Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Хомут 2" М8х80 (58-64) (в комплекте дюбель, шпилька) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	шт		4	33,66				James By	1671		
Счет-фактура № 12938 от	TERRA муфта PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%.	шт		38	41,87	1671	e x ^e			, i		
21.11.2023. Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.) ТЕRRA тройник PPR 63x32x63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%.	шт		47	98,47	7 4859				4859		No. octore see
04.04.2024. Счет-фактура № 204 от 16.01.2024.	Транспортные затраты - 3%. MAT=1,05 к расх.) TERRA угол 90 град. PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. MAT=1,05 к расх.)	M	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	and the second of the second o	0 103,4	7 1086			q	1086		er was about a

	.,	ета, версия 2021.2	4	5	6	7	8	9	10	11	12 323	13	14	1
1	2	3 ГЕRRA угол 45 град. PPR 63	- - M		4	76,92	323				323			1
	№ 204 ot	ЕККА УГОЛ 43 ГРАД ГТК ОЗ Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Гранспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)				404,25	1698		=		1698			4
	Счет-фактура № 434 от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная под ключ PPR вр 50х1 1/2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР	ШТ		4	404,25					70980		, sel	
0	Счет-фактура № 1833 от 04.04.2024.	Транспортные запраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.) TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 63х8,6 PN20 (хол/горяч вода) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%.	М		155	436,13	70980					, , ³		
	No 40029 or	ТРАНСПОРОТНЫЕ ЗАПРАТЫ - 3%. МАТ=1,05 к расх.) ТЕRRA муфта комбинированная под ключ РРR нр 63х2" (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%.	шт		2	687,74	1444				1444			
	Счет-фактура № 57 от 27.07.2023.	Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.) Катанка СТЗПС ду10, (прутки п/р), ГОСТ 5781-82 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	т		0,184	89000	17195		ිල් වේ 		3824			
	Счет-фактура № 369 от 16.05.2023.	УГОЛОК X/K 32X32X3 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	Т		0,03834	95000	3824 77838	-	9		77838			_
	Счет-фактура № 3073 от 04.04.2024.	РТП 17502 кран полипропеленовый PPR 63 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)		. * 91 	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	1004,0				-	10968			
	Счет-фактура № ТА-1435 от 14.11.2024.	Счетчик воды Декаст ВСКМ 90-40 ДГ2 (10л/имп) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-склабские расходы - 2%.	шт		-1	10446		10100	99		10960	25,9	1	_
10	0 ГЭСН16-04-008 03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.) Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; Эм=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		1,76			12193	88			25,0		
			челч	14,72	25,907				88	-	-			_
i.e.	1. 91.14.02-001	Затраты труда рабочих (ср 3,8) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,070	4 100	8 00	8	88	<u> </u>				_
-	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2023.		шт			9 8,	.1 7	7			77			

2 Счет-фактура	3	4	5		3	-							
№ 2594 от	арт.47.300.15 LD Pride 47.15	ШТ		1	48	154,13	7768	9	10	11	12 776	13	14
26.03.2024.	(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%, Транспортные затраты - 3%, МАТ=1,05 к расх.)										1		
Чет-фактура № 10898 от	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 217	ШТ				540.75	5 mg	a vess e	0 45				
0.10.2023.	(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)					519,75	546				54	6	
чет-фактура № 434от 5.01.2022.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 1/2" (40)VALTEC 214 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%.	ШТ			6	1943,1	12242				12242	2	
чет-фактура	гранспортные затраты - 3%. MAT=1,05 к расх.)		2	*		9:		2. 8				F - 9	
º 12938 от 1.11.2023.	ТЕRRA тройник PPR 32x20x32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	ШТ			44	14,59	674				674		
чет-фактура 2 3073 от 3.04.2024.	ТЕRRA угол 90 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М		1 1 1 Lan	90	14,58	1378			1.2.	1378	a market	e en Ee
ет-фактура 204 от .01.2024.	ТЕRRA угол 45 град. PPR 32 (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	М			15	13,69	216				216		
ет-фактура 3073 от	РТП 27602 кран попипропеленовый РРВ 201	ШТ		-	44	201.0			9 9 8			1979/1997	- 120 W/s 10
04.2024.	(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)		8 44 E	0 00	44	234,2	10820	- I	2 03 457 W		10820	X 8 1 120	
30/3 OT	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	ШТ			48	61,96	3123			.,	3123		
	(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)		m y - Kla,	Arm s at the	*** e = 0 -						0125	- Charles	
ет-фактура ′3 от	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1"	ШТ			44	120,4	5562				5562		
3	Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР Ваготовительно-складские расходы - 2%. Гранспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)		23 - 28 1 20 1 20 2				e e i sangla		8 8 7 E E		3302	an and her on all	
134 OT 3	ERRA муфта комбинированная PPR нр 32x3/4"	ШТ			1	87,45	92						
7	Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР аготовительно-складские расходы - 2%, ранспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)		,	e 2	9.1 P			e w	8 8 9 21		92	e*	
т-фактура X 073 от ц	омут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, лилька)	ШТ			44	25,14	1161				1404		
7,	Приказ Ми́нстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР аготовительно-складские расходы - 2%. ранспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)	# N				es Ben					1161		
г-фактура Т 833 от с	руба TERRA PP-FIBER армированная гекловолокном 32х4,4 PN20 (хол/горяч	М			176	95,91	17724		W 100		17724		
(/T	риказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР веотовительно-складские расходы - 2%. ванспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)							7 1001		4 ec + 8 d	NAS A BI A BI A	e en en s	

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	0		0	9	10	11	12	10	17
	Счет-фактура	Труба TERRA PP-FIBER армированная	М		8	42,72	359				359		23
		стекловолокном 20х3,4 PN25 (хол/горяч									90	İ	
		ВОДа) (Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР	74 S			ŧ	g	as a			1 10 0		
		Заготовительно-складские расходы - 2%.	п		w w			- 1				. 5	× 1
		Транспортные затраты - 3%. МАТ=1,05 к расх.)			X . *							1	
	аздел 4. Соединение полипропиленовых труб со стальными 1. ГЭСН16-07-003 В разка в действующие внутренние сети или 44 2291.81 10868 9737 260 871 19.62												
		Врезка в действующие внутренние сети	шт		44	2291,81	10868	9737	260		871	19,62	
		трубопроводов отопления и водоснабжения	75					7				12.5	
	(диаметром: 25 мм (не полный комплекс состава работ ОЗП=0,1; ЭМ=0,1		10 10				7 .					
	но)	к расх.; Т3=0,1)							, A.,				
	Приказ Минстроя России от												
	26.12.2019		u * -	4			1		595			129	55
100	№871/пр					100.10	0707	0707					
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	челч	0,446	19,624	496,19		9737			100		
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,001	0,044	1000	44		44				
691 7	2. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,049	2,156				216				
	3. 01.3.02.03- 0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,3696	1735,36	641		8		641		
	4. 01.3.02.08- 0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	1,628	141,17	230		9		230		
A 340000	Счет-фактура	Резьба стальная накатная Ду 25 L=50мм	шт		44	39,78	1838				1838		
	№ ТА-15 от	удлин. накатаная ГОСТ 6357-81		30		1		= x 9					1.
ec.	12.01.2023.	(Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/ПР		ŭ.							e e fi	e ex	
-		Заготовительно-складские расходы - 2%. Транспортные затраты - 3%. MAT=1,05 к расх.)					Υ					n "	,
		транспортиные заттратны - 3%. МАТ - 1,00 к раск.)						4					
BCE	ГО по смете												
Ит	ого прямые затра	ты (справочно)		364149			-						
Ст	ооительные рабо	ты			2 V 1		276259						
Mo	нтажные работы						255607						10 10 10 10
Ит	ого ФОТ (справоч	но)		-			98647						
Ит	ого накладные ра	асходы (справочно)					107368 60349				5		
Итого сметная прибыль (справочно)									9 2 2 1				
BC	ЕГО по смете						531866					201,95196	

Составил: Инженер по ремонту ООО	"Управляющая компания Искра":	da	_ Мотык А.В.
	(должность подпись расшифровка)		