

Наименование стройки: МКД№2 м-н Мирный

Подрядчик: ООО "управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

10 января 2016г

Смета

48-15

Побелка под входными козырьками, покраска входных дверей,
водостоков

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 144 114,13 руб.

Составлена в ценах: 2015 г.

Оплата труда: 63 614,83 руб.

Трудозатраты: 311,82 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-13-1	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с земли и лесов С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,22	67 063,13	67 028,97	14 753,89	14 746,37	318,47	70,06
2	ГЭСНр 62-23-2	Побелка фасадов по штукатурке с лестниц(побелка козырьков) С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваем ой поверхности	6,05	7 275,50	5 697,10	44 016,80	34 467,44	28,08	169,88
3	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,86	15 221,95	8 515,31	13 090,88	7 323,16	42,50	36,55
4	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток за 2 раза С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,13	17 688,59	16 175,07	2 299,52	2 102,76	80,73	10,49

5	ГЭСНр 62-30-1	Окраска масляными составами (водосточных труб) за один раз С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,38	9 423,53	7 188,92	3 580,94	2 731,79	35,88	13,63
6	ГЭСНр 62-30-2	Окраска масляными составами (труб-подпора) за два раза С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,23	11 988,14	9 753,53	2 757,27	2 243,31	48,68	11,20
Итого прямых затрат							80 499,29	63 614,83	311,82	

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

40 713,49

Рентабельность 50%*0,9*0,8

36 %

22 901,34

Итого: 16 884,46 + 127 229,67

144 114,13

127 229,67

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

144 114,13

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,30	933,00	280,83

На сумму:

280,83

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Штукатурная смесь	т	0,55	13,66	7,51
2		Шпаклёвка	кг.	181,50	27,16	4 929,99
3		Клей пва	кг	19,36	158,88	3 075,82
4		Цемент	кг	151,25	8,71	1 317,77
5	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	74,13	70,13
6	101-1757	Ветошь	кг	0,23	82,00	18,76
7		Краски для наружных работ: жёлтая	т	0,06	107 625,00	6 341,16
8		Краски готовые к применению: серая	т	0,01	107 625,00	842,49

На сумму:

16 603,63

Итого по ресурсам

16 884,46

Составил:  инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКПО	Код
Заказчик	ООО Управляющая компания Искра	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД№2 м-н Мирный	по ОКПО	
Объект	Побелка под входными козырьками , покраска входных дверей, водостоков	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 144 114 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Ремонт штукатурки фасадов по камню и бетону с земли и лесов С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 61-13-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,22	67 063,13	67 028,97	14 753,89	14 746,37
2	2	Побелка фасадов по штукатурке с лестниц(побелка козырьков) С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-23-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,05	7 275,50	5 697,10	44 016,80	34 467,44
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,86	15 221,95	8 515,31	13 090,88	7 323,16

4	4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток за 2 раза С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	17 688,59	16 175,07	2 299,52	2 102,76
5	5	Окраска масляными составами (водосточных труб) за один раз С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-30-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,38	9 423,53	7 188,92	3 580,94	2 731,79
6	6	Окраска масляными составами (труб-подпора) за два раза С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-30-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,23	11 988,14	9 753,53	2 757,27	2 243,31
Итого прямых затрат								80 499,29	63 614,83

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

40 713,49

Рентабельность 50%*0,9*0,8

36 %

22 901,34

Итого: 16 884,46 + 127 229,67

144 114,13

127 229,67

ВСЕГО ПО АКТУ

144 114,13

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,30	933,00	280,83

На сумму:

280,83

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Штукатурная смесь	т	0,550	13,7	7,51
	Шпаклёвка	кг.	181,500	27,2	4 929,99
	Клей пва	кг	19,360	158,9	3 075,82
	Цемент	кг	151,250	8,7	1 317,77
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,946	74,1	70,13
101-1757	Ветошь	кг	0,229	82,0	18,76
	Краски для наружных работ: жёлтая	т	0,059	107 625,0	6 341,16
	Краски готовые к применению: серая	т	0,008	107 625,0	842,49

На сумму:

16 603,63

Итого по ресурсам

16 884,46

Сдал

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.

Наумов Т.П.
6.07.2015