

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Текущий ремонт общего имущества (стояк ХВС) в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Ленинградский, дом 1 кв-ры с 29 по 33.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояк в туалете, ванна)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 32,192 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 9,187 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 16,6175 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ГЭСН16-02-005-01 (применитель но) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; ТЗ=0,4; Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (5588 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (3140 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,4	31705,28	5270	5131	139			9,2	
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	9,20192	557,6	5131	5131					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,1392	1000	139		139				
Раздел 2. Сантехнические работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ² (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (305 руб.): 103% от ФОТ СП (175 руб.): 59% от ФОТ	100 отверстий		0,04	8230,71	341	296	45			0,54
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,544128	543,25	296	296				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5.0	маш.час	3,75	0,15	100	15		15			
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,3	100	30		30			
3	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (980 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (551 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 соединений		0,52	1665,09	900	900				1,55
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	1,546688	582,2	900	900				
4	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (3115 руб.): 121%*0.9 от ФОТ СП (1750 руб.): 72%*0.85 от ФОТ	100 м		0,4	7041,88	2927	2860	67			5,32
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	5,3248	537,1	2860	2860				
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²) - высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.час	1,27	0,508	100	51		51			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,016	1000	16		16			
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта PPR 25	шт		4	7,04	28				28	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2024.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,08	297	24				24	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		6	11,14	67				67	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	5,75	35				35	
6	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		8	8,42	67				67	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA тройник PPR 25x25x25	шт			2	15	30			30		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт			6	69,66	418			418		
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	Хомут 3/4" M8x60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			4	59,84	239			239		
7.Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт			4	78,5	314			314		
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2024.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 25x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м			40	100,71	4028			4028		
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м			4	91,63	367			367		
ВСЕГО по смете												
Итого прямые затраты (справочно)												
Строительные работы							15055					
Итого ФОТ (справочно)							30659					
Итого накладные расходы (справочно)							9187					
Итого сметная прибыль (справочно)							9988					
НДС 5%							5616					
ВСЕГО по смете							1532,95					
справочно:							32191,95				16,617536	
Затраты труда рабочих												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	23,0048	9,20192	557,6	5131			
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,348	0,1392	1000	139		139	
Раздел 2. Сантехнические работы										
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,04	8230,71	341	296	45	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,544128	543,25	296			
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5.0 м3/мин	маш.час	3,75	0,15	100	15		15	
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,3	100	30		30	
3	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,52	1665,09	900	900		
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,9744	1,546688	582,2	900			
4	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,4	7041,88	2927	2860	67	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,312	5,3248	537,1	2860			
	1. 91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,27	0,508	100	51		51	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,016	1000	16		16	
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта PPR 25	шт		4	7,04	28			28
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2024.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,08	297	24			24
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		6	11,14	67			67
	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	5,75	35			35
6	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		8	8,42	67			67
5	Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA тройник PPR 25x25x25	шт		2	15	30			30

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		6	69,66	418				418
Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	Хомут 3/4" M8x60 (25-32) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		4	59,84	239				239
7 Счет-фактура № 10898 от 10.10.2024.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		4	78,5	314				314
Счет-фактура № 6064 от 05.09.2024.	Труба TERRA PP-FIBER армированная стекловолокном 25x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		40	100,71	4028				4028
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2024.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	91,63	367				367
ВСЕГО по акту										
Итого прямые затраты (справочно)						15055				
Строительные работы						30659				
Итого ФОТ (справочно)						9187				
Итого накладные расходы (справочно)						9988				
Итого сметная прибыль (справочно)						5616				
НДС 5%						1532,95				
ВСЕГО по акту						32191,95				
справочно:										
Затраты труда рабочих										

Сдал: Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений

Василенко В.Б.

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Принял: Директор ООО "Искра"

Соболев М.А.

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Принял: Собственник кв. №

7-1-31 Иванова С.И.