

Наименование стройки: Многоквартирный дом №\_67\_ м-н \_Юбилейный\_ подъезд№14

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**СМЕТА №**

Ремонт подъезда №14

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 286 689 руб.

Оплата труда: 102 037 руб.

Трудозатраты: 205 чел.-ч

**79% Штукатурные работы**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	218 954,57	111 954,57	8 758	4 478
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>8 758</b>	<b>4 478</b>
Опасные и вредные условия труда				4 %				179
Итого по оплате труда								4 657
Накладные расх				79 %				3 679
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				50 %				2 329
Итого:							14 945	10 665
НДС				5 %			747	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>15 693</b>	

**80% Малярные работы**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	23 582,06	19 047,06	41 740	33 713

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,42	53 889,15	36 272,15	76 523	51 506
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	24 469,53	17 932,83	979	717
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	42 564,80	38 605,80	3 405	3 088
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	72 457,71	62 903,11	3 623	3 145
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	20 035,42	19 708,67	1 202	1 183
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	28 107,60	28 107,60	281	281
							<b>127 753</b>	<b>93 634</b>

**Итого прямых затрат**

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расх

Сметная прибыль

Итого:

НДС

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

В том числе: Накладные расх

В том числе: Сметная прибыль

НДС

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

**Эксплуатация машин**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,50	1 000	498

На сумму:

НДС

Всего

**Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**

**Использование материалов**

4 %

80 %

50 %

5 %

79,95 % от ФОТ

50 % от ФОТ

5 %

5 %

3 745

97 380

77 904

48 690

223 973

258 092

12 905

**270 996**

**136 511**

**273 037**

81 583

51 018

13 652

**286 689**

**102 037**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,1768	35 000	6 188
2		шпатлёвка финишная	т.	0,1819	21 000	3 820
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,5344	325	499
4	101-1757	Ветошь	кг	1,8222	90	164
5		Краски в.д. потолочная	т	0,0531	70 000	3 717
6		Кисть побелочная	шт.	3,5400	150	531
7		Грунт пропитка	кг	14,1600	85	1 204
8		Бетон контакт	кг.	14,2000	103	1 463
9		Краска: Акриловая цветная	т.	0,0526	359 000	18 867
10		Коллер	шт.	17,0400	85	1 448

На сумму:

НДС

Всего

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

5 %

37 900

1 895

39 795

38 399

1 920

40 319

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 67 м-н Юбилейный подъезд № 14	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №14	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	27.03.2026	01.03.2026	31.03.2026

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 286 689 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	218 954,57	8 758,18
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>8 758</b>
В том числе оплата труда							4 478
Опасные и вредные условия труда							179
Итого по оплате труда							4 657
Накладные расх							3 679
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							2 329
Итого:							14 945
НДС							747

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2			
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2	1,77	23 582,06	41 740,25
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2	1,42	53 889,15	76 522,59
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2	0,04	24 469,53	978,78
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2	0,08	42 564,80	3 405,18
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2	0,05	72 457,71	3 622,89
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2	0,06	20 035,42	1 202,13
		<b>Итого прямых затрат</b>			0,01	28 107,60	281,08
		<b>Итого по разделу</b>					<b>127 753</b>

Итого прямых затрат

В том числе оплата труда

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расх

Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

4 %

80 %

50 %

5 %

93 634

3 745

97 380

77 904

48 690

258 092

12 905

270 996

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расх

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

НДС

5 %

136 511

273 037

81 583

51 018

13 652

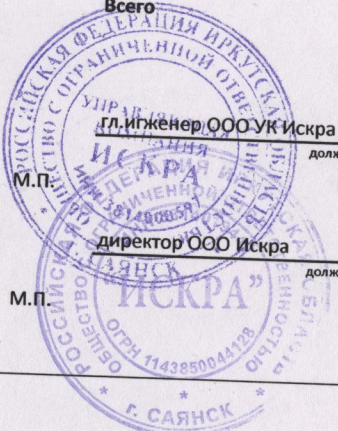
Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,50	1 000	498
На сумму:					498
НДС					
Всего					5 %
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					25
					523
					790

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд				
	шпатлёвка финишная	т.	0,18	35 000	6 188
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	т.	0,18	21 000	3 820
101-1757	Ветошь	м2	1,53	325	499
	Краски в.д. потолочная	кг	1,82	90	164
	Кисть побелочная	т	0,05	70 000	3 717
	Грунт пропитка	шт.	3,54	150	531
	Бетон контакт	кг	14,16	85	1 204
	Краска: Акриловая цветная	кг.	14,20	103	1 463
	Коллер	т.	0,05	359 000	18 867
		шт.	17,04	85	1 448
На сумму:					37 900
НДС					
Всего					5 %
					1 895
					39 795
Итого по ресурсам					
НДС					
Всего					5 %
					38 399
					1 920
					40 319

Сдал



гл. инженер ООО УК Искра

должность

*Родонев*

подпись

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

*Соболев*

подпись

М.П.

Принял

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи