

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев



Смета

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №8

Составлена в ценах: 2026г.

Сметная стоимость: 165 545,09 руб.

Оплата труда: 11 608,26 руб.

Трудозатраты: 23,47 чел.-ч

82% Проемы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 коробок	0,039	29 645,07	29 645,07	1 156,16	1 156,16
		Итого прямых затрат					1 156,16	1 156,16
		Накладные расходы 82%						
		Рентабельность 62%						948,05
		Итого:						716,82
		НДС					2 821,02	2 821,02
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					141,05	
							2 962,08	

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСН 10-01-047-01	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,039	2 713 810,07	100 813,07	105 838,59	3 931,71
		Итого прямых затрат					105 838,59	3 931,71
		Накладные расходы 118%						
		Рентабельность 63%						4 639,42
		Итого:						2 476,98
		НДС					112 954,99	11 048,10
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					5 647,75	
							118 602,74	

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,77

2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	181,00
На сумму:						284,58
НДС						5 % 14,23
Всего						298,81
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						391,57

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 973,00	97 394,70
2		Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
3		Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
4		Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
На сумму:						101 622,30
НДС						5 % 5 081,12
Всего						106 703,42
Итого по ресурсам						101 906,88
НДС						5 % 5 095,34
Всего						107 002,23

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
3	ГЭСН 15-01-062-2	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) металло сайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,12	261 567,79	54 336,65	31 388,13	6 520,40
Итого прямых затрат							31 388,13	6 520,40
Накладные расходы 106%							106 % 6 911,62	
Рентабельность 55%							55 % 3 586,22	
Итого:							41 885,97	17 018,24
НДС							5 % 2 094,30	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							43 980,27	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
2	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	3,74	50,00	187,02
3	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	1 300,00	62,40
На сумму:						321,60
НДС						5 % 16,08
Всего						337,68
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						381,88

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
2	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	36,24	0,57	20,66

5	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,96	900,00	864,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	28,80	750,00	21 600,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,12	15 000,00	1 800,00
На сумму:					24 546,14
НДС					1 227,31
Всего					25 773,44

5 %

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

107,67 % от ФОТ

58,41 % от ФОТ

5 %

138 382,88

157 661,99

12 499,09

6 780,01

7 883,10

165 545,09

11 608,26

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч			
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	4,56	50,00	227,79
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,19	1 300,00	243,40
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
На сумму:			маш.-ч	0,48	50,00	23,88
Налоги						
Всего						606,18
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				5 %		30,31
						636,49
Использование материалов						773,45

5 %

Использование материалов

Использование материалов							773,45
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего	
1		Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ					
2		Пена монтажная	м2	3,90	24 973,00	97 394,70	
3		Доводчик	шт.	0,78	650,00	507,00	
4		Саморез 6x130 мм	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00	
5	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	31,20	5,50	171,60	
6	101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	261,48	1,00	261,48	
7	101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	шт.	36,24	0,57	20,66	
8		Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	м2	0,96	900,00	864,00	
9		Пиломатериал доска для обрешётки	шт	28,80	750,00	21 600,00	
На сумму:			м3	0,12	15 000,00	1 800,00	
Налоги							

5 %

Итого по ресурсам

Налоги

Всего

5 %

126 774,62

6 338,73

133 113,35

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО Искра

ООО Управляющая компания Искра

МКД № 13 мкр.Строителей подъезд №8

Замена деревянной двери на металлическую дверь из алюминиевого профиля и отделка стен тамбура подъезда №8

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	22.07.2026	22.06.2026	22.07.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 165 545 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	ГЭСНр 56-9-4	100 коробок	0,039	29 645,07	1 156,16
Итого прямых затрат							1 156,16

В том числе оплата труда

Накладные расходы 82%

Рентабельность 62%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

82 %

62 %

5 %

1 156,16

948,05

716,82

2 821,02

141,05

2 962,08

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ
в акте	в смете				

118% Деревянные конструкции

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка блоков в внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	ГЭСН 10-01-047-01	100 м2 проемов	0,039 2 713 810,07	105 838,59
Итого прямых затрат						105 838,59

В том числе оплата труда						3 931,71
Накладные расходы 118%			118 %			4 639,42
Рентабельность 63%			63 %			2 476,98
Итого:						112 954,99
НДС			5 %			5 647,75
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						118 602,74

Эксплуатация машин					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,82	50,00	40,77
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	1 300,00	181,00
На сумму:					284,58
НДС					14,23
Всего					298,81
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов					391,57

Использование материалов					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 973,00	97 394,70
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
	Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
На сумму:					101 622,30
НДС					5 081,12
Всего					106 703,42
Итого по ресурсам					101 906,88
НДС					5 095,34
Всего					107 002,23

105% Отделочные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
					цена за единицу, руб.	

3	3	Облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по каркасу (с его устройством) метало сайдингом без пароизоляционного слоя	ГЭСН 15-01-062-2	100 м2 поверхности облицовки	0,12	261 567,79	31 388,13
Итого прямых затрат							31 388,13

В том числе оплата труда

Накладные расходы 106%

Рентабельность 55%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

106 %

55 %

5 %

6 520,40

6 911,62

3 586,22

41 885,97

2 094,30

43 980,27

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330206	Дрели электрические	маш.-ч			
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	3,74	50,00	187,02
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,48	50,00	23,88
		маш.-ч	0,05	1 300,00	62,40

На сумму:

НДС

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

5 %

321,60

16,08

337,68

381,88

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм				
101-1765	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	шт.	36,24	0,57	20,66
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	м2	0,96	900,00	864,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	шт	28,80	750,00	21 600,00
		м3	0,12	15 000,00	1 800,00

На сумму:

НДС

Всего

Итого по ресурсам

НДС

Всего

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

Налоги

5 %

5 %

5 %

24 546,14

1 227,31

25 773,44

24 867,74

1 243,39

26 111,12

138 382,88

157 661,99

12 499,09

6 780,01

7 883,10

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	4,56	50,00	227,79
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,26	50,00	62,81
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,19	1 300,00	243,40
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,97	50,00	48,30
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,48	50,00	23,88

На сумму:

606,18

Налоги

5 %

30,31

Всего

636,49

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

773,45

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки дверные входные АЛЮМИНИЕВЫЕ	м2	3,90	24 973,00	97 394,70
	Пена монтажная	шт.	0,78	650,00	507,00
	Доводчик	шт.	1,01	3 500,00	3 549,00
	Саморез 6x130 мм	шт.	31,20	5,50	171,60
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	261,48	1,00	261,48
101-1765	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	шт.	36,24	0,57	20,66
101-3412	Изделия из стального гладкого листа с покрытием "Полиэстер"	м2	0,96	900,00	864,00
	Сайдинг перфорированный стальной с полимерным покрытием	шт	28,80	750,00	21 600,00
	Пиломатериал доска для обрешётки	м3	0,12	15 000,00	1 800,00

На сумму:

126 168,44

Налоги

5 %

6 308,42

Всего

132 476,86

Итого по ресурсам

126 774,62

Налоги

5 %

6 338,73

Всего

133 113,35

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Искра

Искра

Искра