

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_13_ м-н _Строителей подъезд№8

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №8

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 3 квартал 2026г.

Сметная стоимость: 288 109 руб.

Оплата труда: 102 632 руб.

Трудозатраты: 209 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	217 148,11	110 548,11	4 343	2 211
Итого прямых затрат							4 343	2 211
Опасные и вредные условия труда				4 %				88
Итого по оплате труда								2 299
Накладные расходы 79%				79 %				1 817
Сметная прибыль 50%				50 %				1 150
Итого:							7 398	5 266
НДС							370	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				5 %			7 768	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 628,28	18 807,78	43 099	32 914

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	52 942,46	35 816,46	76 237	51 576
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	24 458,25	17 707,55	1 467	1 062
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	46 050,81	38 120,81	5 066	4 193
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	73 625,37	62 112,87	4 418	3 727
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	19 729,83	19 461,08	2 762	2 725
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	65 454,49	27 754,49	655	278

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 79%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

В том числе: Накладные расходы 79%

В том числе: Сметная прибыль 50%

НДС

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	1 300	603

На сумму:

НДС

Всего

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Использование материалов

4 %

79 %

50 %

5 %

79 % от ФОТ

50 % от ФОТ

5 %

5 %

133 704

96 474

3 859

100 333

79 263

50 166

229 762

266 992

13 350

280 342

138 047

274 390

81 080

51 316

13 719

288 109

102 632

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд				
2		шпатлёвка финишная	т.	0,24	26 000	6 198
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	т.	0,17	41 500	6 973
4	101-1757	Ветошь	м2	1,96	225	441
5		Краски в.д. потолочная	кг	1,81	90	163
6		Кисть побелочная	т	0,05	73 500	3 602
7		Грунт пропитка	шт.	1,75	150	263
8		Бетон контакт	кг	22,75	94	2 139
9		Краски акриловая глянцевая для стен	кг.	14,40	102	1 469
		На сумму:	т	0,05	377 000	17 512

На сумму:

НДС

Всего

5 %

38 759

1 938

40 697

Итого по ресурсам

НДС

Всего

5 %

39 362

1 968

41 330

Инвестор _____
Заказчик ООО "Искра"
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка Многоквартирный дом №_13_ м-н _Строителей подъезд№8
Объект Ремонт подъезда №8

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	22.07.2026	22.06.2026	22.07.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 288 109 руб.

Номер		79% Штукатурные работы				
в акте	в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	217 148,11
Итого прямых затрат						4 343

В том числе оплата труда			2 211
Опасные и вредные условия труда	4 %		88
Итого по оплате труда			2 299
Накладные расходы 79%	79 %		1 817
Сметная прибыль 50%	50 %		1 150
Итого:			7 398
НДС	5 %		370
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			7 768

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	80% Малярные работы		
в акте	в смете				Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,75	24 628,28	43 099,48
3	3	Улучшенная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,44	52 942,46	76 237,15
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	24 458,25	1 467,49
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	46 050,81	5 065,59
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	73 625,37	4 417,52
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	19 729,83	2 762,18
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	65 454,49	654,54
Итого прямых затрат							
В том числе оплата труда							

133 704

В том числе оплата труда

Опасные и вредные условия труда

Итого по оплате труда

Накладные расходы 79%

Сметная прибыль 50%

Итого:

НДС

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В том числе: Накладные расходы 79%

В том числе: Сметная прибыль 50%

НДС

ВСЕГО ПО АКТУ

Эксплуатация машин

4 %

79 %

50 %

5 %

5 %

96 474

3 859

100 333

79 263

50 166

266 992

13 350

280 342

138 047

274 390

81 080

51 316

13 719

288 109

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,46	1 300	603
	На сумму:				603
	НДС	5 %			30
	Всего				633
	Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				897

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,24	26 000	6 198
	шпатлёвка финишная	т.	0,17	41 500	6 973
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,96	225	441
101-1757	Ветошь	кг	1,81	90	163
	Краски в.д. потолочная	т	0,05	73 500	3 602
	Кисть побелочная	шт.	1,75	150	263
	Грунт пропитка	кг	22,75	94	2 139
	Бетон контакт	кг.	14,40	102	1 469
	Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,05	377 000	17 512
	На сумму:				38 759
	НДС	5 %			1 938
	Всего				40 697
	Итого по ресурсам				39 362
	НДС	5 %			1 968
	Всего				41 330

Сдал

гл.инженер ООО УК Искра

должность

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

директор ООО Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Старший инженер

В.В.В.

Шинкоренко В.В.