АКТ

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Саянск «31» октября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саянск, мкр, **Ленинградский, дом № 8**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, являющегося собственником квартиры №___, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, и **ООО «ИСКРА».** именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Соболева Михаила Андреевича**, действующий на основании договора управления, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий АКТ о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом, услуги и выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 8**, расположенном по адресу: **г.Саянск, мкр. Ленинградский.**

Наименование вида работы(услуги), объем, м2	Периодичность/ Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы(оказанной услуги), в рублях
Санитарная уборка				
Уборка придомовой территории площадь – 9355,00	1 раз в 2 рабочих дня	М2	4,87	45558,85
Уборка лестничных площадок и маршей площадь – 1530,00	Через 2 рабочих дня	М2	39,34	60190,20
Аварийное и техническое обслуживание				
Электротехническое обслуживание площадь -12094,30	Рабочие дни	М2	2,84	34347,81
Сантехническое обслуживание площадь - 12094,30	Рабочие дни	М2	2,84	34347,81
Общестроительное обслуживание площадь -12094,30	Рабочие дни	М2	2,84	34347,81
Услуги сварщика площадь -12094,30	Рабочие дни	М2	1,30	15722,59
Услуги диспетчера площадь -12094,30	Рабочие дни	М2	0,27	3265,46
Аварийное техническое обслуживание площадь -12094,30	Ежедневно	М2	1,45	17536,74
Управление				
Услуга управление площадь – 11327,70	Рабочие дни	М2	3,77	42 705,43
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ				**288022,70**
Текущий ремонт				
Дератизация площадь - 2282,80	2 раза в год	М2	5,18	11824,90
Дезинсекция площадь - 2282,80	2 раза в год	М2	6,18	14107,70

2. Всего за период **с 1 октября 2026г. по 31 октября 2026г.** выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **288 022,70(Двести восемьдесят восемь тысяч двадцать два рубля 70 коп.)**
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий АКТ составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: _____ Директор ООО «Искра» Соболев М.А

Заказчик: _____