

Наименование стройки: м-н Ленинградский многоквартирный дом № 9

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания"

Соболев М.А.



Утверждаю:

Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Ремонт межпанельных швов (5 метров)

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 1 066,09 руб.

Оплата труда: 373,10 руб.

Трудозатраты: 4,37 чел.-ч

МАТЕРИАЛЫ
1341 руб

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м шва	0,05	827,54	827,54	41,38	41,38
2	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	100 м шва	0,05	2 068,84	2 068,84	103,44	103,44
Итого прямых затрат							144,82	144,82
Коэффициент условий труда				20 %			28,96	
Итого по оплате труда							173,78	
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %			172,04	
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %			125,12	
Итого:							470,95	
НДС				18 %			84,77	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							555,72	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	2	74,74	74,74	149,49	149,49

4	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	2	8,30	8,30	16,61	16,61
Итого прямых затрат							166,10	166,10
Коэффициент условий труда			20 %					33,22
Итого по оплате труда							199,32	
Накладные расходы 90%*0,85*0,9			69 %					137,53
Рентабельность 70%*0,8*0,85			48 %					95,67
Итого:							432,51	432,51
НДС			18 %					77,85
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							510,37	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							310,91	
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							903,46	
В том числе: Накладные расходы			82,97 % от ФОТ					309,57
В том числе: Рентабельность			59,18 % от ФОТ					220,79
Налоги			18 %					162,62
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							1 066,09	373,10

Составил: _____

Подрядчик: _____ М.Н.Сивак



Заказчик: _____ ООО "Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Норматех"	по ОКПО	
Стройка	м-н Ленинградский многоквартирный дом № 9	по ОКПО	
Объект	Ремонт межпанельных швов (5 метров)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	30.06.2016	05.06.2016	05.07.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 1 066 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	0,05	827,54	41,38
2	2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	0,05	2 068,84	103,44
Итого прямых затрат							144,82
В том числе оплата труда							144,82
Коэффициент условий труда				20 %	28,96		
Итого по оплате труда					173,78		
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %	172,04		
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %	125,12		
Итого:							470,95

НДС

18 %

84,77

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

555,72

Защита от коррозии							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06 003-01	1 м2 очищаемой поверхности	2	74,74	149,49
4	4	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06 004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	2	8,30	16,61
Итого прямых затрат							166,10

В том числе оплата труда

166,10

Коэффициент условий труда

20 %

33,22

Итого по оплате труда

199,32

Накладные расходы 90%*0,85*0,9

69 %

137,53

Рентабельность 70%*0,8*0,85

48 %

95,67

Итого:

432,51

НДС

18 %

77,85

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

510,37

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

310,91

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

903,46

В том числе: Накладные расходы

309,57

В том числе: Рентабельность

220,79

Налоги

18 %

162,62

ВСЕГО ПО АКТУ

1 066,09

Сдал

Принял



подпись

должность

подпись

ООО "Норматех"

М.Н.Сивак

расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

расшифровка подписи

АКТ

списания материалов для ремонта межпанельных швов

мкр. Ленинградский дом № 9

июнь 2016г

1. Пена монтажная (баллон) — шт

2. Раствор цементный 0,15 м³ x 1500 руб 225 руб.

3. Клей ПВА 1 л x 50 руб = 50 руб

ИТОГО: 275 рублей.

Директор ООО Норматек М.Н.Сивак

