

Наименование стройки: м-н Молодёжный__ многоквартирный дом №__2__

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"
Подрядчик: ООО "Норматех"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
Соболев М.А.



Утверждаю:
Решением общего собрания собственников
помещения МКД

Смета

Ремонт межпанельных швов с пеной (38 метров)

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2 квартал 2016г.

Сметная стоимость: 15 562,11 руб. *+ МАТЕРИАЛЫ*

Оплата труда: 5 345,93 руб.

Трудозатраты: 33,49 чел.-ч

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м шва	0,38	1 536,85	1 536,85	584,00	584,00
2	ГЭСН 07-01-037-2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	100 м шва	0,38	1 068,20	1 068,20	405,92	405,92
3	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	100 м шва	0,38	3 842,13	3 842,13	1 460,01	1 460,01
Итого прямых затрат							2 449,93	2 449,93
				20 %				489,99
								2 939,92
				99 %				2 910,52
				72 %				2 116,74
Итого:							7 967,17	7 967,17
НДС				18 %			1 434,09	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							9 401,26	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
4	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	13	138,81	138,81	1 804,51	1 804,51

5	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	13	15,42	15,42	200,50	200,50
Итого прямых затрат							2 005,02	2 005,02

Кoeffициент условий труда

20 %

401,00

Итого по оплате труда

2 406,02

Накладные расходы 90%*0,85*0,9

69 %

1 660,15

Рентабельность 70%*0,8*0,85

48 %

1 154,89

Итого:

5 221,06

5 221,06

НДС

18 %

939,79

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

6 160,85

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

4 454,95

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

13 188,23

В том числе: Накладные расходы

85,5 % от ФОТ

4 570,67

В том числе: Рентабельность

61,2 % от ФОТ

3 271,63

Налоги

18 %

2 373,88

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

15 562,11

5 345,93

Составил:

Подрядчик:



М.Н.Сивак

Заказчик:

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО "Управляющая компания Искра"

ООО "Норматех"

м-н Молодёжный многоквартирный дом № 2

Ремонт межпанельных швов с пеной (38 метров)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	30.06.2016	05.06.2016	05.07.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 15 562 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	0,38	1 536,85	584,00
2	2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: пеной монтажной	ГЭСН 07-01-037-2	100 м шва	0,38	1 068,20	405,92
3	3	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	0,38	3 842,13	1 460,01
Итого прямых затрат							2 449,93

В том числе оплата труда

Коэффициент условия труда

20 %

Итого по оплате труда

Накладные расходы 130%*0,85*0,9

99 %

Рентабельность 10%*0,85

7 %

Итого:

7 967,17

НДС

18 %

1 434,09

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

9 401,26

Защита от коррозии						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
4	4	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	13	1 804,51
5	5	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	13	200,50
Итого прямых затрат						2 005,02

В том числе оплата труда

2 005,02

Коэффициент условий труда

20 %

401,00

Итого по оплате труда

2 406,02

Накладные расходы 90%*0,85*0,9

69 %

1 660,15

Рентабельность 70%*0,8*0,85

48 %

1 154,89

Итого:

5 221,06

НДС

18 %

939,79

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

6 160,85

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

4 454,95

СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

13 188,23

В том числе: Накладные расходы

4 570,67

В том числе: Рентабельность

3 271,63

Налоги

18 %

2 373,88

ВСЕГО ПО АКТО

15 562,11

Сдал

директор



подпись

должность

ООО "Норматех"

М.Н.Сивак

расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

расшифровка подписи

АКТ

списания материалов для ремонта межпанельных швов

мкр. Молодёжный дом № 2

июнь 2016г

1. Пена монтажная (баллон) 7 шт $\times 395 \text{ руб} = 2765 \text{ руб}$

2. Раствор цементный 1 м³ $\times 1500 \text{ руб} = 1500 \text{ руб}$

3. Клей ПВА 4 л $50 \text{ руб} = 200 \text{ руб}$

ИТОГО: 4465 рублей.

Директор ООО Норматех

М.Н.Сивак

