

Наименование стройки: МКД №16 м-н "Строителей" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Представитель совета дома Н.А.Холоденко

Представитель совета дома А.Б.Тен

Представитель совета дома В.Н.Запрудина

Приложение к протоколу общего собрания собственников МКД №16 м-н "Строителей"

Утверждена решением общего собрания собственников помещения

МКД №16 м-н "Строителей" протокол от 15 августа 2016г.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

Замена трубопроводов канализации МКД №16 м-н "Строителей" подвальная часть.

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004; МДС-81-33.2001,МДС 81-25.2004.

Сметная стоимость: 140 700 руб.

Составлена в ценах: 2016г.

Оплата труда: 38 345,42 руб.

Трудозатраты: 210,67 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСН 16-01-002-03	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 50 мм	100 м труб	0,15				11 772,06	1 765,81
	ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 3,6	Затраты труда рабочих-строителей ( K = 0,4 )	чел.-ч	167,00	51,968	7,7952	8 678,66	1 301,80	
	Итого:				51,968	7,7952	8 678,66	1 301,80	
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,79	0,2685	1 670,07	250,51	
		Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	4	0,6	200,00	30,00	
	Итого:						1 870,07	280,51	
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	18,35	67	10	1 223,33	183,50	
	Итого:						1 223,33	183,50	
2	ГЭСН 16-01-002-03	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм	100 м труб	1,56				10 783,98	16 823,01
	ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 3,6	Затраты труда рабочих-строителей ( K = 0,4 )	чел.-ч	167,00	51,968	81,07	8 678,66	13 538,70	
	Итого:				51,968	81,07	8 678,66	13 538,70	
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,79	2,7924	1 670,07	2 605,31	
		Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	4	6,24	200,00	312,00	
	Итого:						1 870,07	2 917,31	

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	18,35	13	20	235,26	367,00
Итого:						235,26	367,00
3	ГЭСН 16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	1,56		39 001,29	60 842,01
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей ( K = 1,15 )	чел.-ч	167,00	70,84	110,5	11 830,28
Итого:					70,84	110,5	11 830,28
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,36	0,5616	335,88	523,97
	Перфоратор	маш.-ч	50,00	3	4,68	150,00	234,00
	Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	5	7,8	250,00	390,00
	Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	50,00	3	4,68	150,00	234,00
Итого:						885,88	1 381,97
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	82,50	10	16	846,15	1 320,00
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	148,50	6	9	856,73	1 336,49
	Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	198,00	17	26	3 300,00	5 148,00
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	248,22	32	50	7 955,77	12 411,00
	Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	79,20	2	3	152,31	237,60
	Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	79,20	24	38	1 929,23	3 009,60
	Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	58,58	4	7	262,86	410,06
	Заглушка 110 РосТурПласт	шт	15,68	6	10	100,51	156,80
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	57,20	48	75	2 750,00	4 290,00
	Манжета переходная D110x123	шт	32,89	13	21	442,75	690,69
	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт	шт	47,03	7	11	331,62	517,33
	Отвод 110x15 ПОЛИГЭК	шт	66,00	12	18	761,54	1 188,00
	Отвод 110x45 РосТурПласт	шт	43,73	6	10	280,32	437,30
	Отвод 110x90 РосТурПласт	шт	43,73	8	13	364,42	568,49
	Переход на чугунную трубу 124/110 без манжеты Пласт	шт	66,00	9	14	592,31	924,00
	Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	86,63	4	7	388,72	606,41
	Шпилька М16 с шайбой и гайкой	шт	209,00	3	5	669,87	1 045,00
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	18,35	24	38	446,99	697,30
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т	53 020,00	0,0103	0,0161	548,41	855,52
	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	141,90	1,6	2,5	227,40	354,75
	Круг г/к 12	м	40,34	76,28	118,9999996	3 077,22	4 800,46
Итого:						26 285,13	41 004,80
4	ГЭСН 16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,15		20 979,59	3 146,94
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей ( K = 1,15 )	чел.-ч	167,00	73,876	11,0814	12 337,29
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,13	0,0195	
Итого:					74,006	11,1009	12 337,29
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,11	0,0165	102,63	15,39
	Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	5	0,75	250,00	37,50
Итого:						352,63	52,89
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							



	Переход на чугунную трубу 72/50 с прокладкой	шт	68,90	20	3	1 378,00	206,70
	Отвод 50x90 РосТурПласт	шт	38,50	27	4	1 026,66	154,00
	Труба с раструбом 50/1000 TERRA	шт	57,75	33	5	1 925,00	288,75
	Труба с раструбом 50/2000 TERRA	шт	99,00	40	6	3 960,00	594,00
	Итого:					8 289,66	1 243,45

5	ГЭСН 13-03-004-26	Окраска металлических поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0448			2 730,55	122,33
---	-------------------	---	---------------------------------------	--------	--	--	----------	--------

ТРУДОЗАТРАТЫ:

1	Разряд: 3,5	Затраты труда рабочих-строителей ( К = 1,15 )	чел.-ч	167,00	4,4045	0,1973216	735,55	32,95
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,02	0,000896		
	Итого:				4,4245	0,1982176	735,55	32,95

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ

	Эмаль ПФ-115 черная	т	105 000,00	0,019	0,0008512	1 995,00	89,38
	Итого:					1 995,00	89,38

**Стоимость      Зарплата**  
**82 700,10      35 179,29**

**Итого прямых затрат**

Оценка условий труда	9 %	3 166,14
Итого по оплате труда		38 345,42
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %	35 277,79
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %	19 556,16
Итого: 47 520,81 + 93 179,37		140 700
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>140 700</b>

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	210,65	167,00	35 179,29
		Оценка условий труда				3 166,14
		<b>Всего</b>				<b>38 345,42</b>

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,64	933,00	3 395,19
2		Шлиф.машинка	маш.-ч	15,39	50,00	769,50
3		Перфоратор	маш.-ч	4,68	50,00	234,00
4		Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,68	50,00	234,00

На сумму:

4 632,69

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	68	18,35	1 247,80
2		Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	16	82,50	1 320,00
3		Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	9	148,50	1 336,49
4		Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	26	198,00	5 148,00
5		Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	50	248,22	12 411,00
6		Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	3	79,20	237,60
7		Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	38	79,20	3 009,60
8		Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	7	58,58	410,06

9	Заглушка 110 РосТурПласт	шт	10	15,68	156,80
10	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	75	57,20	4 290,00
11	Манжета переходная D110x123	шт	21	32,89	690,69
12	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт	шт	11	47,03	517,33
13	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	18	66,00	1 188,00
14	Отвод 110x45 РосТурПласт	шт	10	43,73	437,30
15	Отвод 110x90 РосТурПласт	шт	13	43,73	568,49
16	Переход на чугунную трубу 124/110 без манжеты Пласт	шт	14	66,00	924,00
17	Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	7	86,63	606,41
18	Шпилька M16 с шайбой и гайкой	шт	5	209,00	1 045,00
19	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т	0	53 020,00	855,52
20	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	2	141,90	354,75
21	Круг г/к 12	м	119	40,34	4 800,46
22	Переход на чугунную трубу 72/50 с прокладкой	шт	3	68,90	206,70
23	Отвод 50x90 РосТурПласт	шт	4	38,50	154,00
24	Труба с раструбом 50/1000 TERRA	шт	5	57,75	288,75
25	Труба с раструбом 50/2000 TERRA	шт	6	99,00	594,00
26	Эмаль ПФ-115 черная	т	0,00085	105 000,00	89,38

На сумму:

42 888,12

Итого по ресурсам

47 520,81

Составил: Мотык инженер Мотык А.В.

Проверил: Директор "Управляющая компания Искра"  
М.А.Соболев М.А.Соболев

Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик ООО "Искра"  
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка МКД №16 м-н "Строителей" (подвальная часть)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер <u>04/16</u>
	дата <u>20.08.2016.</u>
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	<u>11.10.2016</u>

Отчётный период	
с	по
<u>20.08.2016</u>	<u>15.10.2016.</u>

**СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Выполнено работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчётный период
1	2	3	4	5	6
	Объект: Капитальный ремонт трубопроводов канализации в подвале дома №16 м-н "Строителей".				
	Все разделы				
1	1 Раздел 1				
	Стоимость выполненных работ:		140 700	140 700	140 700
	<b>ВСЕГО ПО СПРАВКЕ</b>				<b>140 700</b>



Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра" \_\_\_\_\_  
 должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Заказчик ООО "Искра" \_\_\_\_\_  
 должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_

М.А.Соболев \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи \_\_\_\_\_  
 М.А.Соболев \_\_\_\_\_  
 расшифровка подписи \_\_\_\_\_



Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №16 м-н "Строителей" (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт трубопроводов канализации в подвале дома №16 м-н "Строителей".	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	05/16
		дата	20.08.16.
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	11.10.2016	20.08.2016	15.10.2016

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 140 700 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 50 мм	ГЭСН 16-01-002-03	100 м труб	0,15	11 772,06	1 765,81
2	2	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм	ГЭСН 16-01-002-03	100 м труб	1,56	10 783,98	16 823,01
3	3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	ГЭСН 16-04-001-02	100 м трубопровода	1,56	39 001,29	60 842,01
4	4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	ГЭСН 16-04-001-01	100 м трубопровода	0,15	20 979,59	3 146,94
5	5	Окраска металлических поверхностей: эмалью ПФ-115	ГЭСН 13-03-004-26	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0448	2 730,55	122,33
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>82 700,10</b>
В том числе оплата труда							35 179,29
Оценка условий труда							9 % 3 166,14
Итого по оплате труда							38 345,42

Накладные расходы 128%\*0,85\*0,94\*0,9

92 %

35 277,79

Сметная прибыль 83%\*0,8\*0,9\*0,85

51 %

19 556,16

Итого: 47 520,81 + 93 179,37

140 700

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**140 700**

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	210,65	167,00	35 179,29
	Оценка условий труда				9 % 3 166,14
	<b>Всего</b>				<b>38 345,42</b>

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,64	933,00	3 395,19
	Шлиф.машинка	маш.-ч	15,39	50,00	769,50
	Перфоратор	маш.-ч	4,68	50,00	234,00
	Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,68	50,00	234,00
	На сумму:				4 632,69

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	68,00	18,35	1 247,80
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	16,00	82,50	1 320,00
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	9,00	148,50	1 336,49
	Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	26,00	198,00	5 148,00
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	50,00	248,22	12 411,00
	Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	3,00	79,20	237,60
	Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	38,00	79,20	3 009,60
	Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	7,00	58,58	410,06
	Заглушка 110 РосТурПласт	шт	10,00	15,68	156,80
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	75,00	57,20	4 290,00
	Манжета переходная D110x123	шт	21,00	32,89	690,69
	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт	шт	11,00	47,03	517,33
	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	18,00	66,00	1 188,00
	Отвод 110x45 РосТурПласт	шт	10,00	43,73	437,30
	Отвод 110x90 РосТурПласт	шт	13,00	43,73	568,49
	Переход на чугунную трубу 124/110 без манжеты Пласт	шт	14,00	66,00	924,00



Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	7,00	86,63	606,41
Шпилька М16 с шайбой и гайкой	шт	5,00	209,00	1 045,00
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	т	0,02	53 020,00	855,52
Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	2,50	141,90	354,75
Круг г/к 12	м	119,00	40,34	4 800,46
Переход на чугунную трубу 72/50 с прокладкой	шт	3,00	68,90	206,70
Отвод 50x90 РосТурПласт	шт	4,00	38,50	154,00
Труба с раструбом 50/1000 TERRA	шт	5,00	57,75	288,75
Труба с раструбом 50/2000 TERRA	шт	6,00	99,00	594,00
Эмаль ПФ-115 черная	т	0,00	105 000,00	89,38

На сумму:

42 888,12

Итого по ресурсам

47 520,81



Сдал Директор ООО "Управляющая компания Искра"  
должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял Директор ООО "Искра"  
должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял Представитель совета дома №16 м-н "Строителей"  
должность

подпись

Н.А.Холоденко

расшифровка подписи

Принял Представитель совета дома №16 м-н "Строителей"  
должность

подпись

А.Б.Тен

расшифровка подписи

Принял Представитель совета дома №16 м-н "Строителей"  
должность

подпись

В.Н.Запрудина

расшифровка подписи

Принял Представитель органов местного самоуправления  
Главный специалист отдела жилищной политики, транспорта и связи  
должность

подпись

Т.П.Котова

расшифровка подписи

Принял Вед.инженер по строит.контролю отдела организации проектирования  
и строительства МУ СП и ОГД МО "город Саянск"  
должность

подпись

В.В.Дьяконов

расшифровка подписи