Наименование стройки: Многоквартирный дом № 17 м-н Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

СМЕТА №

Ремонт корридора 5 этажа

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2017г.

Сметная стоимость: 166 867 руб.

Оплата труда: 63 352 руб.

Трудозатраты: 346 чел.-ч

Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,45	77 001,79	39 943,59	34 651	17 975
		Итого прямых затрат					**34 651**	**17 975**
		Оценка условий труда	7 %					1 258
		Итого по оплате труда						19 233
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %					12 117
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %					6 924
		Итого:					54 950	38 273
		Резерв на непредвиденные расходы	1 %				549	
		Итого:					55 499	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**55 499**	

Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-41-1	Очистка вручную поверхности	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	3 204,18	352	352

3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	1 981,21	580,76	218	64
4	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	10 715,78	8 641,95	214	173
5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,47	7 240,25	3 493,76	17 883	8 630
6	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,37	18 570,40	12 914,02	44 012	30 606
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	9 653,03	6 398,15	2 124	1 408
		Итого прямых затрат					**64 804**	**41 233**
		Оценка условий труда	7 %					2 886
		Итого по оплате труда						44 119
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %					27 795
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %					15 883
		Итого:					111 368	87 797
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**111 368**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**99 454**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**166 867**	**63 352**
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 % от ФОТ				39 912	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 % от ФОТ				22 807	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,35	933	330
		На сумму:				330

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,63	16 133	10 164
2		ГКЛ	шт.	3,06	290	887
3		профиль 20*20	шт.	45,00	80	3 600
4		стеклоблоки	шт.	27,00	75	2 025
5		нитроэмаль НЦ-132	т	0,00	140 000	154
6	411-0001	Вода	м3	0,01	9	0
7	101-1757	Ветошь	кг	0,47	85	40
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,08	105 000	8 553

9		Шкурка шлифовальная	м2	0,98	261	257
10		Шпатлевка клеевая	т	0,26	27 000	6 907
11		Грунтовка	т	0,04	55 500	2 207
12		Фюген	т	0,18	25 000	4 444
13	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,61	261	680
		На сумму:				39 918
		С учётом индексного коэффициента		**1**		**39 918**
		Итого по ресурсам				40 247

Составил: _____инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 17 м-н Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Ремонт корридора 5 этажа		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	01.04.2017

Отчётный период	
с	по
01.04.2017	20.04.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 166 867 руб.

Штукатурные работы										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ					
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,45	77 001,79	39 943,59	34 651	17 975
		Итого прямых затрат						**34 651**	**17 975**
		Оценка условий труда		7 %					1 258
		Итого по оплате труда							19 233
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %					12 117
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %					6 924
		Итого:						54 950	38 273

Резерв на непредвиденные расходы	1 %	549
Итого:		55 499
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**55 499**

Малярные работы

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Очистка вручную поверхности	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,11	3 204,18	3 204,18	352	352
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	1 981,21	580,76	218	64
4	4	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	10 715,78	8 641,95	214	173
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,47	7 240,25	3 493,76	17 883	8 630
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,37	18 570,40	12 914,02	44 012	30 606
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	9 653,03	6 398,15	2 124	1 408
		Итого прямых затрат						**64 804**	**41 233**

Оценка условий труда	7 %		2 886
Итого по оплате труда			44 119
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 %		27 795
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		15 883
Итого:		111 368	87 797
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**111 368**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		99 454	
ВСЕГО ПО АКТУ		**166 867**	**63 352**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63 % от ФОТ	39 912	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 % от ФОТ	22 807	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,35	933	330

На сумму: 330

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,630	16 133	10 164
	ГКЛ	шт.	3,060	290	887
	профиль 20*20	шт.	45,000	80	3 600
	стеклоблоки	шт.	27,000	75	2 025
	нитроэмаль НЦ-132	т	0,001	140 000	154
411-0001	Вода	м3	0,006	9	0
101-1757	Ветошь	кг	0,470	85	40
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,081	105 000	8 553
	Шкурка шлифовальная	м2	0,983	261	257
	Шпатлевка клеевая	т	0,256	27 000	6 907
	Грунтовка	т	0,040	55 500	2 207
	Фюген	т	0,178	25 000	4 444
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,607	261	680

На сумму: 39 918

С учётом индексного коэффициента 1 **39 918**

Итого по ресурсам 40 247

Сдал директор М.А.Соболев
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял председатель 19.04.2017 Н.С.Шерстюк
должность подпись расшифровка подписи

М.П.