Наименование стройки: Многоквартирный дом № 13 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая Компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Устройство входного козырька (малый)

Основание: ГЭСН-2001г.

Составлена в ценах: 2017г

Сметная стоимость: 14 342,04 руб.

Оплата труда: 1 748,85 руб.

Трудозатраты: 10,55 чел.-ч

118% Деревянные конструкции										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСН 10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	0,1245	20 100,51	3 903,03	2 502,51	485,93	24,09	3,00
		Итого прямых затрат					**2 502,51**	**485,93**		**3,00**
		Накладные расходы118%0,85*0,94*0,9	85 %					413,04		
		Сметная прибыль63%*0,9*0,8*0,85	39 %					189,51		
		Итого:					3 105,06	1 088,48		
		Резерв на непредвиденные расходы	1 %				31,05			
		Итого:					3 136,11			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**3 136,11**			

33% Ремонт кровли										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,0012	1 278 973,37	4 928,23	1 534,77	5,91	31,83	0,04
		Итого прямых затрат					**1 534,77**	**5,91**		**0,04**
		Накладные расходы33%*0,85*0,94	66 %					3,90		
		Сметная прибыль 55%*0,8*0,9	47 %					2,73		
		Итого:					1 541,46	12,60		
		Резерв на непредвиденные расходы	1 %				15,41			

		Итого:					1 556,87			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**1 556,87**			

90% **Строительные металлические конструкции**										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,0704	95 799,36	6 050,81	6 744,27	425,98	35,50	2,50
4	ГЭСН 09-05-006-1	Резка стального профилированного настила	1 м реза	14	95,61	59,36	1 338,55	831,03	0,34	4,76
		Итого прямых затрат					**8 082,83**	**1 257,00**		**7,26**
		Накладные расходы 90%0,85*0,94*0,9	65 %					817,05		
		Сметная прибыль 85%0,8*0,9*0,85	52 %					653,64		
		Итого:					9 553,52	2 727,70		
		Резерв на непредвиденные расходы	1 %				95,54			
		Итого:					9 649,06			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**9 649,06**			
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**12 120,12**			
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**14 342,04**	**1 748,85**		
		В том числе: Накладные расходы	70,56 % от ФОТ				1 233,99			
		В том числе: Сметная прибыль	48,37 % от ФОТ				845,93			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	0,02	111,99	2,09
2	331601	Бензопилы	маш.-ч	0,05	50,00	2,74
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	933,00	46,92
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,17	1,95	0,33
5	330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	4,34	1,78	7,73
		На сумму:				59,81

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1805	Гвозди строительные	т	0,00	85 000,00	77,11
2		Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*3600	шт	2,99	216,00	645,41
3		Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*1800	шт	6,97	108,00	752,98
4		Пиломатериалы хвойных пород. 50*50*3000	шт	1,12	102,00	114,29
5		анкер 10*112	шт.	4,36	12,00	52,29
6		анкер 10*130	шт.	5,98	18,00	107,57
7		анкер 10*60мм	шт	5,98	12,00	71,71
8		Уголок 50*50	шт.	5,98	25,00	149,40
9		саморез3,5	шт	31,73	0,80	25,38

10		Пиломатериалы хвойных пород. 50*150*2000	шт	8,04	190,00	1 527,60
11		Шифер (полимнрно-песчанный)	м2	7,50	330,00	2 474,21
12		Саморезы кровельные 5,5*70ммм	шт	21,12	5,50	116,16
13		Конек КМ-195-2м	шт.	1,06	473,00	499,49
14		Примыкание ППВ 150*250	шт.	2,04	476,00	971,80
15		Профлист 0,45мм-- ,торцы,подшива.фронтон	м2	4,93	450,00	2 217,60
16		Дюбель гвоздь 6*80	шт.	5,28	1,80	9,50
17	101-9426	Круг отрезной	шт.	7,14	70,00	499,80
		На сумму:				10 312,30
		Итого по ресурсам				10 372,11

Составил: _____ инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО "Управляющая Компания Искра"	по ОКПО	
Стройка Многоквартирный дом № 13 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект Устройство входного козырька		
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 14 342 руб.

118% Деревянные конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Установка стропил	ГЭСН 10-01-002-01	1 м3 древесины в конструкции	0,1245	20 100,51	3 903,03	2 502,51	485,93
		Итого прямых затрат						**2 502,51**	**485,93**
		Накладные расходы118%0,85*0,94*0,9		85 %					413,04
		Сметная прибыль63%*0,9*0,8*0,85		39 %					189,51
		Итого:						3 105,06	1 088,48
		Резерв на непредвиденные расходы		1 %				31,05	
		Итого:						3 136,11	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**3 136,11**	

83% Ремонт кровли				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Устройство обрешетки сплошной из досок	ГЭСНр 58-12-1	100 м2	0,0012	1 278 978,87	4 928,23	1 534,77	5,91
		Итого прямых затрат						**1 534,77**	**5,91**
		Накладные расходы83%*0,85*0,94		66 %					3,90
		Сметная прибыль 65%*0,8*0,9		47 %					2,78
		Итого:						1 541,46	12,60
		Резерв на непредвиденные расходы		1 %				15,41	
		Итого:						1 556,87	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**1 556,87**	

90% Строительные металлические конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2 покрытия	0,0704	95 799,36	6 050,81	6 744,27	425,98
4	4	Резка стального профилированного настила	ГЭСН 09-05-006-1	1 м реза	14	95,61	59,36	1 338,55	831,03
		Итого прямых затрат						**8 082,83**	**1 257,00**
		Накладные расходы 90%0,85*0,94*0,9		65 %					817,05
		Сметная прибыль 85%0,8*0,9*0,85		52 %					653,64
		Итого:						9 553,52	2 727,70
		Резерв на непредвиденные расходы		1 %				95,54	
		Итого:						9 649,06	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**9 649,06**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			**12 120,12**	
ВСЕГО ПО АКТУ			**14 342,04**	**1 748,85**
В том числе: Накладные расходы	70,56	% от ФОТ	1 233,99	
В том числе: Сметная прибыль	48,37	% от ФОТ	845,93	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	0,02	111,99	2,09
331601	Бензопилы	маш.-ч	0,05	50,00	2,74
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,05	933,00	46,92
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,17	1,95	0,33
330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	4,34	1,73	7,73
	На сумму:				59,81

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

101-1805	Гвозди строительные	т	0,00	85 000,00	77,11
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*3600	шт	2,99	216,00	645,41
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*1800	шт	6,97	108,00	752,98
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*50*3000	шт	1,12	102,00	114,29
	анкер 10*112	шт.	4,36	12,00	52,29
	анкер 10*180	шт.	5,98	18,00	107,57
	анкер 10*60мм	шт	5,98	12,00	71,71
	Уголок 50*50	шт.	5,98	25,00	149,40
	саморез3,5	шт	31,73	0,80	25,38
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*150*2000	шт	8,04	190,00	1 527,60
	Шифер (полимнрно-песчанный)	м2	7,50	330,00	2 474,21
	Саморезы кровельные 5,5*70ммм	шт	21,12	5,50	116,16
	Конек КМ-195-2м	шт.	1,06	473,00	499,49
	Примыкание ППВ 150*250	шт.	2,04	476,00	971,80
	Профлист 0,45мм-- ,торцы,подшива.фронтон	м2	4,93	450,00	2 217,60
	Дюбель гвоздь 6*80	шт.	5,28	1,80	9,50
101-9426	Круг отрезной	шт.	7,14	70,00	499,80
	На сумму:				10 312,30
	Итого по ресурсам				10 372,11

Сдал директор Соболев М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял Шинкоренко ЕВ

должность подпись расшифровка подписи

М.П.