

Наименование стройки: м-н_Мирный_многоквартирный дом № 2

Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: "ООО БАЙКАЛСТРОЙ"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая

Соболев-М.А.



Смета

Ремонт межпанельных швов без пены (762 метра)

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2017г.

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников

подписи МКД



Сметная стоимость: 156 043,65 руб.

Оплата труда: 54 038,03 руб.

Трудозатраты: 613,19 чел.-ч

+ 27 070 руб
материалов

Сборный железобетон								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 07-01-037-1	Выбивка раствора С учетом коэффициента: ОЗП=0,4	100 м шва	7,62	866,67	866,67	6 604,00	6 604,00
2	ГЭСН 07-01-037-1	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	100 м шва	7,62	2 166,67	2 166,67	16 509,99	16 509,99
Итого прямых затрат							23 113,99	23 113,99
Коэффициент условий труда				20 %			4 622,80	
Итого по оплате труда							27 736,79	
Накладные расходы 130%*0,85*0,9				99 %			27 459,42	
Рентабельность 85%*0,8*0,85				72 %			19 970,49	
Итого:							75 166,70	
НДС				18 %			13 530,01	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							88 696,71	

Защита от коррозии								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	252	78,28	78,28	19 725,93	19 725,93

4	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаемо й поверхности	252	8,70	8,70	2 191,77	2 191,77
Итого прямых затрат							21 917,70	21 917,70
Коэффициент условий труда								4 383,54
Итого по оплате труда								26 301,24
Накладные расходы 90%*0,85*0,9								18 147,85
Рентабельность 70%*0,8*0,85								12 624,59
Итого:							57 073,68	57 073,68
НДС							10 273,26	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							67 346,94	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							45 031,69	
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							132 240,38	
В том числе: Накладные расходы							45 607,27	
В том числе: Рентабельность							32 595,08	
В том числе: Лимитированные затраты							9 006,34	
Налоги							23 803,27	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							156 043,65	54 038,03

Составил:

Подрядчик:  директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич

Заказчик: _____ ООО "Управляющая компания Искра"  М.А.Соболев

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	"ООО БАЙКАЛСТРОЙ"	по ОКПО	
Стройка	м-н Мирный _многоквартирный дом№ 2	по ОКПО	
Объект	Ремонт межпанельных швов без пены (762 метра)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.07.2017	01.07.2017	31.07.2017

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 156 044 руб.

Сборный железобетон							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Выбивка раствора С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	7,62	866,67	6 604,00
2	2	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором	ГЭСН 07-01-037-1	100 м шва	7,62	2 166,67	16 509,99
Итого прямых затрат							23 113,99
В том числе оплата труда							23 113,99
Коэффициент условий труда							4 622,80
Итого по оплате труда							27 736,79
Накладные расходы 130%*0,85*0,9							27 459,42
Рентабельность 85%*0,8*0,85							19 970,49
Итого:							75 166,70

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

13 530,01

88 696,71

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Очистка поверхности щетками	ГЭСН 13-06-003-01	1 м2 очищаемой поверхности	252	78,28	19 725,93
4	4	Обеспыливание поверхности	ГЭСН 13-06-004-01	1 м2 обеспыливаемой поверхности	252	8,70	2 191,77
Итого прямых затрат							21 917,70

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		45 031,69
СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ		132 240,38
В том числе: Накладные расходы		45 607,27
В том числе: Рентабельность		32 595,08
В том числе: Лимитированные затраты	20 % от прямых затрат	9 006,34
Налоги	18 %	23 803,27
ВСЕГО ПО АКТУ		156 043,65



M.П.



Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич

ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А.Соболев
расшифровка подписи

Инвестор _____
Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"
Подрядчик: "ООО БАЙКАЛСТРОЙ"
Стройка: м-н Мирный многоквартирный дом № 2

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	15.07.2017

Отчетный период	
с	по
01.07.2017	31.07.2017

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Выполнено работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Объект: Ремонт межпанельных швов без пены (762 метра)				
	Все разделы				
1	1 Сборный железобетон				
2	2 Защита от коррозии				
	Итого выполненных работ:				132 240,38
	ВСЕГО				23 803,27
					156 043,65

Подпись: _____

Заказчик: _____

М.П.

Генеральный директор "ООО БАЙКАЛСТРОЙ" Алхимов Евгений Юрьевич

расшифровка подписи

"Управляющая компания Искра" М.А.Соболев

расшифровка подписи