

Наименование стройки: Многоквартирный дом №5 м-н Строителей 1 подъезд

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

СМЕТА

Ремонт машинного отделения подъезда №1

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 24 364 руб.

Составлена в ценах: 2017г.

Оплата труда: 4 183 руб.

Трудозатраты: 25 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Гр-ты Ед.	Гр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро- ванной поверхности	0,02	55 498,59	39 943,59	1 110	799	228	5
Итого прямых затрат							1 110	799		5
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				503		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				288		
Итого:							1 901	1 590		
Резерв на непредвиденные расходы				1 %			19			
Итого:							1 920			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 920			

80% 50% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Гр-ты Ед.	Гр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,23	5 097,96	3 493,76	1 173	804	21	5
3	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	7 431,17	4 828,47	1 783	1 159	28	7
4	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	16 889,33	14 417,16	169	144	85	1
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	8 356,01	6 398,15	334	256	38	2
6	ГЭСНр 62-26-2	Побелка тамбура выхода на чердак с лестниц	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	8 835,34	1 752,24	3 534	701	10	4
7	ГЭСН 09-04-011-1	Монтаж металлической решётки	1 комплект конструкций	1	11 500,00		11 500			
8	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами металлических решеток	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	11 475,56	10 706,23	344	321	63	2
Итого прямых затрат							18 838	3 385	20	

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

Итого:

22 222

Резерв на непредвиденные расходы

1 %

222

Итого:

22 444

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

22 444

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

19 948

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

24 364

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

63,81 % от ФОТ

4 183

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 % от ФОТ

2 669

1 506

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	933	141

На сумму:

141

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,0122	25 500	311
2	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,5020	221	111
3		Сухая строительная смесь "Фюген"	т.	0,0078	26 500	207
4		Грунт пропитка	л.	0,6900	63	43
5		ЭмальНЦ	л.	0,1150	115	13
6	101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	51,2145	27	1 357
7	101-1757	Ветошь	кг	0,2144	80	17
8		Краска цветная: Голубая	т.	0,0065	95 000	615
9		Краска цветная: Белая	т.	0,0002	95 000	22
10		Цемент	т.	0,1240	6 500	806
11		Клей ПВА	л.	4,0000	155	620
12	201-9002	Конструкции стальные	шт.	1,0000	11 500	11 500

На сумму:

15 623

Итого по ресурсам

15 764

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКДП	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №5 м-н Строителей 1 подъезд	по ОКПО	
Объект	Ремонт машинного отделения подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 24 364 руб.

79% 50% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,02	55 498,59	39 943,59	1 110	799
Итого прямых затрат								1 110	799
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %					503
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					288
Итого:									1 901
Резерв на непредвиденные расходы				1 %					19
Итого:									1 920
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ									1 920

80% 50% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,23	5 097,96	3 493,76	1 173	804
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	7 431,17	4 828,47	1 783	1 159
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	16 889,33	14 417,16	169	144
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	8 356,01	6 398,15	334	256
6	6	Побелка тамбура выхода на чердак с лестниц	ГЭСНр 62-26-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	8 835,34	1 752,24	3 534	701
7	7	Монтаж металлической решётки	ГЭСН 09-04-011-1	1 комплект конструкций	1	11 500,00		11 500	
8	8	Окраска масляными составами металлических решеток	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	11 475,56	10 706,23	344	321
Итого прямых затрат								18 838	3 385

Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		2 166
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		1 218
Итого:			6 769
Резерв на непредвиденные расходы	1 %		222
Итого:			22 444
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			22 444

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

63,81 % от ФОТ

35 % от ФОТ

19 948	
24 364	4 133
2 669	
1 506	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,15	933	141

На сумму:

141

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,0122	25 500	311
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,5020	221	111
	Сухая строительная смесь "Фюген"	т.	0,0078	26 500	207
	Грунт пропитка	л.	0,6900	63	43
	ЭмальНЦ	л.	0,1150	115	13
101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	51,2145	27	1 357
101-1757	Ветошь	кг	0,2144	80	17
	Краска цветная: Голубая	т.	0,0065	95 000	615
	Краска цветная: Белая	т.	0,0002	95 000	22
	Цемент	т.	0,1240	6 500	806
	Клей ПВА	л.	4,0000	155	620
201-9002	Конструкции стальные	шт.	1,0000	11 500	11 500

На сумму:

15 623

Итого по ресурсам

15 764

Сдал

М.П.

Принял

М.П.



подпись

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Ширков С.П. № 4
расшифровка подписи