Наименование стройки: м-нЛенинградский многоквартирный дом№5

Подрядчик: ООО " Управляющая компания Искра "

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
Соболев М.А.

Смета

Ремонт водосливной системы над 120 квартирой

Основание: Ведомость объёмов работ, ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2018 года

Сметная стоимость: 135 229,47 руб.

Оплата труда: 11 411,73 руб.

Трудозатраты: 71,69 чел.-ч

Кровли								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 12-01-009-01	Демонтаж желобов: настенных С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м желобов	0,165	7 326,14	6 153,50	1 208,81	1 015,33
2	ГЭСН 12-01-012-01	Демонтаж ограждения кровли С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м ограждения	0,165	2 153,86	502,86	355,39	82,97
3	ГЭСН 12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м2 покрытия	0,06	8 401,83	8 186,52	504,11	491,19
4	ГЭСН 12-01-010-01	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 покрытия	0,06	54 601,54	23 536,23	3 276,09	1 412,17
5	ГЭСН 12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	100 м желобов	0,165	188 025,15	6 556,75	31 024,15	1 081,86
6	ГЭСН 12-01-012-01	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями) С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	100 м ограждения	0,165	238 910,72	1 445,72	39 420,27	238,54
		Итого прямых затрат					**75 788,82**	**4 322,07**
		Накладные расходы 120%*0,85*0,94*0,9	86,3 %					3 729,95
		Рентабельность 65%*0,8*0,9*0,85	39,8 %					1 720,18
		Итого: 71 466,75 + 9 772,20					81 238,95	9 772,20
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**81 238,95**	

Ремонт кровли								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
7	ГЭСНр 58-17-4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытий кровель	0,35	6 881,12	4 048,12	2 408,39	1 416,84
8	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб)	100 отверстий	0,16	996,54	996,54	159,45	159,45
9	ГЭСНр 69-2-4	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	100 отверстий	0,54	2 578,45	1 905,95	1 392,36	1 029,21
10	ГЭСНр 58-12-4	Устройство обрешетки из досок	100 м2	0,15	41 707,77	3 112,82	6 256,17	466,92
11	ГЭСНр 58-10-7	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	100 шт.	0,01	94 677,85	21 727,85	946,78	217,28
		Итого прямых затрат					**11 163,15**	**3 289,70**
		Накладные расходы 83%*0,85*0,94	66,3 %					2 181,07
		Рентабельность 65%*0,8*0,9	46,8 %					1 539,58
		Итого: 7 873,44 + 7 010,36					14 883,80	7 010,36
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**14 883,80**	

Строительные металлические конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 покрытия	0,5	69 344,35	7 599,91	34 672,17	3 799,95
		Итого прямых затрат					**34 672,17**	**3 799,95**
		Накладные расходы 90%*0,85*0,94*0,9	64,7 %					2 458,57
		Рентабельность 85%*0,8*0,9*0,85	52 %					1 975,98
		Итого: 30 872,22 + 8 234,50					39 106,72	8 234,50
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**39 106,72**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**121 624,14**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**135 229,47**	**11 411,73**
		В том числе: Накладные расходы	73,34 % от ФОТ				8 369,59	
		В том числе: Рентабельность	45,88 % от ФОТ				5 235,74	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,69	933,00	644,80
2		Автовышка	маш.-ч	7,96	1 500,00	11 938,73
3		Шлиф машинка	маш.-ч	1,82	50,00	90,75
4		Автокран	маш.-ч	1,40	3 800,00	5 305,94
5	330206	Дрели электрические	маш.-ч	7,96	50,00	397,90
6	331601	Бензопилы	маш.-ч	1,50	50,00	75,00
		На сумму:				18 453,11

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной	шт.	6,240	30,00	187,20
2		Сталь оцинкованная листовая	м2	12,600	310,00	3 906,00
3		Желоб круглый	м.п.	16,500	390,00	6 435,00
4		Держатель жёлоба	шт.	37,950	155,00	5 882,25
5		Саморез 6*50мм	шт.	82,500	2,80	231,00
6		Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	0,165	9 500,00	1 567,50
7		Заглушка круглая	шт.	1,073	187,00	200,56
8		Бур(Д12мм)	шт.	1,386	95,00	131,67
9		Саморез 4,3х40 с прес шайбой	шт.	206,250	1,90	391,88
10		Анкер 12Х100мм	шт.	14,850	60,00	891,00
11		Лента перфорированная	м	8,250	19,00	156,75
12	ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	16,500	2 300,00	37 950,00
13	101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	57,750	19,00	1 097,25
14		Сверло д10мм	шт.	2,700	40,00	108,00
15		Пиломатериал. Доска обрезная	м3	0,600	9 500,00	5 700,00
16	101-1805	Гвозди строительные	кг	0,003	75,00	0,25
17		Воронка выпускная	шт.	1,000	423,00	423,00
18		Переход с 120мм на 100мм	шт.	1,000	275,00	275,00
19		Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)	м2	62,500	390,00	24 375,00
20		Саморез кровельный 4,8*70	шт.	250,000	5,50	1 375,00
21		Пиломатериал доска	м3	0,050	9 500,00	475,00
		На сумму:				91 759,30
		Итого по ресурсам				110 212,41

Составил: _____ гл.инженер ПТО ООО "Управляющая Компания Искра"Д.М.Соболев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО " Управляющая компания Искра "	по ОКПО	
Стройка м-нЛенинградский многоквартирный дом№5	по ОКПО	
Объект Ремонт водосливной системы над 120 квартирой		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	10.09.2018	01.09.2018	30.09.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 135 229 руб.

Кровли							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж желобов: настенных С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-009-01	100 м желобов	0,165	7 326,14	1 208,81
2	2	Демонтаж ограждения кровли С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,165	2 153,86	355,39
3	3	Демонтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,06	8 401,83	504,11
4	4	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,06	54 601,54	3 276,09
5	5	Устройство желобов: подвесных С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-009-02	100 м желобов	0,165	188 025,15	31 024,15
6	6	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями) С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,165	238 910,72	39 420,27

Итого прямых затрат		**75 788,82**
В том числе оплата труда		4 322,07
Накладные расходы 120%*0,85*0,94*0,9	86,3 %	3 729,95
Рентабельность 65%*0,8*0,9*0,85	39,8 %	1 720,18
Итого: 71 466,75 + 9 772,20		81 238,95
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**81 238,95**

Ремонт кровли

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
7	7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	ГЭСНр 58-17-4	100 м2 покрытий кровель	0,35	6 881,12	2 408,39
8	8	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб)	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	0,16	996,54	159,45
9	9	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	ГЭСНр 69-2-4	100 отверстий	0,54	2 578,45	1 392,36
10	10	Устройство обрешетки из досок	ГЭСНр 58-12-4	100 м2	0,15	41 707,77	6 256,17
11	11	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	ГЭСНр 58-10-7	100 шт.	0,01	94 677,85	946,78
		Итого прямых затрат					**11 163,15**
		В том числе оплата труда					3 289,70
		Накладные расходы 83%*0,85*0,94	66,3 %				2 181,07
		Рентабельность 65%*0,8*0,9	46,8 %				1 539,58
		Итого: 7 873,44 + 7 010,36					14 883,80
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**14 883,80**

Строительные металлические конструкции

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: цена за единицу, руб.	Выполнено работ: стоимость, руб.
12	12	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м С учётом кооэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2 покрытия	0,5	69 344,35	34 672,17
		Итого прямых затрат					**34 672,17**
		В том числе оплата труда					3 799,95
		Накладные расходы 90%*0,85*0,94*0,9	64,7 %				2 458,57
		Рентабельность 85%*0,8*0,9*0,85	52 %				1 975,98
		Итого: 30 872,22 + 8 234,50					39 106,72
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**39 106,72**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	**121 624,14**
ВСЕГО ПО АКТУ	**135 229,47**
В том числе: Накладные расходы	8 369,59

5 235,74

В том числе: Рентабельность

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,69	933,00	644,80
	Автовышка	маш.-ч	7,96	1 500,00	11 938,73
	Шлиф машинка	маш.-ч	1,82	50,00	90,75
	Автокран	маш.-ч	1,40	3 800,00	5 305,94
330206	Дрели электрические	маш.-ч	7,96	50,00	397,90
331601	Бензопилы	маш.-ч	1,50	50,00	75,00

На сумму: 18 453,11

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной	шт.	6,24	30,00	187,20
	Сталь оцинкованная листовая	м2	12,60	310,00	3 906,00
	Желоб круглый	м.п.	16,50	390,00	6 435,00
	Держатель жёлоба	шт.	37,95	155,00	5 882,25
	Саморез 6*50мм	шт.	82,50	2,80	231,00
	Пиломатериал доска 180*5мм(для желоба)	м3	0,17	9 500,00	1 567,50
	Заглушка круглая	шт.	1,07	187,00	200,56
	Бур(Д12мм)	шт.	1,39	95,00	131,67
	Саморез 4,3х40 с прес шайбой	шт.	206,25	1,90	391,88
	Анкер 12Х100мм	шт.	14,85	60,00	891,00
	Лента перфорированная	м	8,25	19,00	156,75
ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	16,50	2 300,00	37 950,00
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	57,75	19,00	1 097,25
	Сверло д10мм	шт.	2,70	40,00	108,00
	Пиломатериал. Доска обрезная	м3	0,60	9 500,00	5 700,00
101-1805	Гвозди строительные	кг	0,00	75,00	0,25
	Воронка выпускная	шт.	1,00	423,00	423,00
	Переход с 120мм на 100мм	шт.	1,00	275,00	275,00
	Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21)	м2	62,50	390,00	24 375,00
	Саморез кровельный 4,8*70	шт.	250,00	5,50	1 375,00
	Пиломатериал доска	м3	0,05	9 500,00	475,00

На сумму: 91 759,30

Итого по ресурсам 110 212,41

Сдал директор ООО УК Искра М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность подпись расшифровка подписи

М.П.