

Наименование стройки: МКД 12 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

смена сборочных узлов на стояках отопления (отключающее устройство 40 шт.)

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 37 953,94 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 7 995,39 руб.

Трудозатраты: 39,75 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,28			23 963,52	6 709,78
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	174,93	89,3	25,004	15 620,98	4 373,87
Итого:					89,3	25,004	15 620,98	4 373,87
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,028	93,30	26,12
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
Итого:							503,30	140,92
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	63,16	10	2,8	631,60	176,85
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	20,35	40	11,2	814,00	227,92
		Карбид кальция (1 кг)	кг	126,50	30	8,4	3 795,00	1 062,60
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,56	264,56	74,08
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	83,36	28	7,84	2 334,08	653,54
Итого:							7 839,24	2 194,99

			Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат			6 709,78	4 373,87
Оценка услрвий труда	9 %			393,65
Итого по оплате труда				4 767,52
Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %			3 909,37
Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %			2 050,03
Итого: 2 335,91 + 10 726,93			13 062,84	10 726,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			13 062,84	

Сантехнические работы 128% 83%									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На	Всего	На единицу	
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов С учётом коэффициента: ТР=1,15	1 комплект	80				224,79	17 983,11
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	201,53	0,138	11,04		27,81	2 224,89
Итого:						0,138	11,04	27,81	2 224,89
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	193,12	1	80		193,12	15 449,60
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	4		3,03	242,00
		Лен в п/э упаковке (коса 100r) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	1		0,83	66,62
Итого:								196,98	15 758,22
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм С учётом коэффициента: ТР=1,15	100 м трубопровода	0,28				1 398,92	391,70
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	229,67	5,7615	1,61322		1 323,24	370,51
Итого:						5,7615	1,61322	1 323,24	370,51
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,42		75,00	21,00
Итого:								75,00	21,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
411-0001		Вода	м3	2,44	0,28	0,0784		0,68	0,19
Итого:								0,68	0,19
								Стоимость	Зарплата

Итого прямых затрат		18 374,81	2 595,39
Оценка условий труда	9 %		233,59
Итого по оплате труда			2 828,98
Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	92 %		2 602,66
Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	51 %		1 442,78
Итого: 15 779,41 + 6 874,42		22 653,83	6 874,42
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		22 653,83	

Отделочные работы 105% 55%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом коэффициента: ТР=1,15	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0256			68 967,48	1 765,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	174,93	81,719	2,0920064	14 294,86	365,95
Итого:					81,719	2,0920064	14 294,86	365,95
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000768	27,99	0,72
Итого:							27,99	0,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,01024	25,08	0,64
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,064	91,45	2,34
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,128	355,30	9,10
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	2,7648	54 172,80	1 386,82
Итого:							54 644,63	1 398,90

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		1 765,57	365,95
Оценка условий труда	9 %		32,94
Итого по оплате труда			398,88
Накладные расходы 105*0,85*0,94*0,9	76 %		303,15
Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85	34 %		135,62
Итого: 1 399,62 + 837,66		2 237,27	837,66
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		2 237,27	

		Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		26 850,16	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		37 953,94	7 995,39
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	85,24 % от ФОТ	6 815,18	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	45,38 % от ФОТ	3 628,43	
В том числе: Лимитированные затраты	2,459 % от прямых затрат	660,17	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	39,75	184,54	7 335,22
		Оценка условий труда		9 %		660,17
		Всего				7 995,39

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933,00	26,84
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,42	50,00	21,00

На сумму:

162,64

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	2,80	63,16	176,85
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	11,20	20,35	227,92
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	8,40	126,50	1 062,60
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,56	132,28	74,08
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	7,84	83,36	653,54
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	80,00	193,12	15 449,60
7		Герметик сантехнический	шт	4,00	60,50	242,00
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	1,00	66,62	66,62
9	411-0001	Вода	м ³	0,08	2,44	0,19
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,64
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,06	36,58	2,34
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,13	71,06	9,10
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	2,76	501,60	1 386,82

На сумму:

19 352,30

Итого по ресурсам

19 514,94

Составил:  инженер Василенко В.Б.

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка МКД 12 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)
 Объект смена сборочных узлов на стояках отопления (отключающее устройство 40 шт.)

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	27.07.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	23.08.2018

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 37 954 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,28			23 963,52	6 709,78
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	174,93	89,3	25,004	15 620,98	4 373,87
		Итого:				89,3	25,004	15 620,98	4 373,87
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,028	93,30	26,12
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	50,00	4,1	1,148	205,00	57,40
		Итого:						503,30	140,92

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
Кислород технический газообразный	101-0324	м3	63,16	10	2,8	631,60	176,85	
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	20,35	40	11,2	814,00	227,92	
Карбид кальция (1 кг)		кг	126,50	30	8,4	3 795,00	1 062,60	
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,56	264,56	74,08	
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	83,36	28	7,84	2 334,08	653,54	
Итого:						7 839,24	2 194,99	

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		6 709,78	4 373,87
Оценка условий труда	9 %		393,65
Итого по оплате труда			4 767,52
Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %		3 909,37
Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %		2 050,03
Итого: 2 335,91 + 10 726,93		13 062,84	10 726,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		13 062,84	

Сантехнические работы 128% 83%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	2	Установка кранов С учётом коэффициента: ТР=1,15	ГЭСН 18-07-001-05	1 комплект	80			224,79	17 983,11
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)			1 Разряд: 4,4	чел.-ч	201,53	0,138	11,04	27,81	2 224,89
Итого:						0,138	11,04	27,81	2 224,89
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214				шт	193,12	1	80	193,12	15 449,60
Герметик сантехнический				шт	60,50	0,05	4	3,03	242,00
Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK				уп	66,62	0,0125	1	0,83	66,62
Итого:								196,98	15 758,22
3	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм С учётом коэффициента: ТР=1,15	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,28			1 398,92	391,70
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)			1 Разряд: 5,3	чел.-ч	229,67	5,7615	1,61322	1 323,24	370,51
Итого:						5,7615	1,61322	1 323,24	370,51
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									

Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,42	75,00	21,00
Итого:						75,00	21,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
Вода	411-0001	м3	2,44	0,28	0,0784	0,68	0,19
Итого:						0,68	0,19

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						18 374,81	2 595,39
Оценка условий труда		9 %					233,59
Итого по оплате труда							2 828,98
Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9		92 %					2 602,66
Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85		51 %					1 442,78
Итого: 15 779,41 + 6 874,42						22 653,83	6 874,42
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						22 653,83	

Отделочные работы 105% 55%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом коэффициента: ТР=1,15	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0256			68 967,48	1 765,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	174,93	81,719	2,0920064	14 294,86	365,95
Итого:						81,719	2,0920064	14 294,86	365,95
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,000768	27,99	0,72
Итого:								27,99	0,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	62,70	0,4	0,01024	25,08	0,64
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	36,58	2,5	0,064	91,45	2,34
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	71,06	5	0,128	355,30	9,10
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	501,60	108	2,7648	54 172,80	1 386,82
Итого:								54 644,63	1 398,90
						Стоимость	Зарплата		
Итого прямых затрат						1 765,57	365,95		

Оценка условий труда	9 %							32,94
Итого по оплате труда								398,88

Накладные расходы 105*0,85*0,94*0,9
 Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85
 Итого: 1 399,62 + 837,66
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

76 %
 34 %

303,15
 135,62
 837,66

2 237,27
 2 237,27

Стоимость **Зарплата**

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
 ВСЕГО ПО АКТУ**

26 850,16
37 953,94 **7 995,39**
 6 815,18
 3 628,43
 660,17

В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9
 В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85
 В том числе: Лимитированные затраты

85,24 % от ФОТ
 45,38 % от ФОТ
 2,459 % от прямых затрат

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	39,75	184,54	7 335,22
	Оценка условий труда				9 % 660,17
	Всего				7 995,39

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933,00	26,84
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	1,15	50,00	57,40
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,42	50,00	21,00

На сумму: 162,64

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	2,80	63,16	176,85
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	11,20	20,35	227,92
	Карбид кальция (1 кг)	кг	8,40	126,50	1 062,60
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,56	132,28	74,08
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	7,84	83,36	653,54
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	80,00	193,12	15 449,60
	Герметик сантехнический	шт	4,00	60,50	242,00
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	1,00	66,62	66,62

411-0001	Вода	м3	0,08	2,44	0,19
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,64
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,06	36,58	2,34
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,13	71,06	9,10
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	1л	2,76	501,60	1 386,82

На сумму:

19 352,30

Итого по ресурсам

19 514,94

Сдал



должность

подпись

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.