Наименование стройки: Многоквартирный дом №_14_ м-н ____Олимпийский___ подъезд№ 2

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №2

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2018г.

Сметная стоимость: 93 048 руб.

Оплата труда: 33 256 руб.

Трудозатраты: 186 чел.-ч

Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	86 237,81	43 037,81	3 450	1 722
		Итого прямых затрат					**3 450**	**1 722**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		64 %				1 102
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				620
		Итого: 1 728,00 + 3 443,03					5 171	3 443
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**5 171**	

Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 605,75	625,75	287	69
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 452,39	3 452,39	6 456	6 456
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	7 678,80	3 764,40	14 359	7 039

5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	12 794,28	5 202,50	18 808	7 64
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 367,88	6 893,78	1 364	827
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 000,25	14 840,92	3 420	2 820
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных оконных переплето и металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	13 863,90	10 854,57	1 109	868
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	28 230,69	24 181,35	1 976	1 693
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 267,62	7 576,45	969	652
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	13 814,51	10 805,18	2 210	1 729
		Итого прямых затрат					**50 958**	**29 800**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				18 774
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				10 728
		Итого: 21 157,94 + 59 302,84					80 461	59 303
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**80 461**	

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	45 143,09	7 393,09	451	74
		Итого прямых затрат					**451**	**74**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %				47
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %				27
		Итого: 377,50 + 147,12					525	147
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**525**	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	13 166,39	12 905,15	224	219
		Итого прямых затрат					**224**	**219**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9		57 %				125
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85		31 %				68
		Итого: 4,44 + 412,45					417	412
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**417**	

остекление

	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
14	ГЭСНр 63-2-3	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках (10листов)	100 м2 остекления	0,07	58 130,89	20 578,93	4 069	1 441
		Итого прямых затрат					**4 069**	**1 441**
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94	112 %					1 613
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	55 %					792
		Итого: 2 628,64 + 3 846,20					6 475	3 846
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**6 475**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**59 152**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**93 048**	**33 256**
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	65,13 % от ФОТ				21 661	
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36,79 % от ФОТ				12 235	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,55	933	512
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	16
		На сумму:				528

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,108	18 000	1 946
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,681	221	371
3		Шпатлевка клеевая	т	0,135	33 500	4 524
4		Грунт пропитка	кг	14,960	150	2 244
5		Кисти	шт.	1,870	150	281
6	101-1757	Ветошь	м.	1,555	50	78
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,069	150 000	10 318
8		Фюген	т	0,067	26 000	1 747
9		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	150 000	599
10		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	150 000	272
11		Клей плиточный	кг	8,500	35	298
12		Плитка 10х10мм	шт.	8,000	10	80
13	101-0162	Гвозди отделочные круглые 1,6х25 мм	т	0,000	99 425	3
14	203-0259	Штапики (раскладка 10 х 16 мм)	м	4,200	10	43
15		Стекло листовое	м2	8,400	305	2 566
		На сумму:				25 369

Итого по ресурсам 25 897

Составил: _____ гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка Многоквартирный дом №_14_ м-н ____Олимпийский___ подъезд№2	по ОКПО	
Объект Ремонт подъезда №2		
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.12.2018	01.12.2018	31.12.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 93 048 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	86 237,81	3 449,51
		Итого прямых затрат					**3 450**
		В том числе оплата труда					1 722
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		64 %			1 102
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %			620
		Итого: 1 728,00 + 3 443,03					5 171
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**5 171**

Малярные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 605,75	286,63
3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 452,39	6 455,98
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	7 678,80	14 359,36
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	12 794,28	18 807,60
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 367,88	1 364,15
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 000,25	3 420,05
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных оконных переплето и металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	13 863,90	1 109,11
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	28 230,69	1 976,15
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 267,62	969,02
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	13 814,51	2 210,32
		Итого прямых затрат					**50 958**
		В том числе оплата труда					29 800
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %			18 774
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %			10 728
		Итого: 21 157,94 + 59 302,84					80 461
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**80 461**

Ремонт полов					
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	45 143,09	451,43
		Итого прямых затрат					**451**
		В том числе оплата труда					74
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		63 %			47
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		36 %			27
		Итого: 377,50 + 147,12					525
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**525**

Конструкции из кирпича и блоков

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	13 166,39	223,83
		Итого прямых затрат					**224**
		В том числе оплата труда					219
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94*0,9		57 %			125
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85		31 %			68
		Итого: 4,44 + 412,45					417
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**417**

остекление

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
14	14	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках (10листов)	ГЭСНр 63-2-3	100 м2 остекления	0,07	58 130,89	4 069,16
		Итого прямых затрат					**4 069**
		В том числе оплата труда					1 441
		Накладные расходы 79%*0,85*0,94		112 %			1 613
		Сметная прибыль 50%*0,8*0,9		55 %			792
		Итого: 2 628,64 + 3 846,20					6 475
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**6 475**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	**59 152**
ВСЕГО ПО АКТУ	**93 048**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	21 661

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 12 235

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,55	933	512
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	16
	На сумму:				528

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,108	18 000	1 946
	Шкурка шлифовальная	м2	1,681	221	371
	Шпатлевка клеевая	т	0,135	33 500	4 524
	Грунт пропитка	кг	14,960	150	2 244
	Кисти	шт.	1,870	150	281
101-1757	Ветошь	м.	1,555	50	78
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,069	150 000	10 318
	Фюген	т	0,067	26 000	1 747
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,004	150 000	599
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	150 000	272
	Клей плиточный	кг	8,500	35	298
	Плитка 10х10мм	шт.	8,000	10	80
101-0162	Гвозди отделочные круглые 1,6х25 мм	т	0,000	99 425	3
203-0259	Штапики (раскладка 10 х 16 мм)	м	4,200	10	43
	Стекло листовое	м2	8,400	305	2 566
	На сумму:				25 369

Итого по ресурсам 25 897

Сдал директор ООО УК Искра — М.А.Соболев

должность — подпись — расшифровка подписи

М.П.

Принял 11-14-15 — Жукова

должность — подпись — расшифровка подписи

М.П.