

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
проводимого в форме **очно-заочного** голосования
в многоквартирном доме по адресу:
г. Саянск, мк-он «Олимпийский», дом № 9

г. Саянск

17 августа 2019г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведено по инициативе собственника помещения № 38 Ковальчук Владимир Михайлович действующий на основании купли продажи от 30.09.1997г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 7949.0 м² в том числе:
Площадь **жилых** помещений 7667.4 м², в том числе, находящихся в **частной** собственности 7667.4 м², в **муниципальной** собственности - м².

Площадь **нежилых** помещений 281.6 м², в том числе, находящихся в **частной** собственности 281.6 м², в **областной** собственности - м².

Очная часть собрания состоялась «17» июля 2019 года в 18.00 ч. во дворе дома по адресу:
г. Саянск, мк-он «Олимпийский», д.9.

Заочная часть собрания состоялась в период с «17» июля 2019 г. по «17» августа 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» августа 2019г. до 13.00 ч.

Дата и место подсчета голосов «17» августа 2019г., г. Саянск, мк-он «Олимпийский», дом № 9 кв.38.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве 83 человек с занимаемой площадью 4524.3 м², что составляет 56.9 % от общего числа голосов всех собственников помещений в данном многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание собственников помещений правомочно.

Список собственников жилых и нежилых помещений МКД № 9 микрорайона «Олимпийский» Приложение № 1.

Реестр собственников принявшие участие в голосовании. Приложение № 2.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саянск, микрорайон «Олимпийский», дом № 9.

2. Определение порядка голосования.

3. Утверждение повестки собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

5. Определение места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД. Определение места уведомления о принятом решении на общих собраниях.

6. Провести работы по утеплению стены многоквартирного дома со стороны арки между 3 и 4 подъездом согласно проекта. Сметная стоимость – 95 000 руб.

Вопрос 1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саянск, микрорайон «Олимпийский», дом № 9.

Слушали инициатора собрания: Ковальчук В.М предложил выбрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания.

Предложены следующие кандидатуры:
председатель собрания:

1. Ковальчук В.М кв. № 38

секретарь собрания:

1. Шашутин А.В кв. № 125

счетная комиссия:

1. Горулев А.Ф кв. № 123

Результаты голосования:

председатель собрания:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

секретарь собрания:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

счетная комиссия:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голос

Решили:

Утвердить данные кандидатуры

председатель собрания:

1. Ковальчук В.М кв. № 38

секретарь собрания:

1. Пашутин А.В кв. № 125

счетная комиссия:

1. Горулев А.Ф кв. № 123

Вопрос 2. Определение порядка голосования.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка голосования $1\text{ м}^2 = 1$ голос.

Инициатором собрания было предложено голосовать 1 м^2 занимаемой площади = 1 голос.

Результаты голосования:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Голосовать 1 м^2 занимаемой площади = 1 голос.

Вопрос 3. Утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

На голосование поставлен вопрос об утверждении повестки дня по каждому пункту.

Результаты голосования:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Утвердить повестку общего собрания.

Вопрос 4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

На голосование поставлен вопрос о порядке подписания протокола общего собрания.

По предложению инициатора проведения общего собрания, подписание протокола общего собрания осуществлять **председателем и секретарем собрания.**

Результаты голосования:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Наделить правом подписания протокола общего собрания **председателя и секретаря собрания.**

Вопрос 5. Определение места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, определение места уведомления о принятом решении на общих собраниях собственников МКД.

На голосование поставлен вопрос об определении места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, определение места уведомления о принятом решении **на общих собраниях собственников МКД.**

По предложению инициатора проведения общего собрания сообщения, уведомления, решения общих собраний собственников МКД помещать на стендах внутри подъездов.

Результаты голосования:

«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Сообщения, уведомления, решения общих собраний собственников МКД помещать на стендах внутри подъездов.

Вопрос 6. Провести работы по утеплению стены многоквартирного дома со стороны арки между 3 и 4 подъездом согласно проекта. Сметная стоимость – 95 000 руб.

Результаты голосования:

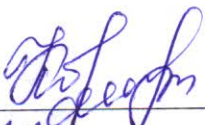
«ЗА» 4524.3 голосов, (56.9 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

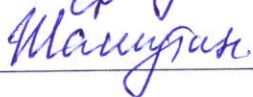
Решили:

Провести работы по утеплению стены многоквартирного дома со стороны арки между 3 и 4 подъездом согласно проекта. Сметная стоимость – 95 000 руб.

Председатель собрания

Секретарь собрания





/Ковальчук В.М./

/Шашутин А.В./