

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
проводимого в форме **очно-заочного** голосования
в многоквартирном доме по адресу:
г. Саянск, мк-он «Юбилейный», дом № 18

г. Саянск

30 июля 2019г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведено по инициативе собственника помещения № 99 Паршута Надежды Григорьевны действующая на основании договора на передачу квартиры в собственность гражданина от 04.08.2007г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет **6168.2** м² в том числе:
Площадь **жилых** помещений **5655.7** м², в том числе, находящихся в **частной** собственности **5655.7** м², в **муниципальной** собственности **—** м².

Площадь **нежилых** помещений **512.5** м², в том числе, находящихся в **частной** собственности **512.5** м², в **областной** собственности **—** м².

Очная часть собрания состоялась «01» июля 2019 года в 18.00 ч. во дворе дома по адресу:
г. Саянск, мк-он «Юбилейный», д.18.

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» июля 2019 г. по «30» июля 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» июля 2019г. до 13.00 ч.

Дата и место подсчета голосов **«30» июля 2019г.**, г. Саянск, мк-он «Юбилейный», дом № 18 кв.99.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве **134** человек с занимаемой площадью **3673.1** м², что составляет **59.5** % от общего числа голосов всех собственников помещений в данном многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание собственников помещений правомочно.

Список собственников жилых и нежилых помещений МКД № 18 микрорайона «Юбилейный» Приложение № 1.

Реестр собственников принявшие участие в голосовании. Приложение № 2.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саянск, микрорайон «Юбилейный», дом № 18.

2. Определение порядка голосования.

3. Утверждение повестки собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

5. Определение места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД. Определение места уведомления о принятом решении на общих собраниях.

6. В связи с увеличением объема работ по ремонту подъезда добавить на текущий ремонт денежные средства и утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 33.10 руб. с 01 июля 2019г.

Вопрос 1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саянск, микрорайон «Юбилейный», дом № 18.

Слушали инициатора собрания: Паршута Н.Г. которая предложила выбрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания.

Предложены следующие кандидатуры:

председатель собрания:

1. Паршута Н.Г. кв. № 99

секретарь собрания:

1. Бухарова Л.Д. кв. № 44

счетная комиссия:

1. Абузьякова Н.Н. кв. № 83

Результаты голосования:

председатель собрания:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

секретарь собрания:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

счетная комиссия:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голос

Решили:

Утвердить данные кандидатуры

председатель собрания:

1. Паршута Н.Г. кв. № 99

секретарь собрания:

1. Бухарова Л.Д. кв. № 44

счетная комиссия:

1. Абузьякова Н.Н. кв. № 83

Вопрос 2. Определение порядка голосования.

На голосование поставлен вопрос об определении порядка голосования $1\text{ м}^2 = 1$ голос.

Инициатором собрания было предложено голосовать 1 м^2 занимаемой площади = 1 голос.

Результаты голосования:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Голосовать 1 м^2 занимаемой площади = 1 голос.

Вопрос 3. Утверждению повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

На голосование поставлен вопрос об утверждении повестки дня по каждому пункту.

Результаты голосования:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Утвердить повестку общего собрания.

Вопрос 4. Определение порядка подписания протокола общего собрания.

На голосование поставлен вопрос о порядке подписания протокола общего собрания.

По предложению инициатора проведения общего собрания, подписание протокола общего собрания осуществлять ***председателем и секретарем собрания.***

Результаты голосования:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Наделить правом подписания протокола общего собрания ***председателя и секретаря собрания.***

Вопрос 5. Определение места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, определение места уведомления о принятом решении на общих собраниях собственников МКД.

На голосование поставлен вопрос об определении места уведомлений, сообщений о проведении общих собраний собственников МКД, определение места уведомления о принятом решении ***на общих собраниях собственников МКД.***

По предложению инициатора проведения общего собрания сообщения, уведомления, решения общих собраний собственников МКД помещать на стендах внутри подъездов.

Результаты голосования:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Сообщения, уведомления, решения общих собраний собственников МКД помещать на стендах внутри подъездов.

Вопрос 6. В связи с увеличением объема работ по ремонту подъезда добавить на текущий ремонт денежные средства и утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 33.10 руб. с 01 июля 2019г.

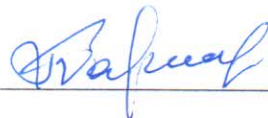
Результаты голосования:

«ЗА» 3673.1 голосов, (59.5 %); «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов;

Решили:

Утвердить тариф на содержание жилого помещения в размере 33.10 руб. с 01 июля 2019г.

Председатель собрания



/Паришута Н.Г./

Секретарь собрания



/Бухарова Л.Д./