

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 2 м-н Ленинградский подъезд №11

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №11

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 99 167 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 34 777 руб.

Трудозатраты: 186 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	89 886,86	45 006,86	3 595	1 800
Итого прямых затрат							3 595	1 800
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				1 206
Сметная прибыль 50%*0,8				40 %				720
Итого: 1 795,20 + 3 726,57							5 522	3 727
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 522	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	654,38	298	72
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	3 610,35	6 751	6 751

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	3 936,63	15 831	7 163
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	5 440,53	19 157	7 998
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	7 209,18	1 402	865
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	15 519,92	3 549	2 949
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных оконных переплетов и металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	14 360,52	11 351,19	1 149	908
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	25 287,68	2 054	1 770
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	7 923,08	999	681
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	11 299,54	2 289	1 808
Итого прямых затрат							53 480	31 164

Накладные расходы 79%*0,85

67 %

20 880

Сметная прибыль 50%*0,8

40 %

12 466

Итого: 22 316,28 + 64 509,15

86 825

64 509

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

86 825

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	48 981,34	7 731,34	490	77
Итого прямых затрат							490	77

Накладные расходы 79%*0,85

67 %

52

Сметная прибыль 50%*0,8

40 %

31

Итого: 412,50 + 160,04

573

160

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

573

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 223,32	13 495,58	242	229
Итого прямых затрат							242	229

DefSmeta стр. 3 из 3

Накладные расходы 79%*0,85

Сметная прибыль 50%*0,8

Итого: 12,37 + 474,91

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

67 %

40 %

487

487

154

92

475

остекление								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
14	ГЭСНр 63-2-3	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках (10листов)	100 м2 остекления	0,07	59 259,01	21 520,45	4 148	1 506
Итого прямых затрат							4 148	1 506

Накладные расходы 79%*0,85

Сметная прибыль 50%*0,8

Итого: 2 641,70 + 3 118,31

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

67 %

40 %

5 760

5 760

1 009

603

3 118

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8

67 % от ФОТ

40 % от ФОТ

61 955

99 167

23 301

13 911

34 777

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,15	933	1 072

На сумму:

1 072

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,108	18 700	2 021
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,681	221	371
3		Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,148	33 500	4 949
4		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,960	150	2 244
5		Кисти	шт.	1,870	150	281
6	101-1757	Ветошь	м.	1,555	50	78
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,069	150 000	10 318
8		Фюген	т	0,067	26 000	1 747
9		Шпатлевка клеевая	т	0,006	33 500	201
10		Краска: ПФ-115 черная	т.	0,004	150 000	599
11		Краска: ПФ-115 зеленая	т.	0,002	150 000	272
12		Клей плиточный	кг	9,500	35	333
13		Плитка 10х10мм	шт.	8,000	10	80
14	101-0162	Гвозди отделочные круглые 1,6х25 мм	т	0,000	99 425	3
15	203-0259	Штапики (раскладка 10 х 16 мм)	м	4,200	10	43
16		Стекло листовое	м2	8,400	305	2 566

На сумму:

26 106

Итого по ресурсам

27 178

Инвестор _____
Заказчик _____
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка Многоквартирный дом № 2 м-н Ленинградский подъезд №11
Объект Ремонт подъезда №11

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	27.02.2019	28.01.2019	27.02.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 99 167 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	89 886,86	3 595,47
Итого прямых затрат							3 595
В том числе оплата труда							1 800
Накладные расходы 79%*0,85							1 206
Сметная прибыль 50%*0,8							720
Итого: 1 795,20 + 3 726,57							5 522
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 522
Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	298,25
3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	6 751,35
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	15 831,29
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	19 157,49
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	1 401,99
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	3 549,06
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных оконных переплетов и металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 1 раз	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	14 360,52	1 148,84
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	2 053,59
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	998,83
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	2 289,42
Итого прямых затрат							53 480
В том числе оплата труда							31 164
Накладные расходы 79%*0,85							20 880
Сметная прибыль 50%*0,8							12 466
Итого: 22 316,28 + 64 509,15							86 825
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							86 825

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете		измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м ²	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	48 981,34
						489,81
		Итого прямых затрат				490
		В том числе оплата труда				77
		Накладные расходы 79%*0,85		67 %		52
		Сметная прибыль 50%*0,8		40 %		31
		Итого: 412,50 + 160,04				573
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				573

Конструкции из кирпича и блоков						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м ² горизонтальной проекции	0,017	14 223,32
						241,80
		Итого прямых затрат				242
		В том числе оплата труда				229
		Накладные расходы 79%*0,85		67 %		154
		Сметная прибыль 50%*0,8		40 %		92
		Итого: 12,37 + 474,91				487
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				487

остекление						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
14	14	Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках (10листов)	ГЭСНр 63-2-3	100 м ² остекления	0,07	59 259,01
						4 148,13
		Итого прямых затрат				4 148
		В том числе оплата труда				1 506
		Накладные расходы 79%*0,85		67 %		1 009
		Сметная прибыль 50%*0,8		40 %		603
		Итого: 2 641,70 + 3 118,31				5 760
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				5 760

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	61 955
ВСЕГО ПО АКТУ	99 167
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	23 301

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

13 911

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,15	933	1 072

На сумму:

1 072

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,108	18 700	2 021
	Шкурка шлифовальная	м2	1,681	221	371
	Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,148	33 500	4 949
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,960	150	2 244
	Кисти	шт.	1,870	150	281
101-1757	Ветошь	м.	1,555	50	78
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,069	150 000	10 318
	Фюген	т	0,067	26 000	1 747
	Шпатлевка клеевая	т	0,006	33 500	201
	Краска: ПФ-115 черная	т.	0,004	150 000	599
	Краска: ПФ-115 зеленая	т.	0,002	150 000	272
	Клей плиточный	кг	9,500	35	333
	Плитка 10x10мм	шт.	8,000	10	80
101-0162	Гвозди отделочные круглые 1,6x25 мм	т	0,000	99 425	3
203-0259	Штапики (раскладка 10 x 16 мм)	м	4,200	10	43
	Стекло листовое	м2	8,400	305	2 566

На сумму:

26 106

Итого по ресурсам

27 178

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

Принял

Собственник имущества ИУ

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Т.А.Соболев

расшифровка подписи