

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 2 м-н Ленинградский подъезд № 3

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

(частично)

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 23 568 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 7 842 руб.

Трудозатраты: 42 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	88 206,86	45 006,86	3 528	1 800
Итого прямых затрат							3 528	1 800
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				64 %				1 152
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				648
Итого: 1 728,00 + 3 600,55							5 329	3 601
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 329	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,8	2 634,38	654,38	2 108	524
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	0,42	3 610,35	3 610,35	1 516	1 516

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,42	8 784,03	3 936,63	3 689	11 570
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	13 032,31	5 440,53	3 258	1 360
6	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	7 923,08	999	681
Итого прямых затрат							11 570	5 735
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				3 613
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				2 065
Итого: 5 835,29 + 11 412,15							17 247	11 412
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							17 247	

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
7	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	45 481,34	7 731,34	455	77
Итого прямых затрат							455	77
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				49
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				28
Итого: 377,50 + 153,85							531	154
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							531	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
8	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	13 756,82	13 495,58	234	229
Итого прямых затрат							234	229
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %				145
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				83
Итого: 4,44 + 456,56							461	457
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							461	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							15 787	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							23 568	7 842
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,23 % от ФОТ			4 958	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 % от ФОТ			2 823	

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,53	933	493
На сумму:						493

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	18 000	3 312
2		Шкурка шлифовальная	м2	0,34	221	76
3		Шпатлевка клеевая	т	0,03	33 500	1 039
4		Грунт пропитка	кг	3,36	150	504
5		Кисти	шт.	0,42	150	63
6	101-1757	Ветошь	м.	0,25	50	13
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,01	150 000	1 771
8		Фюген	т	0,01	26 000	297
9		Клей плиточный	кг	8,50	35	298
10		Плитка 10x10мм	шт.	8,00	10	80

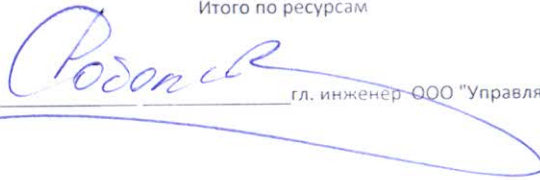
На сумму:

7 452

Итого по ресурсам

7 945

Составил:


 гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 2 м-н Ленинградский подъезд № 3	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №3	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	22.01.2019	23.12.2018	22.01.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 23 568 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04	88 206,86	3 528,27
Итого прямых затрат							3 528
В том числе оплата труда							1 800
Накладные расходы 79%*0,85*0,94							1 152
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							648
Итого: 1 728,00 + 3 600,55							5 329
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 329
Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,8	2 634,38	2 107,50
3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,42	3 610,35	1 516,35
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,42	8 784,03	3 689,29
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	13 032,31	3 258,08
6	6	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	998,83
Итого прямых затрат							11 570

В том числе оплата труда

5 735

Накладные расходы 79%*0,85*0,94

63 %

3 613

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

2 065

Итого: 5 835,29 + 11 412,15

17 247

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

17 247

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
7	7	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	45 481,34	454,81
Итого прямых затрат							455

В том числе оплата труда

77

Накладные расходы 79%*0,85*0,94

63 %

49

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

28

Итого: 377,50 + 153,85

531

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

531

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

8	8	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	13 756,82	233,87
Итого прямых затрат							234

В том числе оплата труда							229
Накладные расходы 79%*0,85*0,94			63 %				145
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9			36 %				83
Итого: 4,44 + 456,56							461
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							461

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

15 787
23 568
4 958
2 823

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,53	933	493

На сумму: 493

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,18	18 000	3 312
	Шкурка шлифовальная	м2	0,34	221	76
	Шпатлевка клеевая	т	0,03	33 500	1 039
	Грунт пропитка	кг	3,36	150	504
	Кисти	шт.	0,42	150	63
101-1757	Ветошь	м.	0,25	50	13
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,01	150 000	1 771
	Фюген	т	0,01	26 000	297
	Клей плиточный	кг	8,50	35	298
	Плитка 10x10мм	шт.	8,00	10	80

На сумму: 7 452

Итого по ресурсам

7 945

Сдал директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Собственник квартиры

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.