

Наименование стройки: МКД 10 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 4 шт. подвальная часть).

Основание: ГЭСНр - 2001г; ГСН - 2001г. .Ведомость объема работ, МДС81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2004

Сметная стоимость: 4 452,53 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 776,26 руб.

Трудозатраты: 3,75 чел.-ч

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,028			38 957,86	1 090,82
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	89,3	2,5004	17 601,10	492,83
Итого:					89,3	2,5004	17 601,10	492,83
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	5	0,14	4 665,00	130,62
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
Итого:							5 075,00	142,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	70,29	13,3333	0,3733324	937,20	26,24
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	40	1,12	1 000,00	28,00
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	40	1,12	5 280,00	147,84
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,056	264,56	7,41
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	2,8	8 800,00	246,40

Итого:		16 281,76	455,89
		<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>		<b>1 090,82</b>	<b>492,83</b>
Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		355,33
Сметная прибыль 60*0,9	54 %		266,13
Итого: 597,99 + 1 114,29		1 712,28	1 114,29
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>1 712,28</b>	

Сантехнические работы 128% 83%								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Расход		Стоимость		
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов	1 комплект	8			270,04	2 160,34
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	227,08	0,12	0,96	27,25	217,99
Итого:					0,12	0,96	27,25	217,99
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	238,85	1	8	238,85	1 910,80
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,05	0,4	3,03	24,20
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	73,52	0,0125	0,1	0,92	7,35
Итого:							242,79	1 942,35
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,028			1 372,18	38,42
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	258,78	5,01	0,14028	1 296,50	36,30
Итого:					5,01	0,14028	1 296,50	36,30
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,042	75,00	2,10
Итого:							75,00	2,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
411-0001		Вода	м3	2,44	0,28	0,00784	0,68	0,02
Итого:							0,68	0,02
							<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>2 198,77</b>	<b>254,29</b>
Накладные расходы 128*0,7*0,9				81 %			205,98	
Сметная прибыль 83*0,9*0,85				63 %			160,21	
Итого: 1 944,47 + 620,48							2 564,95	
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>2 564,95</b>	



**Отделочные работы 105% 55%**

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,00208			69 117,11	143,76

**ТРУДОЗАТРАТЫ:**

1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	71,06	0,1478048	14 005,98	29,13
<b>Итого:</b>					71,06	0,1478048	14 005,98	29,13

**ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ**

400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,5	0,00104	466,50	0,97	
<b>Итого:</b>							466,50	0,97

**РАСХОД МАТЕРИАЛОВ**

	Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,4	0,000832	25,08	0,05	
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	36,58	2,5	0,0052	91,45	0,19	
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,0104	355,30	0,74	
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	0,22464	54 172,80	112,68	
<b>Итого:</b>							54 644,63	113,66

**Стоимость      Зарплата**

<b>Итого прямых затрат</b>						<b>143,76</b>	<b>29,13</b>
Накладные расходы 105*0,7*0,9			66,15 %				19,27
Сметная прибыль 55*0,9*0,85			42,1 %				12,26
Итого: 114,63 + 60,67						175,30	60,67
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>175,30</b>	

**Стоимость      Зарплата**

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>						<b>3 433,35</b>	
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>						<b>4 452,53</b>	<b>776,26</b>
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9			74,79 % от ФОТ			580,58	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85			56,5 % от ФОТ			438,60	

**Оплата труда рабочих**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	3,75	207,09	776,26

**Эксплуатация машин**

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	933,00	131,59
3		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,11	50,00	5,74

4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 (100) МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	маш.-ч	0,04	50,00	2,10
---	--------	---	--------	------	-------	------

На сумму:

145,17

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-0324	Кислород технический газообразный	мЗ	0,37	70,29	26,24
2		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	1,12	25,00	28,00
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	1,12	132,00	147,84
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,06	132,28	7,41
5		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	2,80	88,00	246,40
6		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	8,00	238,85	1 910,80
7		Герметик сантехнический	шт	0,40	60,50	24,20
8		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,10	73,52	7,35
9	411-0001	Вода	мЗ	0,01	2,44	0,02
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,05
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	36,58	0,19
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	71,06	0,74
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,22	501,60	112,68

На сумму:

2 511,92

Итого по ресурсам

2 657,09

Составил:  инженер ООО "Управляющая компания Искра" В.Б. Василенко

Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик \_\_\_\_\_  
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка МКД 10 м-н "Ленинградский" (подвальная часть)  
 Объект смена сборочного узла на стояках отопления (отключающее устройство 4 шт. подвальная часть).

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	27.07.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	24.09.2019

Отчётный период	
с	по
01.07.2018	31.07.2018

**АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 4 453 руб.

Ремонтные санитарно-технические работы 103% 60%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,028			38 957,86	1 090,82
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	89,3	2,5004	17 601,10	492,83
Итого:						89,3	2,5004	17 601,10	492,83
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Аппараты для газовой сварки и резки			040504	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	5	0,14	4 665,00	130,62
Шлифовальная машина угловая				маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
Итого:								5 075,00	142,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									



Кислород технический газообразный	101-0324	м3	70,29	13,3333	0,3733324	937,20	26,24
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	25,00	40	1,12	1 000,00	28,00
Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	40	1,12	5 280,00	147,84
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,056	264,56	7,41
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	88,00	100	2,8	8 800,00	246,40
Итого:						16 281,76	455,89
						<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>1 090,82</b>	<b>492,83</b>
Накладные расходы 103*0,7						72,1 %	355,33
Сметная прибыль 60*0,9						54 %	266,13
Итого: 597,99 + 1 114,29						1 712,28	1 114,29
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 712,28</b>	

Сантехнические работы 128% 83%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	2	Установка кранов	ГЭСН 18-07-001-05	1 комплект	8			270,04	2 160,34
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	227,08	0,12	0,96	27,25	217,99
		Итого:				0,12	0,96	27,25	217,99
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214		шт	238,85	1	8	238,85	1 910,80
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,05	0,4	3,03	24,20
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	73,52	0,0125	0,1	0,92	7,35
		Итого:						242,79	1 942,35
3	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,028			1 372,18	38,42
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	258,78	5,01	0,14028	1 296,50	36,30
		Итого:				5,01	0,14028	1 296,50	36,30
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,042	75,00	2,10
		Итого:						75,00	2,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Вода	411-0001	м3	2,44	0,28	0,00784	0,68	0,02
		Итого:						0,68	0,02
						<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>		
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>2 198,77</b>	<b>254,29</b>		

Накладные расходы 128\*0,7\*0,9  
 Сметная прибыль 83\*0,9\*0,85  
 Итого: 1 944,47 + 620,48  
**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

81 %  
 63 %

205,98  
 160,21  
 620,48

2 564,95  
 2 564,95

Отделочные работы 105% 55%									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,00208			69 117,11	143,76
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	71,06	0,1478048	14 005,98	29,13
Итого:						71,06	0,1478048	14 005,98	29,13
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,5	0,00104	466,50	0,97
Итого:								466,50	0,97
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	62,70	0,4	0,000832	25,08	0,05
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	36,58	2,5	0,0052	91,45	0,19
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	71,06	5	0,0104	355,30	0,74
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	501,60	108	0,22464	54 172,80	112,68
Итого:								54 644,63	113,66
								<b>Стоимость</b>	<b>Зарплата</b>
<b>Итого прямых затрат</b>								<b>143,76</b>	<b>29,13</b>
Накладные расходы 105*0,7*0,9					66,15 %				19,27
Сметная прибыль 55*0,9*0,85					42,1 %				12,26
Итого: 114,63 + 60,67								175,30	60,67
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>								<b>175,30</b>	

								Стоимость	Зарплата
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	----------

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ  
 ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 128\*0,85\*0,94\*0,9  
 В том числе: Сметная прибыль 83\*0,8\*0,9\*0,85

74,79 % от ФОТ  
 56,5 % от ФОТ

3 433,35  
 4 452,53  
 580,58  
 438,60  
 776,26

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	3,75	207,09	776,26



Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	933,00	131,59
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,04	50,00	2,10

На сумму:

145,17

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,37	70,29	26,24
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	1,12	25,00	28,00
	Карбид кальция (1 кг)	кг	1,12	132,00	147,84
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,06	132,28	7,41
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	2,80	88,00	246,40
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	8,00	238,85	1 910,80
	Герметик сантехнический	шт	0,40	60,50	24,20
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,10	73,52	7,35
411-0001	Вода	м3	0,01	2,44	0,02
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,05
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	36,58	0,19
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	71,06	0,74
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,22	501,60	112,68

На сумму:

2 511,92

Итого по ресурсам

2 657,09



Сдал

должность

подпись

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.

*Николаев Ю.К. 4-10-55*