

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_16_ м-н ___ Ленинградский ___ подъезд№10

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №10

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 124 921 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 42 205 руб.

Трудозатраты: 226 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	89 886,86	45 006,86	7 191	3 601
2	ГЭСНр 61-1-1	Сплошное выравнивание стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	100 м2 поверхности	1,47	13 270,70	5 470,70	19 508	8 042
Итого прямых затрат							26 699	11 642
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				7 800
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				40 %				4 657
Итого: 15 056,40 + 24 099,92							39 156	24 100
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							39 156	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	654,38	298	72
4	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	3 610,35	6 751	6 751

5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	3 936,63	15 831	7 362
6	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	5 440,53	19 157	7 998
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	7 209,18	1 402	865
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	15 519,92	3 549	2 949
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	25 287,68	2 054	1 770
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	7 923,08	999	681
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	11 299,54	2 289	1 808
Итого прямых затрат							52 331	30 256
Накладные расходы 79%*0,85				67 %			20 271	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				40 %			12 102	
Итого: 22 075,53 + 62 629,39							84 705	62 629
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							84 705	

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,01	48 981,34	7 731,34	490	77
Итого прямых затрат							490	77
Накладные расходы 79%*0,85				67 %			52	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				40 %			31	
Итого: 412,50 + 160,04							573	160
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							573	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 223,32	13 495,58	242	229
Итого прямых затрат							242	229
Накладные расходы 79%*0,85				67 %			154	
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85				40 %			92	

Итого: 12,37 + 474,91
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$
В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

67 % от ФОТ
40 % от ФОТ

487 475
487

79 762
124 921 42 205
28 277
16 882

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,12	933	1 042
На сумму:						1 042

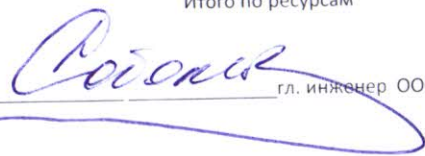
Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,20	18 700	3 817
2		Фюген	т	0,51	26 000	13 213
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,68	221	371
4		Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,15	33 500	4 949
5		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,96	150	2 244
6		Кисти	шт.	1,87	150	281
7	101-1757	Ветошь	м.	1,55	50	78
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	150 000	10 078
9		Шпатлевка клеевая	т	0,01	33 500	201
10		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	150 000	599
11		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	150 000	272
12		Клей плиточный	кг	9,50	35	333
13		Плитка 10x10мм	шт.	8,00	10	80
На сумму:						36 515

Итого по ресурсам

37 557

Составил:



гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом № 16 м-н Ленинградский подъезд №10	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №10	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.04.2019	24.03.2019	23.04.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 124 921 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	89 886,86	7 190,95
2	2	Сплошное выравнивание стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	ГЭСНр 61-1-1	100 м2 поверхности	1,47	13 270,70	19 507,92
Итого прямых затрат							26 699

В том числе оплата труда			11 642
Накладные расходы 79%*0,85	67 %		7 800
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	40 %		4 657
Итого: 15 056,40 + 24 099,92			39 156

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	298,25
4	4	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	6 751,35
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	15 831,29
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	19 157,49
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	1 401,99
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	3 549,06
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	2 053,59
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	998,83
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	2 289,42
Итого прямых затрат							52 331

В том числе оплата труда

Накладные расходы 79%*0,85

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

Итого: 22 075,53 + 62 629,39

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

30 256

67 %

40 %

20 271

12 102

84 705

84 705

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	48 981,34	489,81
Итого прямых затрат							490

В том числе оплата труда							77
Накладные расходы 79%*0,85				67 %			52
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				40 %			31
Итого: 412,50 + 160,04							573
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							573

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 223,32	241,80
Итого прямых затрат							242

В том числе оплата труда							229
Накладные расходы 79%*0,85				67 %			154
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9*0,85				40 %			92
Итого: 12,37 + 474,91							487
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							487

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							79 762
ВСЕГО ПО АКТУ							124 921
• В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94							28 277
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							16 882

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,12	933	1 042

На сумму: 1 042

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,20	18 700	3 817
	Фюген	т	0,51	26 000	13 213
	Шкурка шлифовальная	м2	1,68	221	371
	Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,15	33 500	4 949
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,96	150	2 244

	Кисти	шт.	1,87	150	281
101-1757	Ветошь	м.	1,55	50	78
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	150 000	10 078
	Шпатлевка клеевая	т	0,01	33 500	201
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	150 000	599
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	150 000	272
	Клей плиточный	кг	9,50	35	333
	Плитка 10x10мм	шт.	8,00	10	80

На сумму:

36 515

Итого по ресурсам

37 557

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

4-16-52

должность

подпись

Иванов

расшифровка подписи

М.П.