

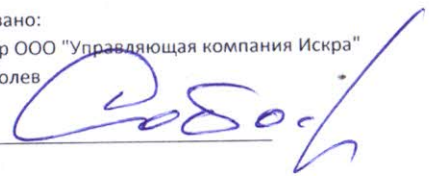
Наименование стройки: Многоквартирный дом №_16_ м-н ___Ленинградский___ подъезд№7

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №7

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 104 647 руб.

Оплата труда: 36 232 руб.

Трудозатраты: 194 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	89 886,86	45 006,86	7 191	3 601
2	ГЭСНр 61-1-1	Сплошное выравнивание стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	100 м2 поверхности	0,35	13 270,70	5 470,70	4 645	1 915
							11 836	5 515
Итого прямых затрат								
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				3 695
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				40 %				2 206
Итого: 6 320,40 + 11 416,66							17 737	11 417
							17 737	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	654,38	298	72
4	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	3 610,35	6 751	6 751

5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	3 936,63	15 831	7 362
6	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	5 440,53	19 157	7 998
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	7 209,18	1 402	865
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	15 519,92	3 549	2 949
9	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	25 287,68	2 054	1 770
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	7 923,08	999	681
11	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	11 299,54	2 289	1 808
Итого прямых затрат							52 331	30 256

Накладные расходы 79%*0,85
Сметная прибыль 50%*0,8
Итого: 22 075,53 + 62 629,39
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

67 % 20 271
40 % 12 102
84 705 62 629
84 705

Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2(в том числе укладка метластой плитки)	100 мест	0,03	48 981,34	7 731,34	1 469	232

Итого прямых затрат 1 469 232
Накладные расходы 79%*0,85 67 % 155
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 40 % 93
Итого: 1 237,50 + 480,12 1 718 480
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 718

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 223,32	13 495,58	242	229

Итого прямых затрат 242 229
Накладные расходы 79%*0,85 67 %

Сметная прибыль 50%*0,8
Итого: 12,37 + 474,91
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

40 %

487 92
487 475

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО СМЁТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

67 % от ФОТ
40 % от ФОТ

65 878
104 647 36 232
24 276
14 493

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,12	933	1 042
						1 042

На сумму:

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,20	18 700	3 817
2		Фюген	т	0,17	26 000	4 477
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,68	221	371
4		Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,15	33 500	4 949
5		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,96	150	2 244
6		Кисти	шт.	1,87	150	281
7	101-1757	Ветошь	м.	1,55	50	78
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	150 000	10 078
9		Шпатлевка клеевая	т	0,01	33 500	201
10		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	150 000	599
11		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	150 000	272
12		Клей плиточный	кг	28,50	35	998
13		Плитка 10x10мм	шт.	24,00	10	240
						28 604

На сумму:

Итого по ресурсам

29 646

Составил: _____ гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
 Заказчик _____
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом № 16 м-н Ленинградский подъезд №7
 Объект Ремонт подъезда №7

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	29.11.2011
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	23.04.2019	24.03.2019	23.04.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 104 647 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	89 886,86	7 190,95
2	2	Сплошное выравнивание стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	ГЭСНр 61-1-1	100 м2 поверхности	0,35	13 270,70	4 644,74
Итого прямых затрат							11 836
В том числе оплата труда							5 515
Накладные расходы 79%*0,85							67 % 3 695
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							40 % 2 206
Итого: 6 320,40 + 11 416,66							17 737
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							17 737

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 711,38	298,25
4	4	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 610,35	6 751,35
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	8 465,93	15 831,29
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	13 032,31	19 157,49
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 683,28	1 401,99
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 679,25	3 549,06
9	9	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 337,02	2 053,59
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 614,25	998,83
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	14 308,87	2 289,42
Итого прямых затрат							52 331

В том числе оплата труда			30 256
Накладные расходы 79%*0,85	67 %		20 271
Сметная прибыль 50%*0,8	40 %		12 102
Итого: 22 075,53 + 62 629,39			84 705
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			84 705

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2(в том числе укладка метластой плитки)	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,03	48 981,34	1 469,44
Итого прямых затрат							1 469

В том числе оплата труда			232
Накладные расходы 79%*0,85	67 %		155
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	40 %		93
Итого: 1 237,50 + 480,12			1 718
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 718

Конструкции из кирпича и блоков

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 223,32	241,80
Итого прямых затрат							242

В том числе оплата труда			229
Накладные расходы 79%*0,85	67 %		154
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	40 %		92
Итого: 12,37 + 474,91			487
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			487

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	65 878
ВСЕГО ПО АКТУ	104 647
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	24 276
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	14 493

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,12	933	1 042
На сумму:					1 042

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,20	18 700	3 817
	Фюген	т	0,17	26 000	4 477
	Шкурка шлифовальная	м2	1,68	221	371
	Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,15	33 500	4 949
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	14,96	150	2 244
	Кисти	шт.	1,87	150	281
101-1757	Ветошь	м.	1,55	50	78
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	150 000	10 078
	Шпатлевка клеевая	т	0,01	33 500	201
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	150 000	599
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	150 000	272
	Клей плиточный	кг	28,50	35	998
	Плитка 10x10мм	шт.	24,00	10	240
На сумму:					28 604
Итого по ресурсам					29 646

Сдал директор ООО УК Искра

Соболев

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

4-16-52

Соболев

Соболев