

Наименование стройки: МКД № 2 мкр. Мирный

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.И. Соколов



Представитель МКД № 2 мкр. Мирный
 собственник кв № 169 Петуха Н.А.
 собственник кв № 28 Солдатенко В.Е.

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников МКД № 2 мкр. Мирный
 Протокол от 01.09.2018г

Приложение к протоколу общего собрания
 собственников помещений МКД № 2 м-н Мирный

СМЕТА №

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (установка
 светильников внутридворового освещения с прокладкой питающей линии) в
 многоквартирном доме № 2 м-н Мирный

Основание: Акт технического осмотра, признания необходимости проведения ремонта. Ведомость объемов работ.

ГЭСНм-2001 МДС81-35.2004г. МДС 81-33. 2001, МДС 81-25. 2004

Составлена в ценах: в текущих ценах 2019г.

Сметная стоимость: 170 000,00 руб.

Оплата труда: 27 440,56 руб.

Трудозатраты: 132,28 чел.-ч

95% 65%Электромонтажные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНм 08-03-593-6	Светильник потолочный	100 шт.	0,22			168 515,94	37 073,51	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-монтажников	чел.-ч	220,57	88,3	19,426	19 476,60	4 284,85	
Итого:						88,3	19,426	19 476,60	4 284,85
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
331451		Перфораторы электрические	маш.-ч	50,00	2,3	0,506	115,00	25,30	
Итого:							115,00	25,30	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
	ООО"Энергия"	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт.	1 244,00	100	22	124 400,00	27 368,00	
	ООО"Энергия"-1	Дюбели пластмассовые, диаметр 6 мм	100 шт.	50,00	2	0,44	100,00	22,00	
	ИП Тумакова Н.И.	бур 6мм	шт.	92,53	2	0,44	185,06	40,71	
	ООО"Энергия"-2	СИЗ 5	100шт.	298,23	3	0,66	894,69	196,83	
	ООО "Энергия"	кабель ВВГ нг 3х1,5мм2	п.м.	47,15	477,2727273	105	22 503,41	4 950,75	
	ИП Тумакова Н.И.	бур 6мм	шт.	92,53	9,090909091	2	841,18	185,06	
Итого:							148 924,34	32 763,35	
Накладные расходы 95%* 0,7 от ФОТ							66,50%	2 849,44	

	Сметная прибыль 65%*0,9 от ФОТ					58,50%	2 506,64	
2	ГЭСНм 08-03-593-17	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт.	0,06		102 248,01	6 134,88	
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-монтажников	чел.-ч	220,57	114	6,84	25 145,32	1 508,72
	Итого:				114	6,84	25 145,32	1 508,72
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	ИП Молчанов-2	Дюбели распорные	100 шт.	52,00	4	0,24	208,00	12,48
	ООО"Энергия"-2	СИЗ 5	100шт.	298,23	3	0,18	894,69	53,68
	ООО"Сибэлектростиль"	кронштейн для светильника КРС	шт.	360,00	100	6	36 000,00	2 160,00
	ООО"Сибэлектростиль"-1	таймер электронный ТЭ 15 (управление освещением)	шт.	2 400,00	16,66666667	1	40 000,00	2 400,00
	Итого:						77 102,69	4 626,16
	Накладные расходы 95%* 0,7 от ФОТ					66,50%	1 003,30	
	Сметная прибыль 65%*0,9 от ФОТ					58,50%	882,60	
3	прайс лист	светильник консольный светодиодный 50 Вт	шт	6			5 060,00	30 360,00
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	ООО"Энергия"-3	светильник светодиодный консольный 50 Вт	шт.	5 060,00	1	6	5 060,00	30 360,00
	Итого:						5 060,00	30 360,00
4	прайс лист	кабель ВВГнг 4х1,5мм2	п.м.	450			53,52	24 084,00
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	ООО "Энергия"-1-1	кабель ВВГнг 4х1,5мм2	п.м.	53,52	1	450	53,52	24 084,00
	Итого:						53,52	24 084,00
5	ГЭСНм 08-02-413-1 прим	Провод в резинокббитумных трубках, количество проводов в трубке до 2, сечение провода, мм2, до: 6	100 м трубок	4,5			7 911,64	35 602,38
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-монтажников	чел.-ч	209,22	20,2	90,9	4 226,32	19 018,45
	Итого:				20,2	90,9	4 226,32	19 018,45
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400002	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т.		маш.-ч	933,00	0,22	0,99	205,26	923,67
331451	Перфораторы электрические		маш.-ч	50,00	0,28	1,26	14,00	63,00
	Итого:						219,26	986,67
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	ООО "Энергия"-1-1-1	труба гофрированная ПНД 20мм2	п.м.	17,40	100	450	1 740,00	7 830,00
	ООО "Энергия"-1-1-2	Коробка распределительная	шт.	32,90	4,666666666	21	153,53	690,90
	500-9816	Полоса монтажная 1	м	36,00	31,52	141,84	1 134,72	5 106,24
	ИП Тумакова Н.И.	бур 6мм	шт.	92,53	0,888888888	3,999999996	82,25	370,12
		Дюбель-гвоздь 6х50мм	шт.	2,00	177,7777778	800	355,56	1 600,00

Итого:		3 466,06	15 597,26
Накладные расходы 95%* 0,7 от ФОТ		66,50%	12 647,27
Сметная прибыль 65%*0,9 от ФОТ		58,50%	11 125,80

Итого прямых затрат

Накладные расходы 95%* 0,7	66,5 %		16 500,00
Сметная прибыль 65%*0,9	58,5 %		14 515,03
Итого:		164 269,80	55 827,06
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		164 269,80	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	117,17	211,77	24 812,03

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,77	50,00	88,30
2	400002	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т.	маш.-ч	0,99	933,00	923,67

На сумму:

1 011,97

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	000"Энергия"	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт.	22,00	1 244,00	27 368,00
2	000"Энергия"-1	Дюбели пластмассовые, диаметр 6 мм	100 шт.	0,44	50,00	22,00
3	ИП Тумакова Н.И.	бур 6мм	шт.	6,44	92,53	595,89
4	000"Энергия"-2	СИЗ 5	100шт.	0,84	298,23	250,51
5	000 "Энергия"	кабель ВВГ нг 3х1,5мм2	п.м.	105,00	47,15	4 950,75
6	ИП Молчанов-2	Дюбели распорные	100 шт.	0,24	52,00	12,48
7	000"Сибэлектростиль"	кронштейн для светильника КРС	шт.	6,00	360,00	2 160,00
8	000"Сибэлектростиль"-1	таймер электронный ТЭ 15 (управление освещением)	шт.	1,00	2 400,00	2 400,00
9	000"Энергия"-3	светильник светодиодный консольный 50 Вт	шт.	6,00	5 060,00	30 360,00
10	000 "Энергия"-1-1	кабель ВВГнг 4х1,5мм2	п.м.	450,00	53,52	24 084,00
11	000 "Энергия"-1-1-1	труба гофрированная ПНД 20мм2	п.м.	450,00	17,40	7 830,00
12	000 "Энергия"-1-1-2	Коробка распределительная	шт.	21,00	32,90	690,90
13	500-9816	Полоса монтажная 1	м	141,84	36,00	5 106,24
14		Дюбель-гвоздь 6х50мм	шт.	800,00	2,00	1 600,00

На сумму:

107 430,78

Итого по ресурсам

108 442,75

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
6	ГЭСНр 67-3-1 прим.	Демонтаж кабеля	100 м	3,9			624,87	2 436,98
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	173,57	3,6	14,04	624,87	2 436,98
Итого:							624,87	2 436,98
Накладные расходы 85%* 0,7 от ФОТ →							59,50%	1 450,01
Сметная прибыль 65%* 0,9 от ФОТ							58,50%	1 425,64

7	ГЭСНр 67-4-5 прим.	Демонтаж осветительных приборов	100 шт.	0,06			3 192,43	191,55
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 2,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	178,45	17,89	1,0734	3 192,43	191,55
Итого:							3 192,43	191,55
Накладные расходы 85%* 0,7 от ФОТ							59,50%	113,97
Сметная прибыль 65%* 0,9 от ФОТ							58,50%	112,05

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		2 628,53	2 628,53
Накладные расходы 85%* 0,7		59,5 %	1 563,98
Сметная прибыль 65%* 0,9		58,5 %	1 537,69
Итого:		5 730,20	5 730,20
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		5 730,20	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	15,11	173,92	2 628,53

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Сметная прибыль

65,83 % от ФОТ

58,5 % от ФОТ

Стоимость	Зарплата
135 883,30	
170 000,00	27 440,56
18 063,97	
16 052,73	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	132,28	207,44	27 440,56

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,77	50,00	88,30
2	400002	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т.	маш.-ч	0,99	933,00	923,67

На сумму:

1 011,97

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	000"Энергия"	светильник светодиодный ЛУЧ 220-С 64МВФ с датчиком движения	шт.	22,00	1 244,00	27 368,00
2	000"Энергия"-1	Дюбели пластмассовые, диаметр 6 мм	100 шт.	0,44	50,00	22,00


	ИП Тумакова Н.И.	бур 6мм	шт.	6,44	92,53	595,89
	ООО "Энергия"-2	СИЗ 5	100шт.	0,84	298,23	250,51
5	ООО "Энергия"	кабель ВВГ нг 3х1,5мм2	п.м.	105,00	47,15	4 950,75
6	ИП Молчанов-2	Дюбели распорные	100 шт.	0,24	52,00	12,48
7	ООО "Сибэлектростиль"	кронштейн для светильника КРС	шт.	6,00	360,00	2 160,00
8	ООО "Сибэлектростиль"	таймер электронный ТЭ 15 (управление освещением)	шт.	1,00	2 400,00	2 400,00
9	ООО "Энергия"-3	светильник светодиодный консольный 50 Вт	шт.	6,00	5 060,00	30 360,00
10	ООО "Энергия"-1-1	кабель ВВГнг 4х1,5мм2	п.м.	450,00	53,52	24 084,00
11	ООО "Энергия"-1-1-1	труба гофрированная ПНД 20мм2	п.м.	450,00	17,40	7 830,00
12	ООО "Энергия"-1-1-2	Коробка распределительная	шт.	21,00	32,90	690,90
13	500-9816	Полоса монтажная 1	м	141,84	36,00	5 106,24
14		Дюбель-гвоздь 6х50мм	шт.	800,00	2,00	1 600,00

На сумму:

107 430,78

Итого по ресурсам

108 442,75

Составил:  Энергетик ООО "Управляющая компания Искра" Швидко Н.С.

Проверил:  директор ООО "Искра" Соболев М.А.