

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО "Искра"

ООО "Управляющая Компания Искра"

Многоквартирный дом № 67 м-он Юбилейный

Замена деревянных оконных проемов на окна ПВХ с установкой решеток

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа

Дата
составления

1.12.2018

Отчётный период

с

по

1.06.2019

1.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 1 517 140 руб.

84% Проемы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	1,6726			35 903,06	60 051,46
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,4	чел.-ч	172,19		172,76	288,958376	29 748,26
		Итого:					172,76	288,958376	29 748,26
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	031121	маш.-ч	20,00		7,74	12,945924	154,80
		Итого:						154,80	258,92
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							

		999-9900	т	2 000,00	3	5,0178	6 000,00	10 035,60
							6 000,00	10 035,60
		Строительный мусор						
		Итого:						
							Стоимость	Зарплата
							60 051,46	49 756,94

Итого прямых затрат

Накладные расходы 110%*0,85*0,9

Сметная прибыль 70%*0,8*0,8

Итого:

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

84 %

48 %

41 795,83

23 883,33

125 730,63

115 436,11

125 730,63

118% Деревянные конструкции

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	На единицу	Всего
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	1,6726			560 120,67	936 857,83
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,2	чел.-ч	186,15		216,08	361,415408	67 278,76
		Итого:					216,08	361,415408	67 278,76
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Шуруповёрты строительно-монтажные	330208	маш.-ч	70,00	22,89	38,285814	1 602,30	2 680,01
		Перфораторы электрические	331451	маш.-ч	70,00	35,27	58,992602	2 468,90	4 129,48
		Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	3,57	5,971182	3 330,81	5 571,11
		Итого:						7 402,01	12 380,60
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal	101-1920	шт.	450,00	60	100,356	27 000,00	45 160,20
		в баллонах по 750 мл							
		Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	101-4173	шт.	21,00	500	836,3	10 500,00	17 562,30
		Блоки оконные пластиковые	203-9095-1	м2	4 749,95	100	167,26	474 994,60	794 475,97
		Итого:						512 494,60	857 198,47
							Стоимость	Зарплата	
							936 857,83	67 278,76	

Итого прямых затрат

Накладные расходы 118%*0,85*0,94*0,9

Сметная прибыль 63%*0,8*0,90,85

Итого:

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

85 %

38,5 %

57 186,95

25 902,32

1 019 947,10

150 368,03

1 019 947,10

79% Штукатурные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	На единицу	Всего

3	3	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2	0,875			107 841,37	94 361,20
				отремонтированной поверхности					
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,4	чел.-ч	190,79	383,06	335,1775	73 084,97	63 949,35
		Итого:				383,06	335,1775	73 084,97	63 949,35
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		грунтпропитка		л	60,00	60	52,5	3 600,00	3 150,00
		Ротбанд		м3	14 162,00	2,2	1,925	31 156,40	27 261,85
		Итого:						34 756,40	30 411,85
								Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат								94 361,20	63 949,35
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63 %					40 288,09
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					23 021,77
Итого:								157 671,06	127 259,21
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								157 671,06	

80% малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,5				19 991,64
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,1	чел.-ч	183,83		28,3	42,45	5 202,50
		Итого:					28,3	42,45	5 202,50
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00		0,06	0,09	55,98
		Итого:							55,98
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Фуген		т	26 000,00		0,384177	0,5762655	9 988,60
		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	101-1596	м2	72,32		1,1	1,65	79,55
		Краска голубая		т	150 000,00		0,0311	0,04665	4 665,00
		Итого:							14 733,15
								Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат								29 987,46	7 803,76
Накладные расходы 80%*0,85*0,94				64 %					4 994,40
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					2 809,35

Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

37 791,21 15 607,51
37 791,21

58% металлоконструкции								
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу
5	5	Изготовление и установка решеток	ГЭСН 09-04-011-1	1 комплект	11			16 000,00
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						176 000,00
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,3	чел.-ч	214,03	0	0	
		Итого:				0	0	0,00
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		Решетка из профильной трубы, с установкой на анкера.		шт	4 000,00	4	44	16 000,00
		Итого:						16 000,00
								176 000,00

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		176 000,00	0,00
Накладные расходы		112 %	0,00
Сметная прибыль		55 %	0,00
Итого:		176 000,00	0,00
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		176 000,00	

		Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		1 297 257,95	
ВСЕГО ПО АКТУ		1 517 140,00	188 788,81
В том числе: Накладные расходы		76,42 % от ФОТ	144 265,27
В том числе: Сметная прибыль		40,05 % от ФОТ	75 616,77

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	1 028,00	183,65	188 788,81

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	12,95	20,00	258,92
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	38,29	70,00	2 680,01
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	58,99	70,00	4 129,48
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	6,06	933,00	5 655,08

На сумму:

12 723,49

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
999-9900	Строительный мусор	т	5,02	2 000,00	10 035,60
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	100,36	450,00	45 160,20
101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	шт.	836,30	21,00	17 562,30
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	167,26	4 749,95	794 475,97
	грунтпропитка	л	52,50	60,00	3 150,00
	Ротбанд	м3	1,93	14 162,00	27 261,85
	Фуген	т	0,58	26 000,00	14 982,90
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,65	72,32	119,33
	Краска голубая	т	0,05	150 000,00	6 997,50
	Решетка из профильной трубы, с установкой на анкера.	шт	44,00	4 000,00	176 000,00

1 095 745,65

1 108 469,14



Сда

Итого по ведомостям

директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принят директор ООО "Искра"

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи



Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа МО "город Саянск"

Представители собственников помещения М К Д №67 мкр. "Юбилейный" кв253

Л.В.Шевченко

А.Р.Алехина

кв.246

В.И.Фролова