

Наименование стройки: Многоквартирный дом№_1_ М-н Молодёжный 3этаж

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА

Ремонт коридора Многоквартирный дом№_1_ М-н Молодёжный 3 этаж

Основание: Ведомость объемов работ,ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33-2004,МДС 81-25-2001,МДС 81-35-2004.

Сметная стоимость: 191 006 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 69 233 руб.

Трудозатраты: 359 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,37	67 397,97	45 007,97	24 937	16 653
2	ГЭСНр 61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя к 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	76 341,54	6 421,54	7 634	642
Итого прямых затрат							32 571	17 295
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				9 512
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				7 783
Итого: 15 276,30 + 34 590,20							49 867	34 590
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							49 867	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСНр 62-41-1	Очистка вручную поверхности стен и потолков	100 м2 расчищенной поверхности	1,51	3 610,21	3 610,21	5 451	5 451

4	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,05	14 654,35	654,35	733	33
5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,57	5 401,62	3 936,69	13 882	10 117
6	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,1	24 336,32	12 765,37	51 106	26 807
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	9 100,64	7 209,36	2 184	1 730
8	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	21 159,91	7 475,53	1 799	635
9	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей до 0,25 м2 за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	13 721,76	11 351,48	823	681
Итого прямых затрат							75 979	45 455
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				25 001
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				20 455
Итого: 30 523,17 + 90 910,93							121 434	90 911
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							121 434	

Отделочные работы 1								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
10	ГЭСН 15-04-027-6	Шпаклевание потолков	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6	4 511,37	3 492,30	2 707	2 095
11	ГЭСН 15-04-027-5	Шпаклевание стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9	3 151,28	2 537,74	2 836	2 284
12		Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен и потолков	100 м2 покрытия	1,5	4 774,05	1 402,22	7 161	2 103
Итого прямых затрат							12 704	6 483
Накладные расходы 105%*0,7*0,9				66 %				4 279
Сметная прибыль 55%*0,9*0,85				42 %				2 723
Итого: 6 221,38 + 13 483,97							19 705	13 484
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							19 705	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							121 254	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							191 006	69 233
В том числе: Накладные расходы				56,03 % от ФОТ			38 791	
В том числе: Сметная прибыль				44,72 % от ФОТ			30 960	

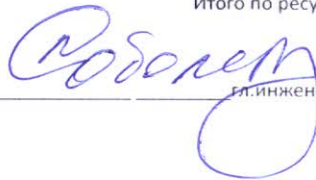
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,43	933	1 330
На сумму:						1 330

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сухая строительная смесь "Ротбанд"	т.	0,4605	19 000	8 750
2		Сухая строительная смесь "Фуген"	т.	0,3108	21 000	6 527
3		Нитроэмаль НЦ	кг	5,0000	140	700
4	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	4,3660	238	1 040
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,1518	28 500	4 325
6	101-1757	Ветошь	кг	0,7977	85	68
7		Краски цветные: Эмаль ПФ-115 голубая	т	0,1947	115 000	22 385
8		Кисть	шт.	2,1000	150	315
9		Растворитель	л	8,4000	70	588
10		Олифа	т	0,0014	85 000	123
11		Пена монтажная	шт.	2,1250	395	839
12	101-9732	Грунтовка	т	0,0645	78 000	5 031
На сумму:						50 691

Итого по ресурсам

52 021

Составил:  инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор _____
Заказчик Многоквартирный дом № м-н _____
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра" _____
Стройка Многоквартирный дом № 1_ М-н Молодёжный 3 этаж _____
Объект Ремонт коридора Многоквартирный дом № 1_ М-н Молодёжный 3 этаж _____

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	17.09.2013
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	07.10.2019	01.10.2019	31.10.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 191 006 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,37	67 397,97	24 937,25
2	2	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя к 61-2-7	ГЭСНр 61-2-8	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	76 341,54	7 634,15
Итого прямых затрат							32 571

В том числе оплата труда

Накладные расходы 79%*0,7

Сметная прибыль 50%*0,9

Итого: 15 276,30 + 34 590,20

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55 %

45 %

17 295

9 512

7 783

49 867

49 867

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Очистка вручную поверхности стен и потолков	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,51	3 610,21	5 451,42
4	4	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,05	14 654,35	732,72
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,57	5 401,62	13 882,16
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,1	24 336,32	51 106,28
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	9 100,64	2 184,15
8	8	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	21 159,91	1 798,59
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей до 0,25 м2 за 1 раз	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	13 721,76	823,31
Итого прямых затрат							75 979

В том числе оплата труда

Накладные расходы 79%*0,7

Сметная прибыль 50%*0,9

Итого: 30 523,17 + 90 910,93

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55 %

45 %

45 455

25 001

20 455

121 434

121 434

Отделочные работы 1							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
10	10	Шпаклевание потолков	ГЭСН 15-04-027-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6	4 511,37	2 706,82
11	11	Шпаклевание стен	ГЭСН 15-04-027-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9	3 151,28	2 836,15
12	12	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен и потолков		100 м2 покрытия	1,5	4 774,05	7 161,08

Итого прямых затрат

12 704

В том числе оплата труда

6 483

Накладные расходы 105%*0,7*0,9

66 %

4 279

Сметная прибыль 55%*0,9*0,85

42 %

2 723

Итого: 6 221,38 + 13 483,97

19 705

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

19 705

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

121 254

ВСЕГО ПО АКТУ

191 006

В том числе: Накладные расходы

38 791

В том числе: Сметная прибыль

30 960

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,43	933	1 330
На сумму:					1 330

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сухая строительная смесь "Ротбанд"	т.	0,46	19 000	8 750
	Сухая строительная смесь "Фуген"	т.	0,31	21 000	6 527
	Нитроэмаль НЦ	кг	5,00	140	700
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	4,37	238	1 040
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,15	28 500	4 325
101-1757	Ветошь	кг	0,80	85	68
	Краски цветные: Эмаль ПФ-115 голубая	т	0,19	115 000	22 385
	Кисть	шт.	2,10	150	315
	Растворитель	л	8,40	70	588
	Олифа	т	0,00	85 000	123
	Пена монтажная	шт.	2,13	395	839
101-9732	Грунтовка	т	0,06	78 000	5 031

На сумму:

50 691

Итого по ресурсам

52 021

Сдал

Директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

ВСО-1-51

должность

Фролова Н.А

подпись

Фролова

расшифровка подписи

М.П.