

Наименование стройки: Многоквартирный дом №67 м-он Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая Компания Искра"

М.А.Соболев.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Устройство входного козырька подъезд 7,9,18.

Основание: ГЭСН-2001г.

Составлена в ценах: 2019г

Сметная стоимость: 47 984,16 руб.

Оплата труда: 5 962,19 руб.

Трудозатраты: 30,09 чел.-ч

118% Деревянные конструкции										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСН 10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	0,32	23 208,97	4 543,49	7 426,87	1 453,92	24,09	7,71
Итого прямых затрат							7 426,87	1 453,92	7,71	
Накладные расходы118%0,7*0,9				74 %				1 075,90		
Сметная прибыль63%*0,9*0,85				48 %				697,88		
Итого:							9 200,65	3 227,70		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							9 200,65			

83% Ремонт кровли										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,0036	1 547 787,91	5 737,28	5 572,04	20,65	31,83	0,11
Итого прямых затрат							5 572,04	20,65	0,11	
Накладные расходы 83%*0,7				58 %				11,98		
Сметная прибыль 65%*0,9				58 %				11,98		
Итого:							5 596,00	44,61		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							5 596,00			

90% Строительные металлические конструкции										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,225	100 108,81	7 044,26	22 524,48	1 584,96	35,50	7,99
4	ГЭСН 09-05-006-1	Резка стального профилированного настила	1 м реза	42	105,36	69,11	4 425,24	2 902,66	0,34	14,28
Итого прямых затрат							26 949,72	4 487,62	22,27	
Накладные расходы 90%0,7				63 %			2 827,20			
Сметная прибыль 85%*0,9				76 %			3 410,59			
Итого:							33 187,51	10 725,41		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							33 187,51			
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							39 948,63			
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							47 984,16	5 962,19		
В том числе: Накладные расходы				65,67 % от ФОТ			3 915,08			
В том числе: Сметная прибыль				69,11 % от ФОТ			4 120,45			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	0,05	111,99	5,38
2	331601	Бензопилы	маш.-ч	0,14	50,00	7,04
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	933,00	133,90
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,54	1,95	1,06
5	330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	13,02	1,78	23,18

На сумму:

170,55

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1805	Гвозди строительные	т	0,002	85 000,00	198,59
2		Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*3600	шт	7,680	260,00	1 996,80
3		Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*1800	шт	17,920	130,00	2 329,60
4		Пиломатериалы хвойных пород. 50*50*3000	шт	2,880	122,00	351,36
5		анкер 10*112	шт.	11,200	12,00	134,40
6		анкер 10*180	шт.	15,360	18,00	276,48
7		анкер 10*60мм	шт	15,360	12,00	184,32
8		Уголок 50*50	шт.	15,360	25,00	384,00
9		саморез3,5	шт	88,150	0,80	70,52
10		Пиломатериалы хвойных пород. 50*150*2000	шт	24,120	230,00	5 547,60
11		Шифер (полимерно-песчаный)	м2	25,875	351,00	9 082,13
12		Саморезы кровельные 5,5*70мм	шт	67,500	5,50	371,25
13		Конек КМ-195-2м	шт.	3,375	473,00	1 596,38
14		Примыкание ППВ 150*250	шт.	5,625	476,00	2 677,50
15		Профлист 0,45мм-- ,торцы,подшива.фронтон	м2	15,750	450,00	7 087,50

16		Дюбель гвоздь 6*80	шт.	16,875	1,80	30,38
17	101-9426	Круг отрезной	шт.	21,420	70,00	1 499,40

На сумму:

33 818,20

Итого по ресурсам

33 988,75

Составил:  инженер по организации эксплуатации, ремонту и содержанию здания и сооружений. ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая Компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №67 м-он Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Устройство входного козырька подъезд 7,9,18.	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
16.11.2019	16.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 47 984 руб.

118% Деревянные конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Установка стропил	ГЭСН 10-01-002-01	1 м3 древесины в конструкции	0,32	23 208,97	4 543,49	7 426,87	1 453,92
Итого прямых затрат								7 426,87	1 453,92
Накладные расходы 118% 0,7*0,9									1 075,90
Сметная прибыль 63% 0,9*0,85									697,88
Итого:								9 200,65	3 227,70
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								9 200,65	

83% Ремонт кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.

2	2	Устройство обрешетки сплошной из досок	ГЭСНр 58-12-1	100 м2	0,0036	1 547 787,91	5 737,28	5 572,04	20,65
		Итого прямых затрат						5 572,04	20,65
		Накладные расходы 83%*0,7		58 %					11,98
		Сметная прибыль 65%*0,9		58 %					11,98
		Итого:						5 596,00	44,61
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						5 596,00	

90% Строительные металлические конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2	0,225	100 108,81	7 044,26	22 524,48	1 584,96
4	4	Резка стального профилированного настила	ГЭСН 09-05-006-1	1 м реза	42	105,36	69,11	4 425,24	2 902,66
		Итого прямых затрат						26 949,72	4 487,62
		Накладные расходы 90%*0,7		63 %					2 827,20
		Сметная прибыль 85%*0,9		76 %					3 410,59
		Итого:						33 187,51	10 725,41
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						33 187,51	

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы
В том числе: Сметная прибыль

65,67 % от ФОТ
69,11 % от ФОТ

39 948,63
47 984,16 **5 962,19**
3 915,08
4 120,45

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-ч	0,05	111,99	5,38
331601	Бензопилы	маш.-ч	0,14	50,00	7,04
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,14	933,00	133,90
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,54	1,95	1,06
330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	13,02	1,78	23,18

На сумму:

170,55

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1805	Гвозди строительные	т	0,00	85 000,00	198,59
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*3600	шт	7,68	260,00	1 996,80
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*100*1800	шт	17,92	130,00	2 329,60
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*50*3000	шт	2,88	122,00	351,36

	анкер 10*112	шт.	11,20	12,00	134,40
	анкер 10*180	шт.	15,36	18,00	276,48
	анкер 10*60мм	шт	15,36	12,00	184,32
	Уголок 50*50	шт.	15,36	25,00	384,00
	саморез3,5	шт	88,15	0,80	70,52
	Пиломатериалы хвойных пород. 50*150*2000	шт	24,12	230,00	5 547,60
	Шифер (полимерно-песчаный)	м2	25,88	351,00	9 082,13
	Саморезы кровельные 5,5*70мм	шт	67,50	5,50	371,25
	Конек КМ-195-2м	шт.	3,38	473,00	1 596,38
	Примыкание ППВ 150*250	шт.	5,63	476,00	2 677,50
	Профлист 0,45мм-- ,торцы,подшива.фронтон	м2	15,75	450,00	7 087,50
	Дюбель гвоздь 6*80	шт.	16,88	1,80	30,38
101-9426	Круг отрезной	шт.	21,42	70,00	1 499,40

На сумму:

33 818,20

Итого до ресурсам

33 988,75



Сдал директор

должность

подпись

Принял

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

расшифровка подписи