

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Управляющая Компания Искра»



М.А.Соболев

План мероприятий. Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов
для собственников жилых помещений
м-н «Олимпийский», «Ленинградский», «Строителей», «Молодёжный», «Юбилейный», «Мирный» на 2015 год.

Адрес	Площадь помещения, м2	Стоимость услуг по содержанию с м2., руб.	Стоимость услуг по текущему ремонту м2., руб.	Планируемый сбор денежных средств на текущий ремонт, руб. за год	Вид ремонта	Ед.и зм	Запланировано в 2015 году		
							Кол- во	Стоимость единицы, руб.	Сумма. руб.
М-н Ленинградский									
Дом№1	10 038	10,77	3,36	393000	Ремон подъезда(2,3,8,11п)	шт	4	65000	260000
					Замена стояков(хвс)/ремонт фасада	шт	14	9500	133000
Дом№2	8002,4	9,73	3,22	299500	Замена стояков/ремонт фасада/устройство освещения подвала	шт	11	9500	104500
					Ремон подъезда(7п,1п,8п)	шт	3	65000	195000
Дом№5	7917,3	10,22	2,89	270500	Ремон подъезда(3п,11п)	шт	2	65000	130000
					Замена стояков (11шт. По 9500руб) / Ремонт фасада				140500
Дом№7	9281,9	10,37	3,00	330000	Ремонт подъезда(7п,11п)	шт	2	65000	130000
					Ремонт фасада (отмостка, цоколь, входы)180тр цоколь и входа	шт			200000
Дом№7А	2970,7	9,90	3,19	114000	Ремонт фасада\отмостки (долг прошлого года)				49000
					Ремон подъезда(4п)	шт	1	65000	65000
Дом№8	11337,5	10,25	2,75	370000	Ремонт подъезда (16п,17п)	шт	2	65000	130000
					Ремонт фасада(цоколь, входа)				215000
					Ремонт отмостки				25000
Дом№9	4225,4	9,59	2,33	118000,00	Замена стояков водоразбора	шт	4	19000	76000
					замена стояка канализации Д50мм на Д100мм.	шт	1	42000	42000
		11,15	3,73	186000	Замена стояков	шт	2	19000	38000
					Ремонт коридора	шт	2	45000	90000
					Ремонт машинного отделения				20000

Дом№10	4147,6				Устройство мусорной площадки				38000
		10,90	3,30	167000	Ремонт коридора	шт	2	45000	90000
					Замена стояков ХВС	шт	2	19000	38000
Дом№11	4203				Устройство мусорной площадки				39000
		9,54	3,26	314600	Ремонт подъезда(2п,3п,4п)	шт	3	65000	195000
Дом№12	8141,7				Асфальт(бордюрный камень)ремонт швов				45600
					Устройство контейнерной площадки				74000
		10,25	3,34	283 000	Ремон подъезда(2п,6п)	шт	2	65000	130000
Дом№16	7120				Ремонт отмостки/ дорожка				129000
					Ремонт отмостки(долг прошлого года)				24000
				2845600					
м-н О л и м п и й с к и й									
		12,47	10,11	442 500	Ремонт коридора(4 этаж)	шт	1	86000	86000
Дом№1	3648,3				Укладка линолеума(4,5этажи) и установка блоков ПВХ		2	172000	344000
					Ремонт коридора (5 этаж) долг за 2014год.				12500
Дом№2	1470,6	10,59	2,26	40000	Ремонт отмостки(30м.п.)	м.п.			20000
Дом№3	1474,6	10,56	0,85	15000	Ремонт швов	м.п.	100	200	20000
Дом№4	1465,7	10,64	0,85	15000	Ремонт отмостки(21м.п.)	м.п.			15000
					Ремонт отмостки (21м.п)	м.п.			15000
Дом№5	8776,9	9,57	3,88	400000	Ремонт подъезда(1п,2п,5п,7п)	шт	4	65000	260000
					Ремонт отмостки (25м)				40000
					Устройство парковки				100000
Дом№6	10954	9,79	2,66	345000	Ремонт подъезда(1п,7п,15п)	шт	3	65000	195000
					Устройство парковки				150000
Дом№7	5108,4	10,69	3,07	185000	Ремон подъезда(3п, 7п)	шт	2	65000	130000
					Устройство парковки				55000
Дом№8	2900	10,20	2,98	103700	Ремонт фасада и цоколя (долг за прошлый год2014г.)				61000
					Замена канализации (долг за прошлый год)				20700
					Ремонт канализации (2 подъезда)				22000
Дом№9	7965,4	9,99	3,27	310000	Ремонт подъезда(7п)	шт	1	65000	65000
					Ремонт фасада (покраска 120т.р., отмостка 20т.р.)				140000
					Асфальт				105000

Дом№10	6446,9	10,10	3,59	273250	Ремонт подъезда(2п,4п)	шт	2	65000	130000
					Побелка козырьков на улицу				27500
					Асфальт				84000
					Долг за ремонт 9 подъезда (2014г.)				31750
Дом№11	6518	9,90	2,97	220000	Ремонт подъезда(8п,3п)	шт	2	65000	130000
					Устройство парковки				45000
					Побелка козырьков на улицу				27500
					Долг за ремонт 9 подъезда (2014г.)				17500
Дом№12	2890	10,28	2,47	84000	Ремон подъезда(1п)	шт	1	65000	65000
					Ремонт отмостки				19000
Дом№13	8107	9,63	3,01	290000	Ремонт подъезда(5п,10п,1п)	шт	3	65000	195000
					Установка металлической двери				10000
					Ремонт парковки				85000
Дом№14	6918	10,10	2,85	230000	Ремон подъезда(6п,7п)	шт	2	65000	130000
					Ремонт отмостки				25000
					Устройство парковки				75000
Дом№31	2809,8	10,01	3,80	128000	Тратуар (парковка)				71000
					Ремонт подъезда (1п)	шт	1	65000	65000
					Устройство козырьков над входам в подвал(долг 2014г.)				-8000
Дом№32	5312,2	9,49 7,80 кв 41-50 (особое внимание)	1,96 0,80кв 41- 50 (особое внимание)	114000	Ремонт цоколя (арка)				29000
					Ремонт подъезда(3п)				65000
					Металлическая дверь	шт	2	10000	20000

м-н Строителей

Дом№5	13 134,2	9,81	2,35	368000	Ремонт подъезда(3п)	шт	1	221000	221000
					Замена стояка по холодной воде 5шт. /45-104 1/2, 3/4, канализация		5	19000	95000
					Ремонт машинного отделения лифта (3п)				24000
					Установка металлической двери	шт	1	10000	10000
					Ремонт машинного отделения лифта (4п)(долг за 2014год)				18000
Дом№13	6 390,9	10,07	3,00	230072,4	Ремонт фасада(покраска цоколя, входа)				230072,4
Дом№16	10 215,0	10,24	3,00	367740	Ремонт фасада(покраска цоколя, входа)				367740
Дом№17	6 597,5	10,41	3,00	237510	Ремонт фасада(покраска цоколя, входа)				237510
Дом№34	5546	10,34	1,91	124600	Устройство козырьков (долг за 2014г.)				44600
					Ремонт подъезда(4п)	шт	1	80000	80000
				1327922,4					

м-н Молодёжный

Дом№1	3396,3	14,41	6,60	269000	Ремонт коридора		1	139000
					Укладка линолеума		1	130000
Дом№2	3244,2	15,33	6,91	269000	Ремонт коридора		1	139000
					Укладка линолеума		1	130000
Дом№3	3369,2	14,88	7,10	287000	Ремонт коридора(5этаж)		1	157000
					Укладка линолеума		1	130000

м-н Мирный

Дом№2	15118	10,16	3,00	544248	Ремонт фасада(устройство козырьков, покраска цоколя, входа)			544248
Дом№6	8008	9,96	3,00	288288	Ремонт фасада(устройство козырьков, покраска цоколя, входа)			288288
Дом№24					Ремонт подъезда			

м-н Юбилейный

Дом№15	3356	12,31	3,00	120837	Ремонт фасада(покраска цоколя, входа)			120837
Дом№17	2786	12,32	6,95	112359	Ремонт (Коридора (5этаж) и 2 подъезда			112359
Дом№18	6455,1	10,20	3,00	232383	Управление освещением			232383
Дом№19	4191	11,26	3,00	150876	Ремонт теплового узла (ТРЖ) - Ремонт подъезда 2под.			150876
Дом№20	6361	10,26	3,00	228996	Ремонт теплового узла (ТРЖ)			228996
Дом№42	4123,3	10,69	3,00	148439	Ремонт ливнёвки - Ремон фасада(покраска цоколя, входа)			148439
Дом№43	4116,7	11,12	3,00	148695	Кровля 2 подъезд.			148695
Дом№44	4127,7	11,05	3,00	148597	Ремон фасада(покраска цоколя, входа)			148597
Дом№65	11742	10,34	3,00	422722	Ремон фасада(покраска цоколя, входа)			422722
Дом№67	14254	10,11	3,00	513172	Ремонт фасада - Ремонт подъзда			513172